

Создано: 24.03.2025 в 16:29

Обновлено: 14.01.2026 в 03:49

<https://move.ru/objects/9287927736>

Артем Толстых, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, улица Золоторожский Вал, 11

**59 797 690 ₽**

Москва, улица Золоторожский Вал, 11

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

117.4 м<sup>2</sup>

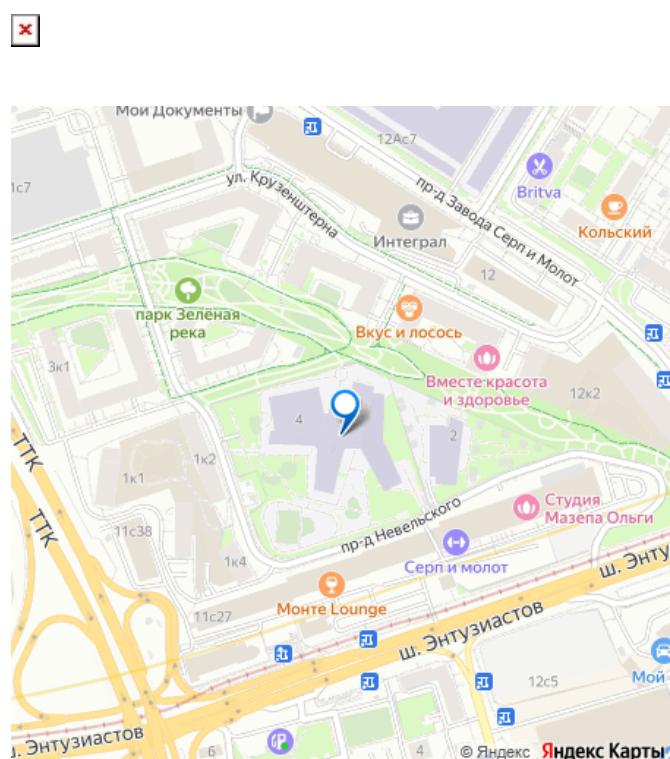
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Stone Римская (Башня R1)»

класса А Площадь: 117,4 м<sup>2</sup> Стоимость за 1

м<sup>2</sup>: 509 350 р. включая НДС Стоимость

площади: 59 797 690 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 12 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес:

Золоторожский вал, 11А/1, Москва Округ:

