

🕒 Создано: 11.06.2025 в 07:20

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 10:03

**Сергей Рышеняну, Praedium**

**79891802141**

**Москва, улица Золоторожский Вал, 11С33**

**59 315 600 ₺**

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С33

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

## Офис

Общая площадь

115.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

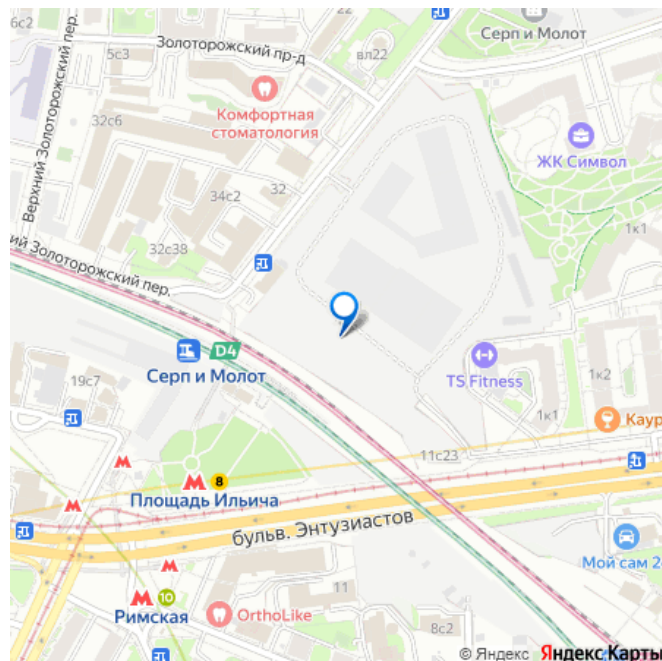
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продажа уникального офиса в новом бизнес центре STONE Римская, который возводится в шаговой доступности от станций метро Римская, Площадь Ильича и остановок МЦД-2 и МЦД-4, формирующих единый транспортно-пересадочный узел Серп и Молот. В продаже офисы различного формата: с лоджией или без неё. STONE Римская две офисные башни общей площадью 70 500 м<sup>2</sup>, объединенные двухуровневым стилобатом, где разместится вся необходимая инфраструктура. Особый акцент на световом пространстве: гигантские окна от пола до потолка обеспечивают

для заметок



естественный свет и возможность регулярного проветривания.

Многофункциональная инфраструктура: весь спектр сервисов для комфортной жизни и работы, включая кафе, столовую, спортзал, аптеки и финансовые учреждения.

Расстояние до ближайшего выезда на Садовое кольцо — одна остановка метро, 3 минуты до ТПУ Серп и Молот, 900 метров до Третьего транспортного кольца.

Заинтересованы в аренде или покупке коммерческой недвижимости, записывайтесь на индивидуальный просмотр. Звоните! ID: L11240



