

Создано: 09.10.2025 в 13:50

Обновлено: 21.01.2026 в 04:39

<https://move.ru/objects/9285701410>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Скотопрогонная улица, 31А

**38 391 610 ₽**

Москва, Скотопрогонная улица, 31А

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Скотопрогонная](#)

**Офис**

Общая площадь

118.6 м<sup>2</sup>

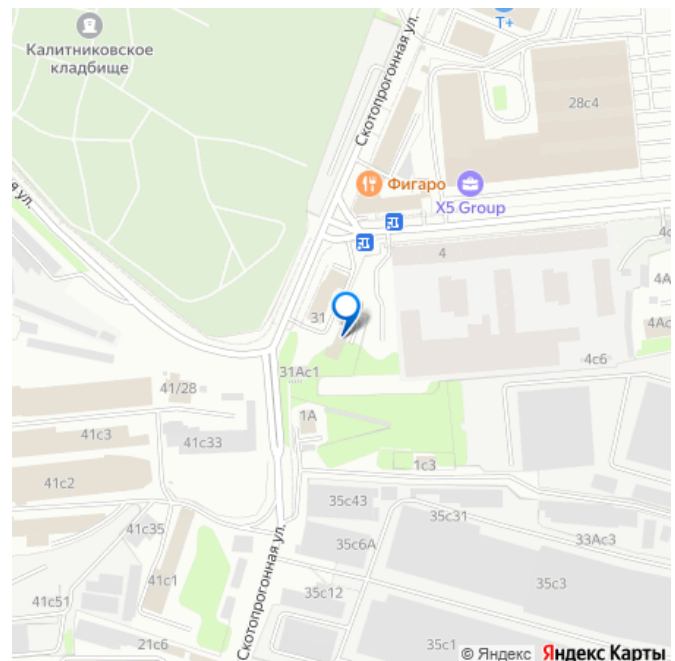
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Nice Tower» класса А Площадь:

118,6 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 323 706,7 р.

включая НДС Стоимость площади: 38 391

610,2 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: требуется

отделка Этаж: 3 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Скотопрогонная улица, 31А, Москва Округ:

Юго-Восточный административный округ

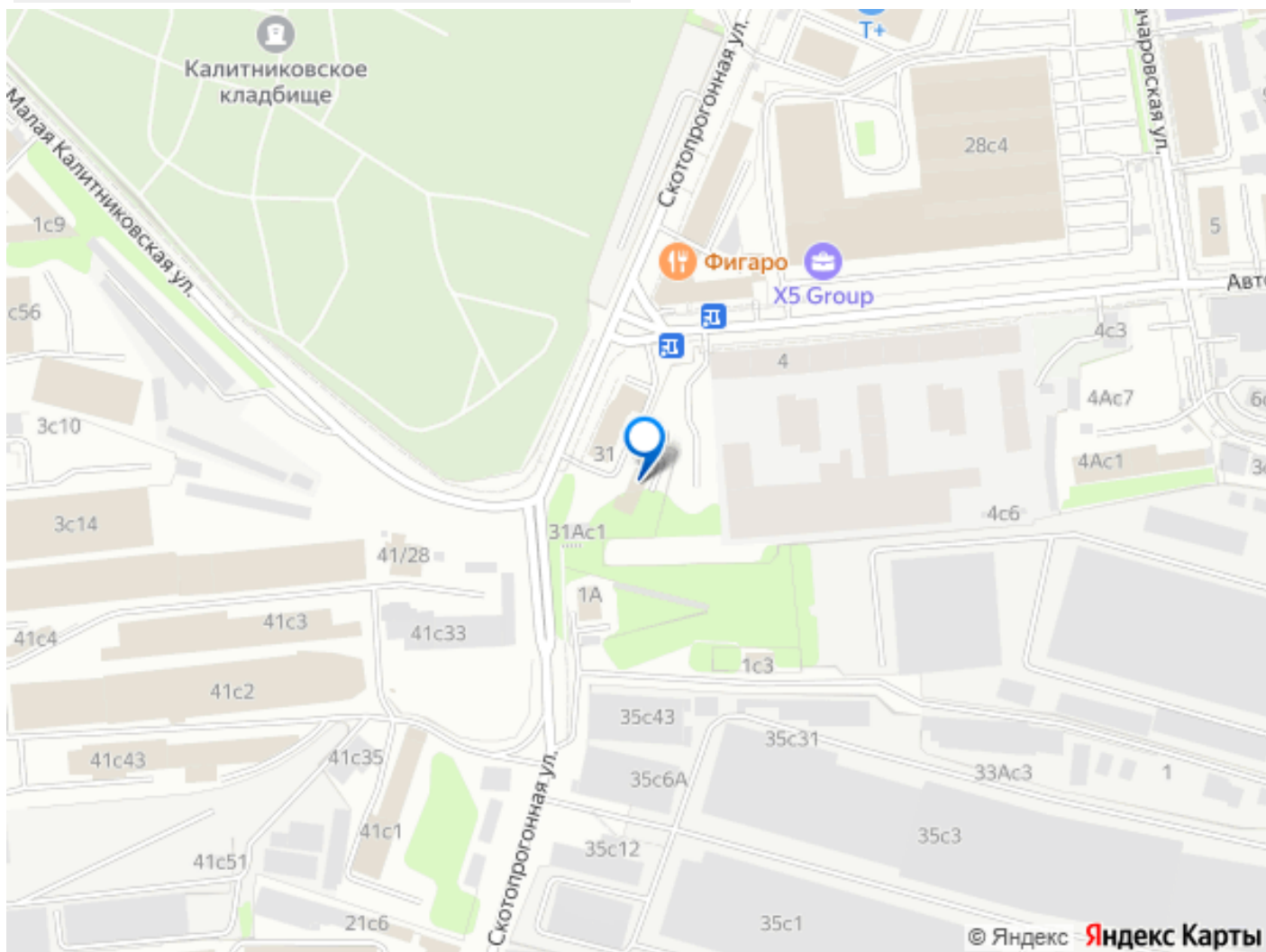
Класс: А Площадь здания: 35 485,5 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 35 485,5 м<sup>2</sup> Этажность:

27 Налоговая: 22 Год постройки: 2026

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка: 123м/м, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России