

Создано: 12.12.2025 в 13:32

Обновлено: 14.12.2025 в 11:20

<https://move.ru/objects/9287386960>

Агент

79858341942

**Москва, Большая Новодмитровская
улица, 23С1**

56 550 000 ₽

Москва, Большая Новодмитровская улица, 23С1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Офис

Общая площадь

116 м²

Детали объекта

Тип сделки

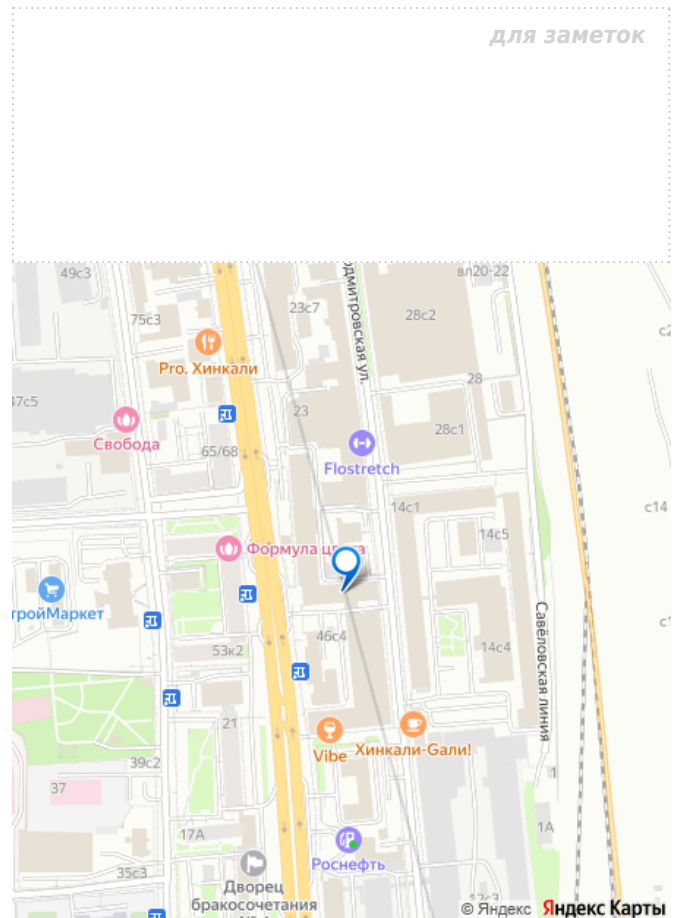
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр Стрелецкая слобода Класа В+
Введен в эксплуатацию в 2009 Покупка для
размещения собственной компании или как
арендный бизнес - быстрая окупаемость -
высокая доходность Офисный блок Этаж - 5
Помещение с качественной отделкой
Планировка открытая Потолок 3,35 м.
СКОРОСТНОЙ ЛИФТ СИСТЕМА
ХОЛОДОСНАБЖЕНИЯ ЧИЛЛЕР-ФАНКОЙЛ
CLIMAVENETA СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ
GRUNDFOS ОПТИКО-ВОЛОКОННАЯ СВЯЗЬ SSD
И NIKOMAX СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ И
КОНТРОЛЯ ДОСТУПА Паркинг наземный
Гостевой наземный паркинг Круглосуточная



охрана Вентиляция приточно-вытяжная с
рекуперацией Центральное
кондиционирование Сплинkerная система
пожаротушения Оперативный показ
помещения Наши услуги бесплатны для
будущих арендаторов Современный
представительский офис. Лучшее решение в
сфере офисных интерьеров и инженерных
технологий Покупка офиса в бц Стрелецкая
слобода — это надежные инвестиции.
Высокую рентабельность обеспечивают
преимущества: стратегическое
расположение, район с насыщенной
инфраструктурой, крупный застройщик,
которому можно доверять, великолепные
панорамы Москвы с верхних этажей. Все эти
преимущества будут доступны вашим
арендаторам, повышая спрос на ваше
коммерческое помещение

