

Создано: 05.02.2026 в 10:03

Обновлено: 10.02.2026 в 08:55

Москва, Новодмитровская улица, 2к1

56 500 000 ₽

Москва, Новодмитровская улица, 2к1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Новодмитровская](#)

<https://move.ru/objects/9289000057>

Агент

**79850085197,7985724
3264**

для заметок

Офис

Общая площадь

116.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

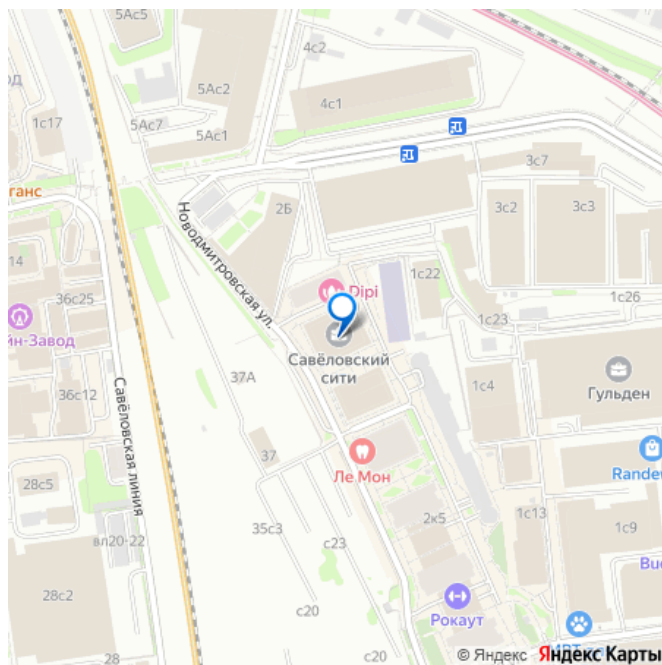
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается современное офисное помещение площадью 116,5 м² в престижном бизнес центре Савёловский Сити. Ключевые характеристики: • площадь: 116,5 м²; • локация: бизнес центр Савёловский Сити (ул. Новодмитровская, д. 2, корп. 1.); • класс здания: В+; • выполнен качественный ремонт; • планировка — открытая и кабинетная; • высокие потолки, большие окна, обеспечивающие хорошее естественное освещение. Преимущества расположения: • удобная транспортная доступность — несколько минут пешком до станций метро



Дмитровская, Савёловская и Бутырская; • близость к ТТК, что обеспечивает лёгкий доступ для клиентов и партнёров на автомобиле; • развитая инфраструктура района: банки, кафе, рестораны, магазины и другие сервисы в шаговой доступности. Что есть в бизнес центре: • высокоскоростной интернет от нескольких провайдеров; • современная система кондиционирования и вентиляции; • скоростные тихие лифты (Schindler, 2,5 м/с); • круглосуточная охрана и видеонаблюдение; • парковочные места (на подземных уровнях); • зоны общего пользования, оформленные в современном стиле. Офис продается Продажа с ООО на УСН, НДС — 7%. Свяжитесь с нами по телефону, чтобы договориться о просмотре!



