

Создано: 17.11.2025 в 15:47

Обновлено: 16.01.2026 в 15:01

<https://move.ru/objects/9286679687>

**Никитенко Ксения, Officepoints**

**79890483561**

**Москва, набережная Пресненская, 10с2**

**100 000 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 10с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

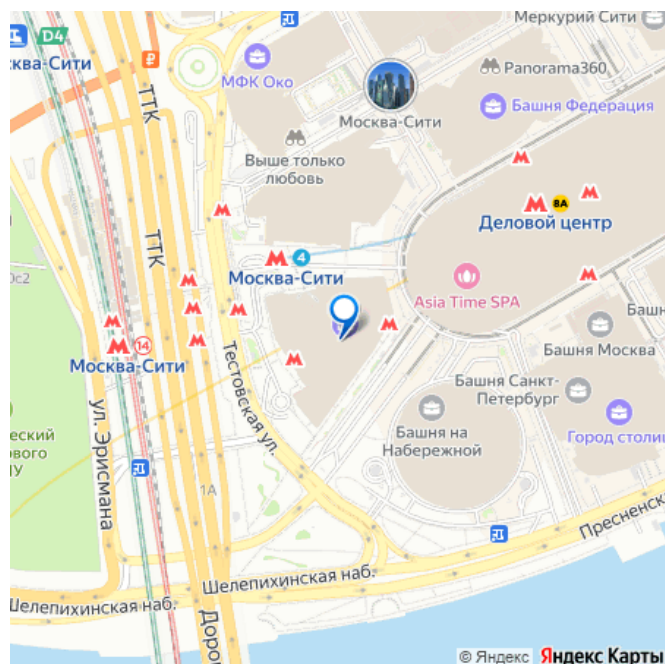
## Описание

Продается офисное помещение на 13 этаже в МФК IQ-квартал, А класса, который находится по адресу: Пресненская наб., д. 10, стр. 2.

Шаговая доступность от м. Москва-Сити, Деловой центр. Удобный выезд на ТТК, Садовое кольцо, Кутузовский проспект и Звенигородское шоссе. Помещение с отделкой в современном стиле, смешанная планировка (open space, выделенные кабинеты, кабинет руководителя и переговорная, мини-кухня, 2 санузла).

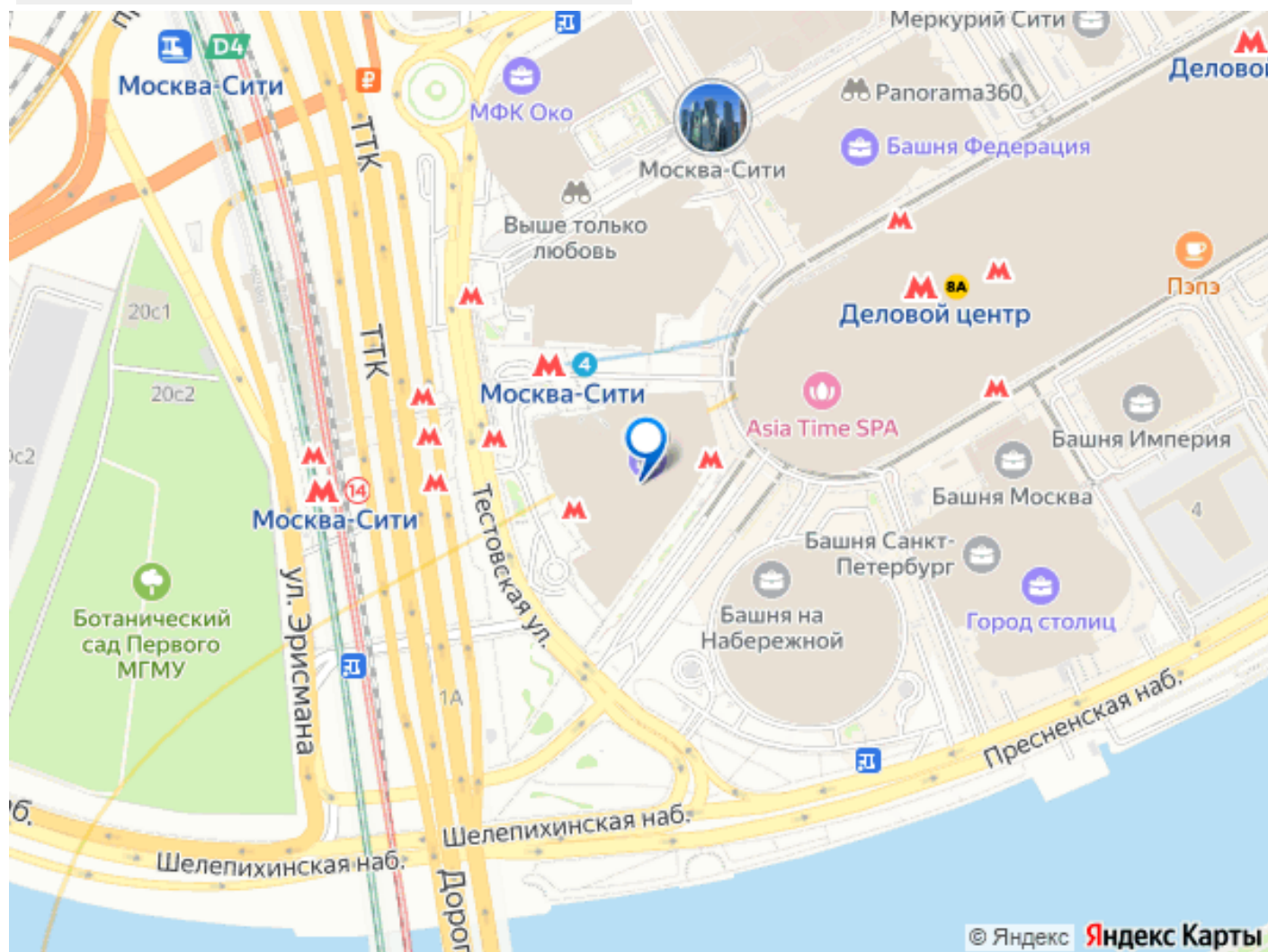
Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии подземная парковка (35 000 руб. в месяц за м/место). Условия сделки и

для заметок



стоимость подлежат обсуждению. Звоните прямо сейчас и мы согласуем точное время показа в удобное для Вас время, отправим план помещения и ответим на все ключевые вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России