

Москва, Новодмитровская ул, 2к1

44 500 000 ₺

Москва, Новодмитровская ул, 2к1

Улица

[улица Новодмитровская](#)



Офис

Общая площадь

116.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

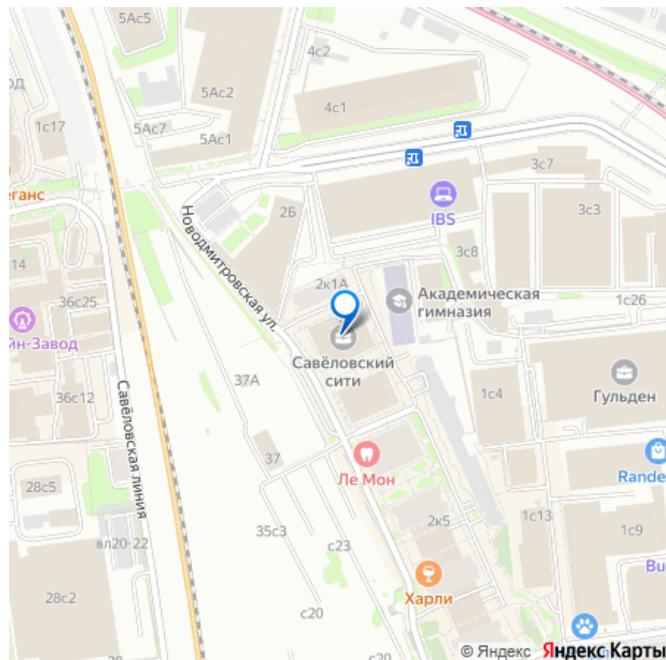
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся современное офисное помещение площадью 116,5 м² в престижном бизнес-центре Савёловский Сити. Офис полностью готов к работе: выполнен качественный дизайнерский ремонт, продуманная планировка и комфортная среда для сотрудников и клиентов. Основные характеристики - общая площадь: 116,5 м² - помещение разделено на две части по ~56,3 и 60,2 м² каждая можно использовать как два самостоятельных блока - имеется отдельный санузел - расположение: БЦ Савёловский Сити, ул. Новодмитровская, д. 2, корп. 1 - класс здания: В+ - планировка: открытая + кабинетная зона - высокие



потолки и большие окна — много
естественного света Преимущества локации -
3 станции метро в пешей доступности:
Дмитровская, Савёловская, Бутырская -
удобный выезд на ТТК — удобно для
сотрудников и клиентов - развитая
инфраструктура района: банки, кафе,
рестораны, магазины, сервисы
Инфраструктура бизнесцентра -
высокоскоростной интернет от нескольких
провайдеров - современная система
вентиляции и кондиционирования -
скоростные лифты Schindler (2,5 м/с) -
круглосуточная охрана и видеонаблюдение -
подземная парковка - стильные зоны общего
пользования Условия сделки Продажа с ООО
на УСН, НДС — 7%.



