

Создано: 24.11.2025 в 17:37

Обновлено: 18.01.2026 в 17:39

<https://move.ru/objects/9288108493>

## Собственник

**79169777822**

**Москва, Ленинградский проспект, 23**

**53 980 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 23

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

114.2 м<sup>2</sup>

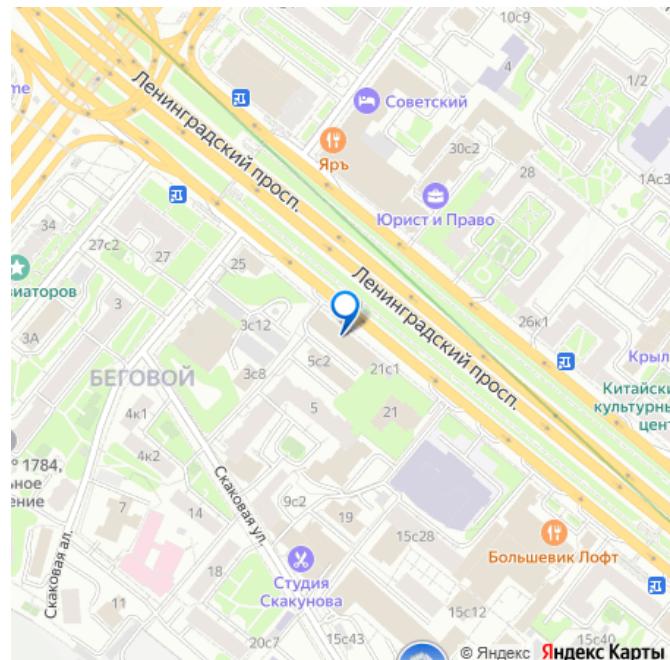
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Помещение находится в максимально удобной локации, шаговая доступность от метро Белорусская, никакого культурного наследия, подходит под любой вид бизнеса. На текущий момент в помещении выполнена стяжка полов, произведена замена на качественный стеклопакет, заканчивают разводку электрики, Вам останется только под себя сделать чистовую отделку, либо мы готовы для Вас за дополнительную плату быстро и качественно воплотить Ваши идеи. Чистая и ухоженная входная группа Удобный подъезд к зданию, доступ 24/7 Центральные

коммуникации, выведена мокрая точка и  
канализация в помещение, электрощиток.  
Электричество - 30 кВт. Площадь 114,2 кв.м,  
высота потолков 3,9 м! Готовы к показу в  
любое удобное для Вас время.

