move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291445436

Создано: 11.03.2026 в 01:50

Обновлено: 11.03.2026 в 01:50

Яна Германовна, Апекс Недвижимость

89251234567

для заметок

Московская область, городской округ Химки, Химки, ул. Панфилова, 21/1

226 000 000 ₽

Московская область, городской округ Химки, Химки, ул. Панфилова, 21/1

Улица

улица Панфилова

Шоссе

Куркинское

Офис

Общая площадь

1178 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

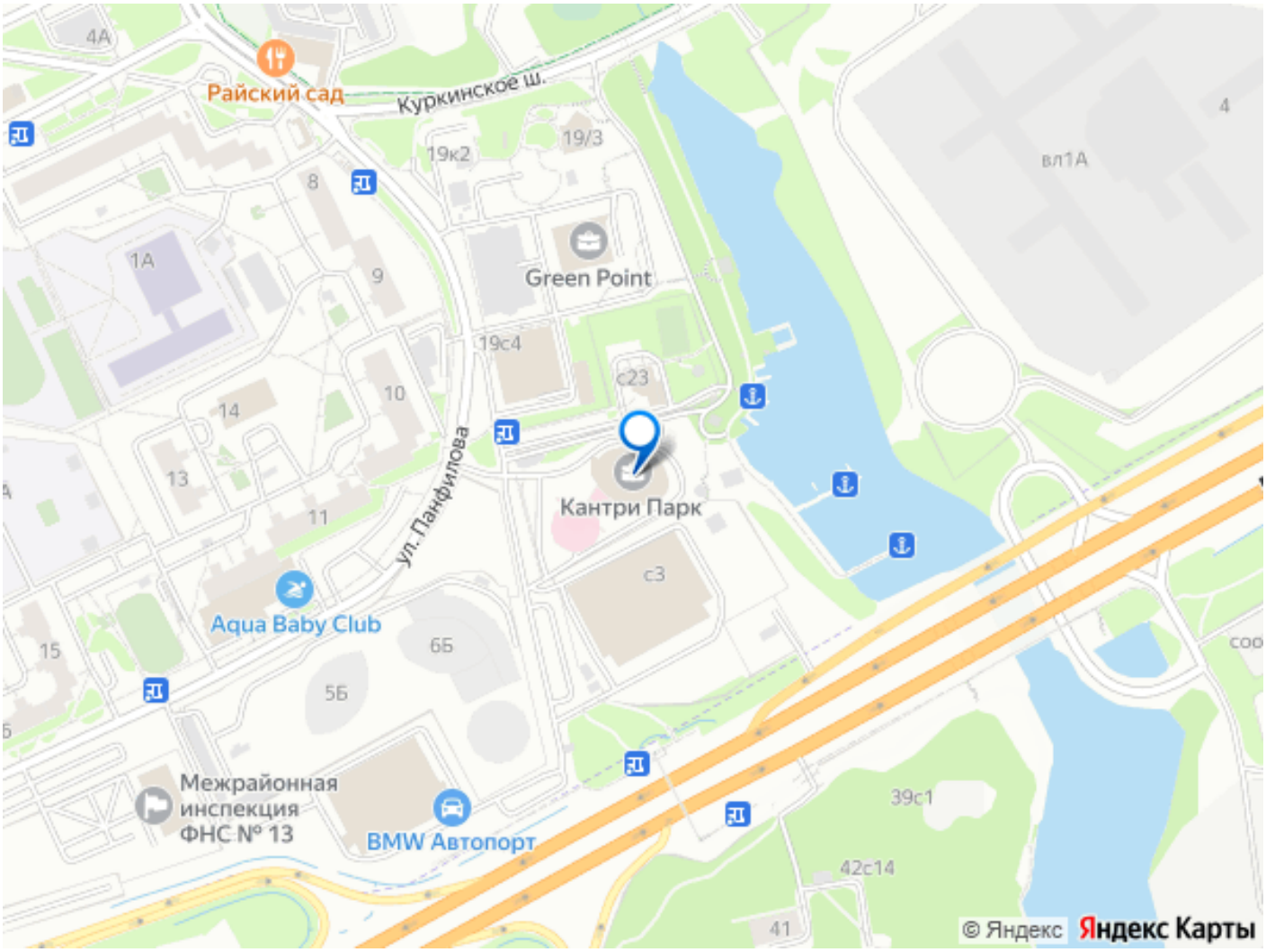
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Лот №747106 Предложение от Собственника! Продажа помещения пл. 1178 м2 под офис, Химки Ленинградское шоссе в СЗАО в бизнес-центре класса В. Продаем просторный и светлый офис с круговым панорамным видом! 1178 кв.м на 13 этаже, в Бизнес-парке «Кантри Парк III» в г. Химки. Офис открытой планировки, готов к финишной отделке, санузлы уже с ремонтом! Бизнес парк расположен на пересечении Ленинградского ш. и МКАД, удобный доступ ко всему городу.

В БЦ есть: парковка наземная и подземная, ресторан шале, кафе-столовая, фитнес центр с бассейном, гостинца 2 этажа, аптека, частная клиника и др. От м. «Планерная» до БЦ курсирует шаттл-бас до 20 часов. Шереметьево -15 мин на машине. До МЦД 3 ст. Химки - 10 мин на автобусе. Есть набережная вдоль территории, очень зелено и уютно, тихо. Продаем по ДКП с Юр лица, условия готовы обсуждать на встрече. БЦ класса Б+ Круглосуточная система контроля доступа, центральная система кондиционирования (VRV), приточно-вытяжная система вентиляции, а также автоматическая система пожаротушения, парковка наземная 6600 руб/мм в месяц, подземная - 12000 рубмм в месяц. Звоните для организации просмотра. Помещение можно использовать под: Офис, Арендный бизнес Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Яна Германовна, доб. 203, ЛОТ №747106


4А
Райский сад
Куркинское ш.
19к2
19/3
8
1А
9
Green Point
19с4
10
14
13
11
ул. Панфилова
Кантри Парк
с23
с3
Aqua Baby Club
15
6Б
5Б
Межрайонная инспекция ФНС № 13
BMW Автопорт
39с1
42с14
41
вл1А
4
© Яндекс
Яндекс Карты