

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:30

**Москва, Пресненская наб, 12**

**57 500 000 ₺**

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

## Офис

Общая площадь

113 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Ваш будущий офис в самом сердце Москва-Сити — уникальное предложение премиум-класса. Войдя в это пространство, перед вами раскрывается завораживающая панорама легендарного делового района Москва-Сити. Каждый рабочий день здесь начинается с вдохновения — ведь где, если не здесь, черпать идеи, окружённым столь впечатляющими видами! Интерьер выполнен в современном стиле, гармонично сочетающем утонченную эстетику и продуманную эргономику, что делает пребывание в офисе особенно комфортным и способствует повышению продуктивности. Почему именно этот офис — оптимальный

<https://move.ru/objects/9290753391>

**Сергей Николаевич, Аренда, продажа от собственников.**

**89251234567**

для заметок

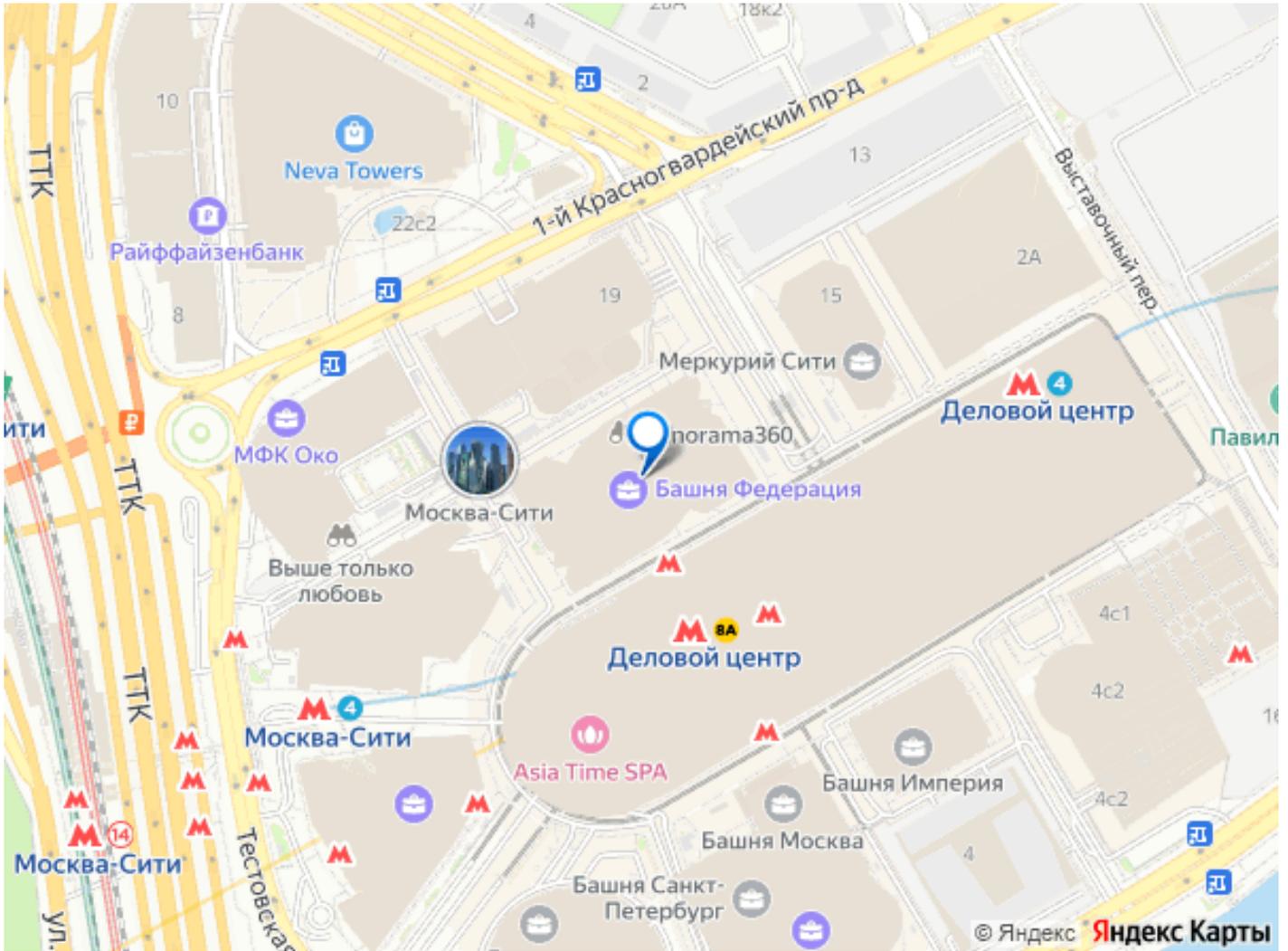


выбор для вашего бизнеса? — Полная готовность к работе: ремонт выполнен на высоком уровне и сделан с душой — можно сразу приступить к реализации своих проектов. — Юридическая прозрачность и прямое оформление сделки: отсутствует необходимость работать через посредников, что гарантирует надежность и спокойствие. — Свобода доступа 24/7: отдельная лифтовая зона и круглосуточный вход обеспечивают возможность работать в удобное для вас время, будь то раннее утро или поздняя ночь. — Развитая инфраструктура под рукой: рестораны, фитнес-центры, кафе, магазины — всё, что необходимо для комфортного ритма жизни и бизнеса в башне «Федерация» и её окрестностях. Для кого предназначен этот офис? — Иноваторам и лидерам IT-отрасли, создающим будущее уже сегодня. — Компаниям, стремящимся подчеркнуть свой статус и влияние на рынке. — Профессионалам в сфере консалтинга и финансов, для которых важна атмосфера респектабельности и утонченность. — Юридическим фирмам, ценящим престиж и удобство при приёме клиентов и партнёрском взаимодействии. Комфорт и сервисы, создающие идеальные условия для вашей команды: — Парковочные места: выделенные площадки для сотрудников и гостевые опции избавят от забот по поиску парковки. — Высокий уровень безопасности: круглосуточная охрана, система видеонаблюдения и контроль доступа обеспечивают максимальную защиту. — Современные инженерные системы: климат-контроль и вентиляция гарантируют комфортный микроклимат в любое время года. — Полный спектр удобств для коллектива: оборудованная кухня для кофе-брейков, отдельные санузлы, душевая

комната для поддержания свежести после тренировок, гардероб и защищённая серверная — всё продумано до мелочей.

Упустить шанс стать обладателем этого офиса значит отказаться от возможности вдохновлять бизнес на новые достижения. Время заявить о себе в Москва-Сити и писать свою историю успеха!





Move.ru - вся недвижимость России