

Москва, Новодмитровская ул, 2к7

538 000 000 ₽

Москва, Новодмитровская ул, 2к7

Улица

[улица Новодмитровская](#)

Офис

Общая площадь

1160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

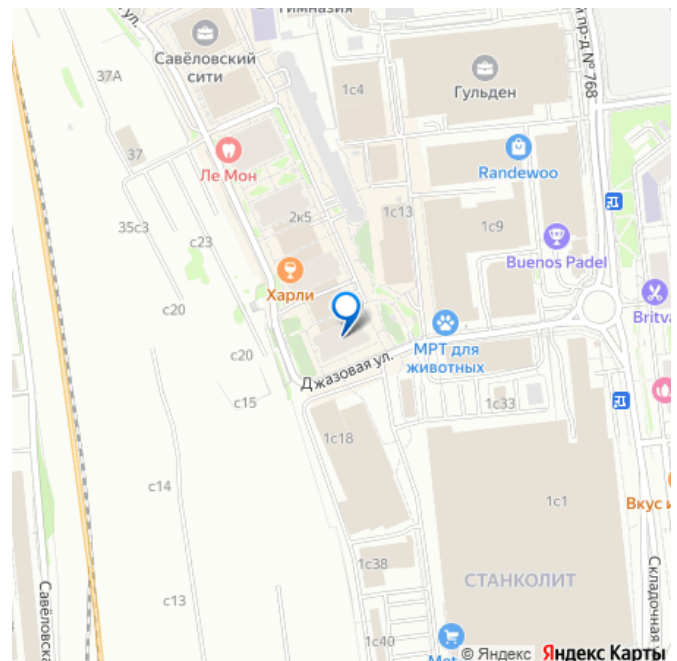
Предлагаем на продажу ГАБ в МФК «Savcity» от собственника объекта. Адрес:

Новодмитровская ул., д.2, к.7. Транспортная инфраструктура: • Объект располагается в шаговой доступности от ст. м.

«Дмитровская». Характеристики помещения:

- Планировка: смешанная. • Отделка помещения: типовая. Технические характеристики МФК: • Класс объекта: А. • Общая площадь: 278 000 кв.м. • Этажность: 20-47. • Центральная система кондиционирования. • Приточно-вытяжная вентиляция • Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, система контроля доступа. • Парковка: подземная.

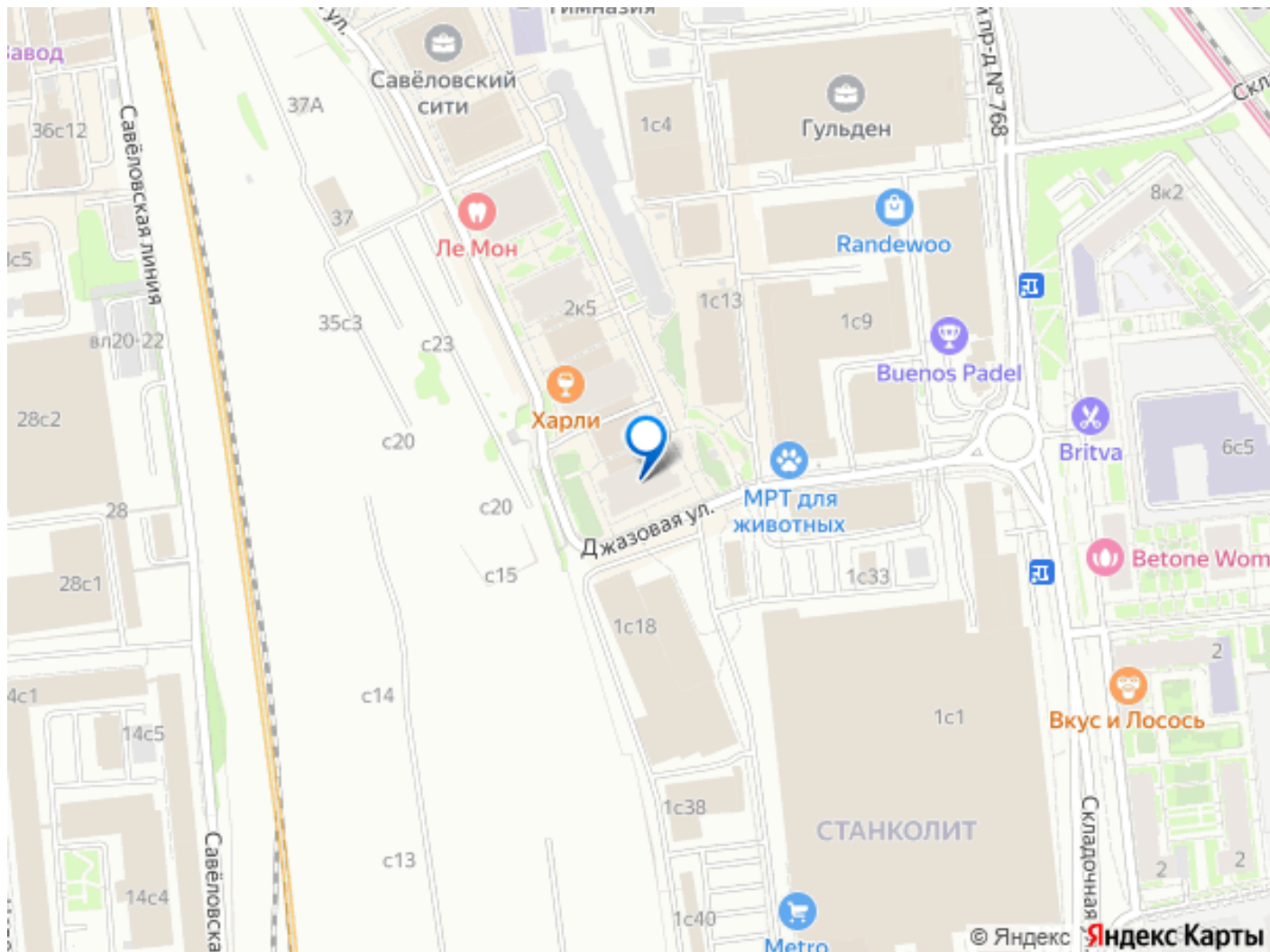
для заметок



Коммерческие условия: • Цена продажи: 538 000 000 руб • Схема: продажа акций компании • Текущий арендатор: Grandorf, арендный поток 66 000 000 руб в год • Окупаемость: 8 лет • Продавец – профессиональная девелоперская компания, специализирующаяся на полном цикле реализации готового арендного бизнеса. • Без комиссии. Отсутствуют проценты и надбавки. Если у вас остались вопросы или вы готовы посмотреть помещение – позвоните нам. Мы более детально расскажем про технические характеристики и особенности помещения. Мы работаем без комиссии. Предлагаем офисы в аренду и продажу в данном бизнес-центре напрямую от собственника. Без посредников и комиссии. Поможем подобрать подходящее помещение и организуем просмотр в удобное для Вас время. Свяжитесь с нами, чтобы уточнить детали или записаться на просмотр. Объект № 587282. Номер объекта: #2/587282/1095







Move.ru - вся недвижимость России