

Создано: 03.03.2026 в 12:00

Обновлено: 03.03.2026 в 12:00

<https://move.ru/objects/9290749873>

NF Group, NF GROUP

89251234567

Москва, ул. Грузинский Вал, 3с3

819 695 850 ₽

Москва, ул. Грузинский Вал, 3с3

Улица

[улица Грузинский Вал](#)

Офис

Общая площадь

1150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

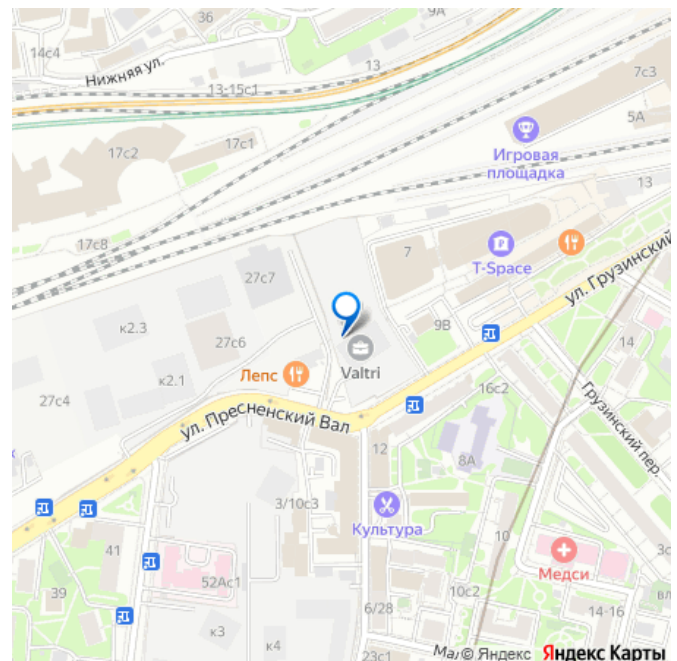
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

