

Создано: 14.10.2025 в 15:51

Обновлено: 18.01.2026 в 12:40

<https://move.ru/objects/9285732378>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, проезд Жуков, вл8

70 000 000 ₽

Москва, проезд Жуков, вл8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[проезд Жуков](#)

Офис

Общая площадь

114 м²

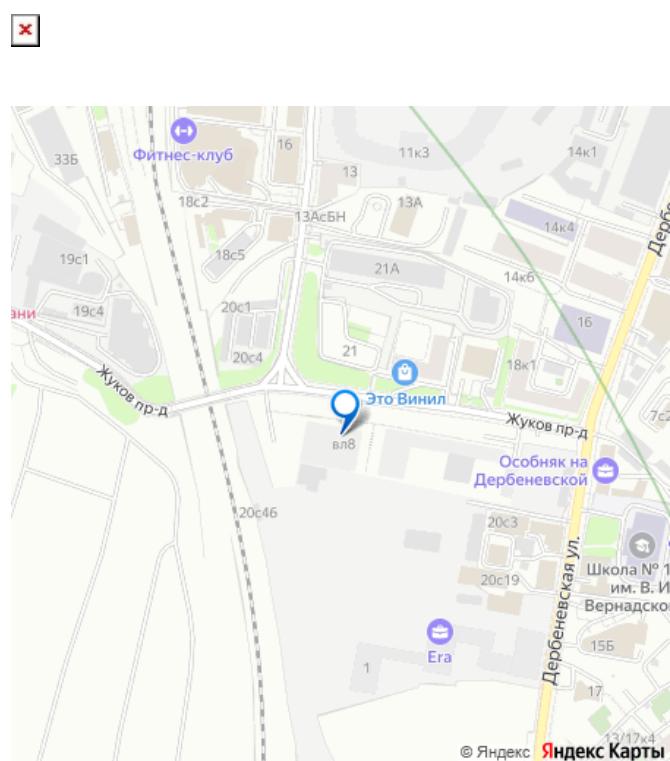
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение на продажу 61897. Парковка: подземная и наземная. Офис с 2-мя входами и мокрой точкой . Продается офисное помещение площадью 114 м? на 7-м этаже бизнес-центра класса А TALLER. .

Преимущества и ключевые характеристики: . Панорамные окна — фото в объявлении сделаны непосредственно из данного офиса, они реальные . Помещение выходит на разные стороны, обеспечивая отличную инсоляцию и виды . Есть мокрая точка — возможность организации кухни, санузла или кофепойнта . Ключи доступны с октября 2025

года — можно начинать ремонт и готовить офис под свои задачи. Уже сейчас можно отправлять инженеру свой проект ! . Потолки 3,74,0 м — простор и комфорт . Современные инженерные системы: центральное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, лифты ThyssenKrupp, системы безопасности . Подземная и наземная парковка, возможно закрепление машиноместа . В бизнес-центре есть собственный дата-центр — IT-компании могут безопасно размещать серверное оборудование . Удобная транспортная доступность: 1215 минут пешком до метро «Павелецкая», близость ТТК и ключевых магистралей . Район: Павелецкий деловой кластер, ЮАО Москвы . . Идеально для: IT- компаний, digital-агентств, проектных команд, представительских офисов, дизайн-студий и шоу-румов. . . 2 входа , 1 мокрая точка. Без комиссии.







Move.ru - вся недвижимость России