

Создано: 11.12.2025 в 08:40

Обновлено: 14.12.2025 в 12:22

<https://move.ru/objects/9287332185>

Агент

**79858341942**

**Москва, проспект Вернадского, вл10**

**34 474 700 ₽**

Москва, проспект Вернадского, вл10

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

## Офис

Общая площадь

115.3 м<sup>2</sup>

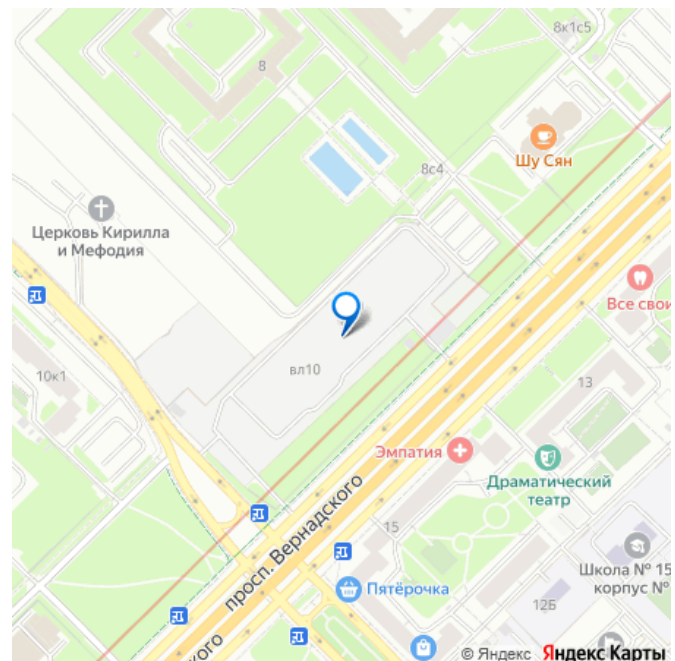
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Собственник продает Бизнес-центр Vernadsky Tower Класса А Покупка для размещения собственной компании или как арендный бизнес - быстрая окупаемость - высокая доходность Офисный блок Помещение с качественной отделкой Планировка открытая Потолок 3,35 м. СИСТЕМА ХОЛОДОСНАБЖЕНИЯ ЧИЛЛЕР-ФАНКОЙЛ CLIMAVENETA СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ GRUNDFOS ОПТИКО-ВОЛОКОННАЯ СВЯЗЬ SSD И NIKOMAX СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ И КОНТРОЛЯ ДОСТУПА Паркинг подземный Паркинг наземный Гостевой наземный

паркинг Круглосуточная охрана Вентиляция  
приточно-вытяжная с рекуперацией  
Центральное кондиционирование  
Сплинkerная система пожаротушения  
Оперативный показ помещения Наши услуги  
бесплатны для будущих арендаторов  
Современный представительский офис.  
Лучшее решение в сфере офисных  
интерьеров и инженерных технологий  
Покупка офиса в бц Vernadsky Tower — это  
надежные инвестиции. Высокую  
рентабельность обеспечивают  
преимущества: стратегическое  
расположение, район с насыщенной  
инфраструктурой, крупный застройщик,  
которому можно доверять, великолепные  
панорамы Москвы с верхних этажей. Все эти  
преимущества будут доступны вашим  
арендаторам, повышая спрос на ваше  
коммерческое помещение Концепция  
предусматривает 3 небоскреба высотой до  
150 метров, которые объединены между  
собой стилобатом. На нижних этажах -  
магазины и общественные пространства.  
Проект представлен бюро ведущими  
архитектурными бюро



