

Создано: 07.08.2025 в 03:12

Обновлено: 28.01.2026 в 12:20

<https://move.ru/objects/9283922531>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**15 444 000 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

114.4 м<sup>2</sup>

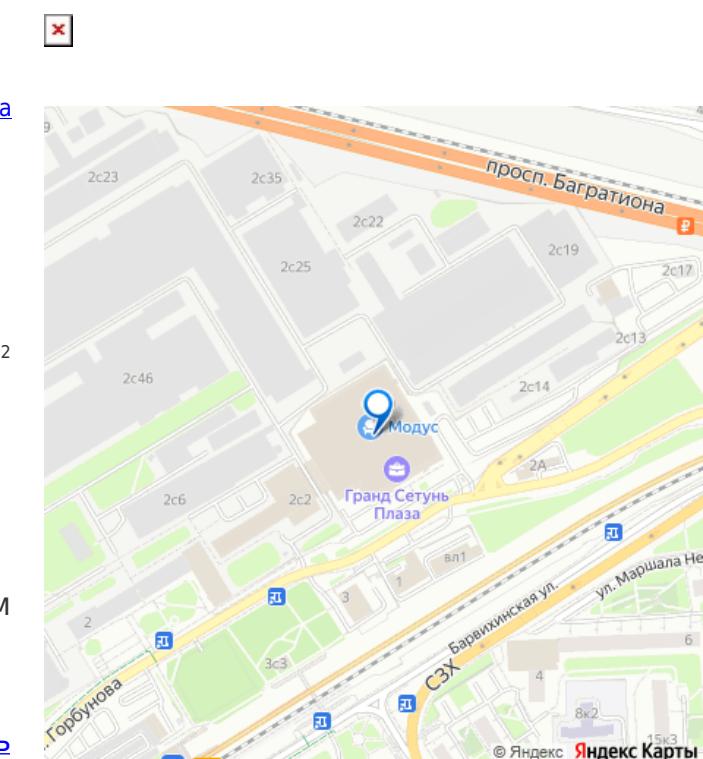
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Grand Setun Plaza» класса В+

Площадь: 114,4 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 135

000,0 р. включая НДС Стоимость площади: 15

444 000,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: требуется

отделка Этаж: 3 Статус: свободен

Отсутствуют окна Характеристики здания

Адрес: Горбунова улица, 2 ст 3, Москва Округ:

ЗАО Класс: В+ Площадь здания: 76 362 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 76 362 м<sup>2</sup> Этажность: 10

Налоговая: 31 Год постройки: 1980 Год

реконструкции: 2012 Лифты: 9 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 234м/м,  
Стихийная, Платная открытая, На  
прилегающей территории Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.