Юго-Восточный административный округ

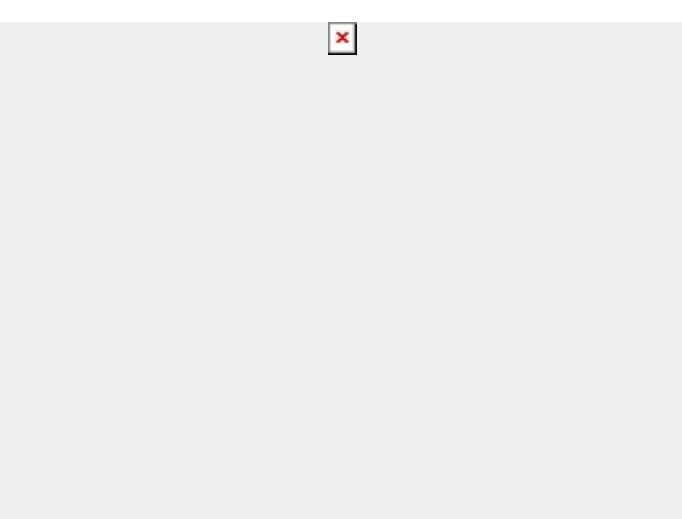
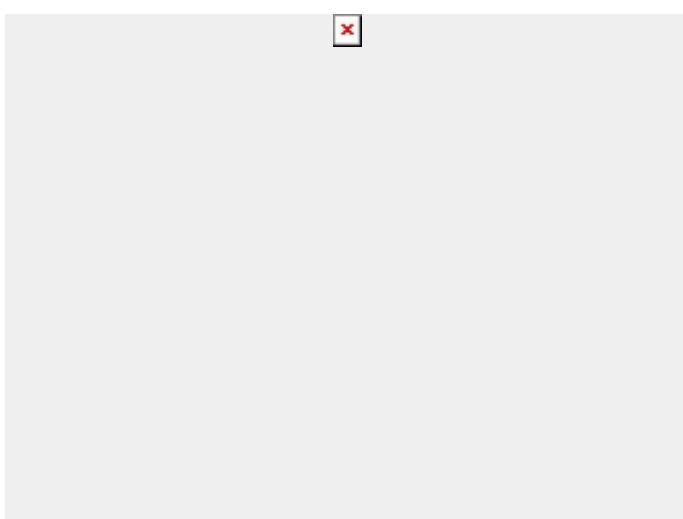
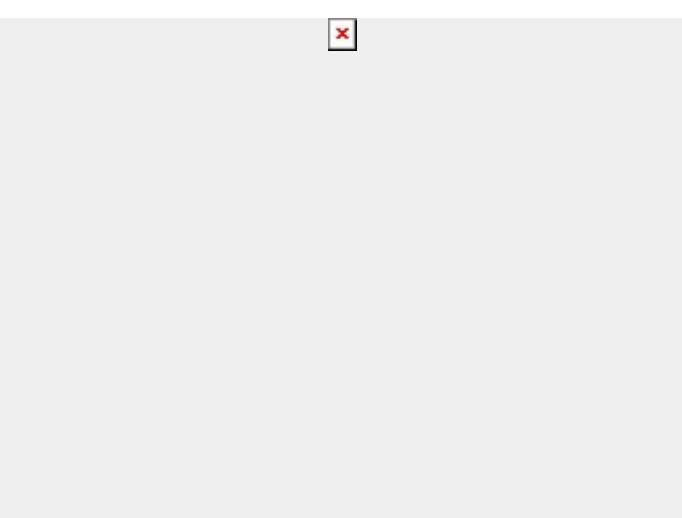
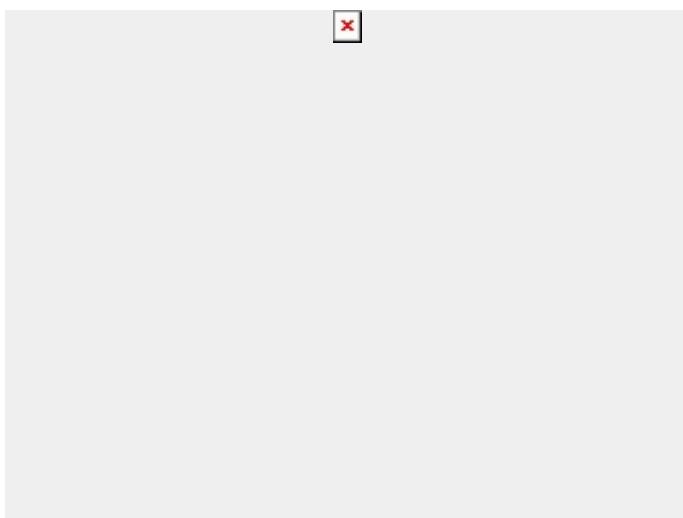
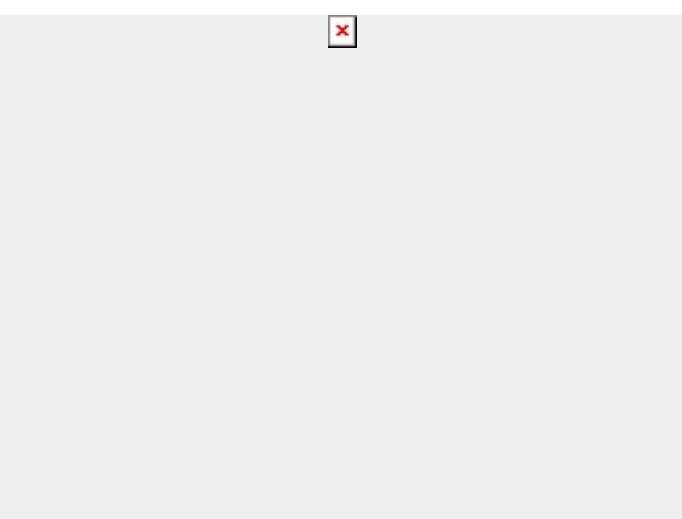
Класс: А Площадь здания: 80 000 м<sup>2</sup>