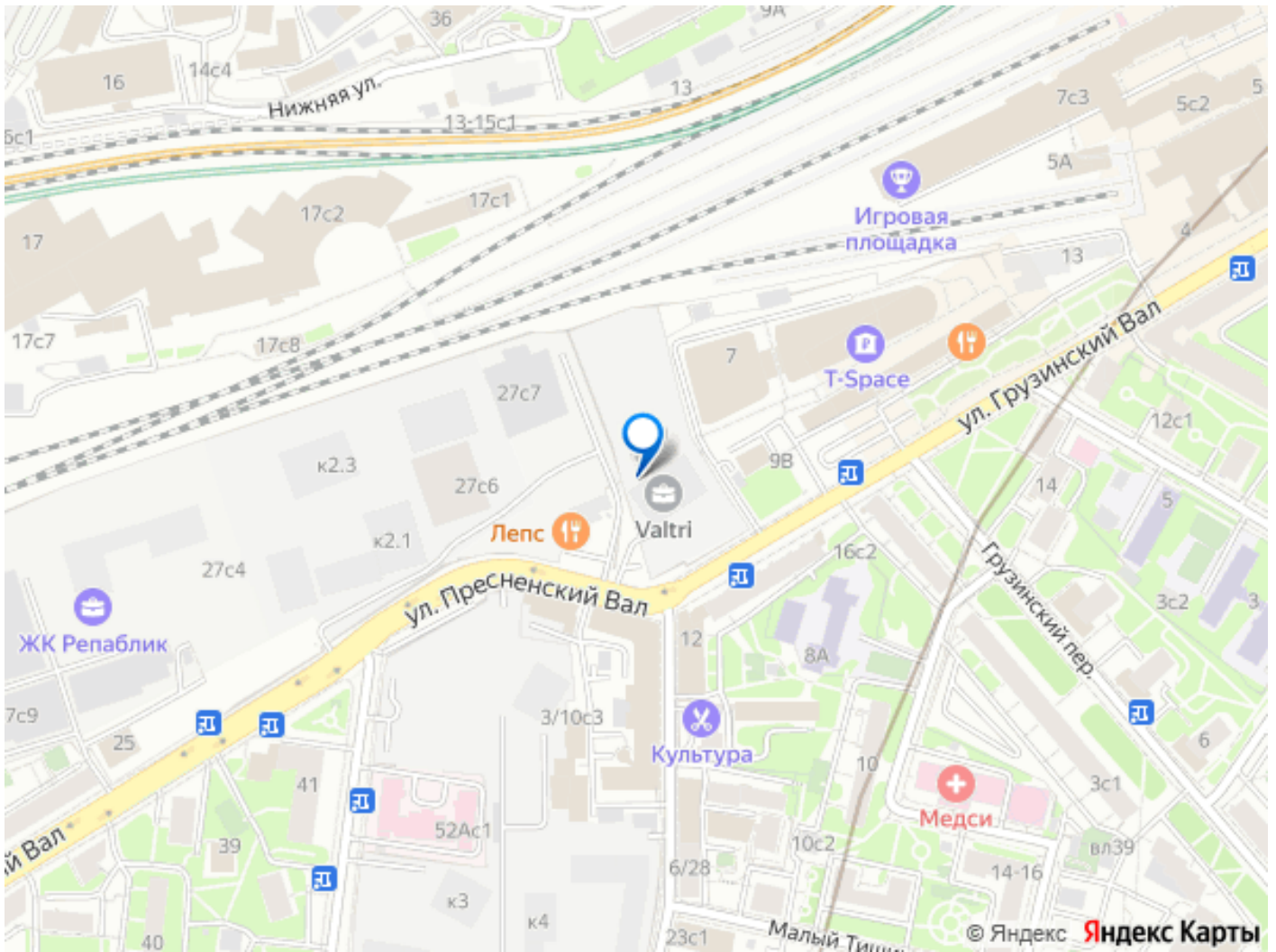
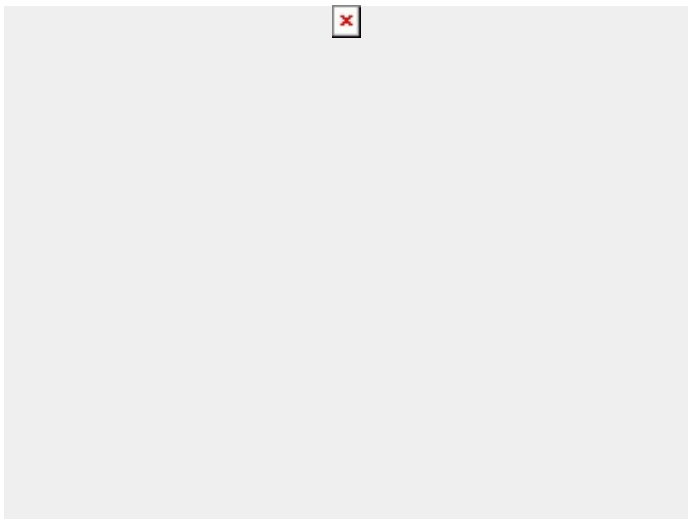
Лот: 49728. Бизнес-центр располагается в престижном районе Пресня. Премиальный деловой центр VALTRI. Проект класса PRIME общей площадью 35,2 тыс. кв. м будет построен по адресу: г. Москва, ЦАО, Пресненский р-н, ул. Грузинский Вал, 3. Рядом удобные транспортные развязки и станция метро Белорусская в 5-ти минутной пешей доступности. Инновационные архитектурные решения здесь органично сочетаются с инженерными. Общее количество этажей 27, из которых три этажа подземного паркинга. Объект в стадии строительства, ввод в эксплуатацию в 3 квартале 2027 года. Стоимость указана с учётом НДС, схема

для заметок



сделки ДКПБВ. Деление площади от
половину этажа, типовой этаж порядка 1 200
кв.м. Есть этаж с выходом на террасу.





Move.ru - вся недвижимость России