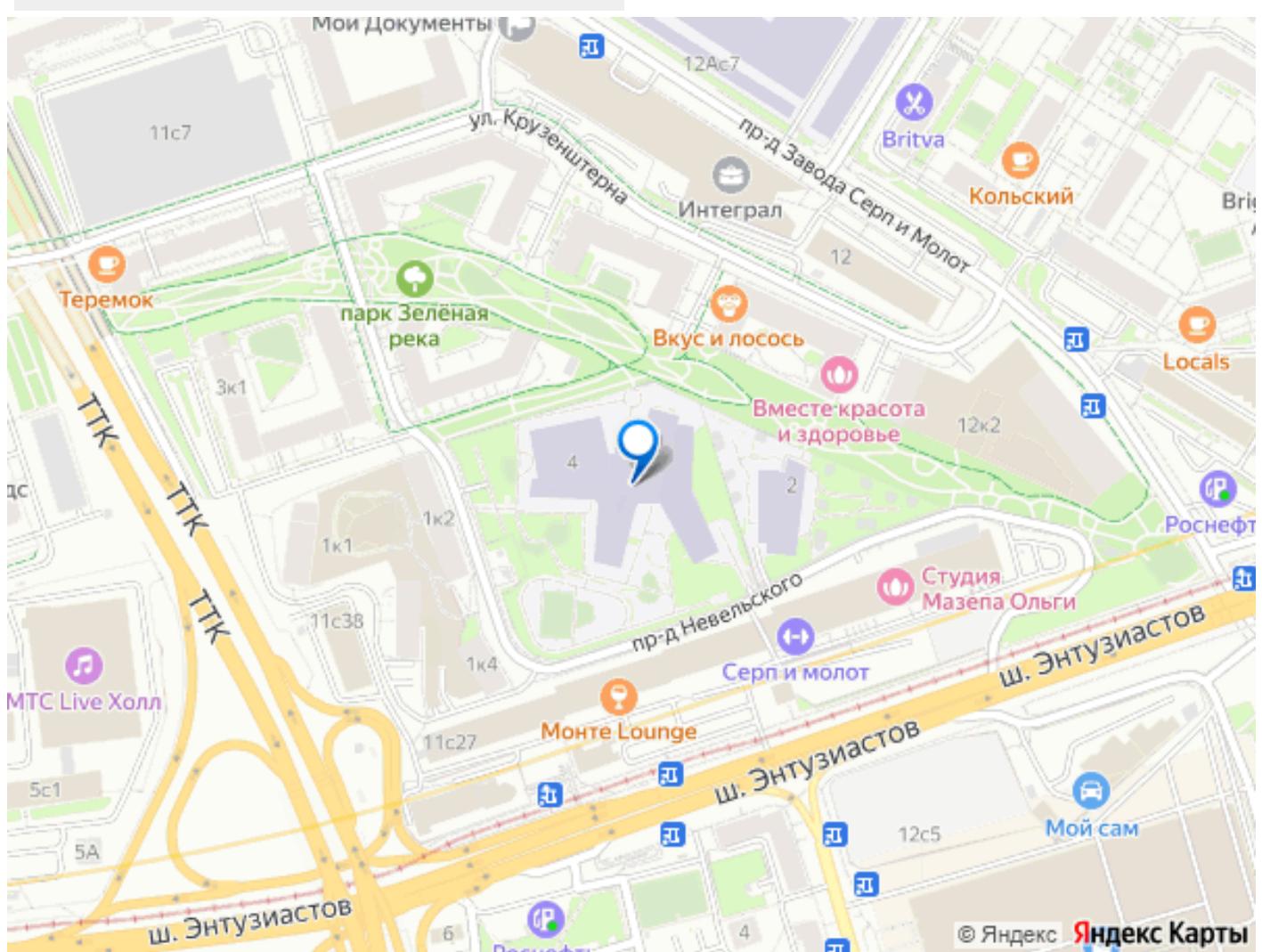
Полезная площадь: 80 000 м<sup>2</sup> Этажность: 18

Налоговая: 22 Год постройки: 2028

Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 290м/м,  
Подземная Дополнительные фотографии и  
планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России