

Создано: 03.03.2026 в 09:39

Обновлено: 03.03.2026 в 10:03

Тимур Бакиев, Barnes Moscow

79678446895

Москва, Спартаковская площадь, 10С14

89 435 264 ₺

Москва, Спартаковская площадь, 10С14

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Офис

Общая площадь

118.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

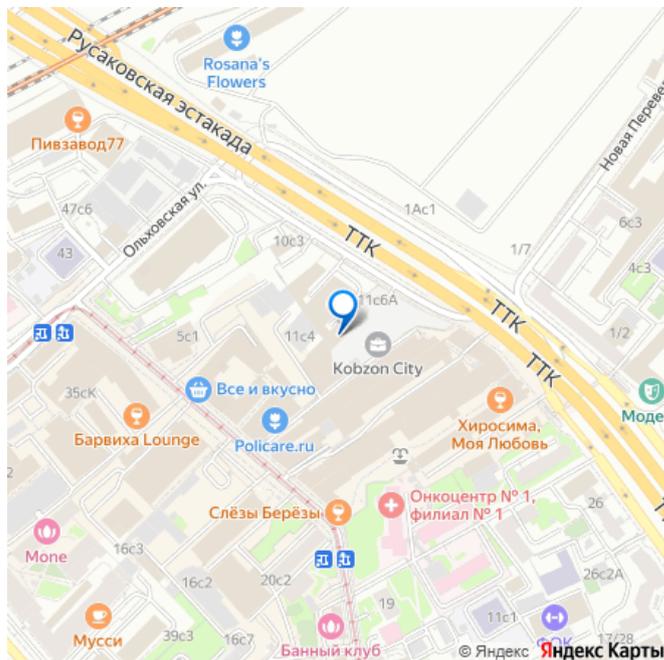
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID:575339 Бизнес Центр Kobzon City — это представительский офис в самом центре деловой Москвы. Панорамные окна, статус, престиж — всё, что нужно для сильного бренда. Локация: Москва, Бауманская 11, до ст.м. Бауманская 500 метров, до ТТК 200 метров, до Садового Кольца 2км., до МФЦ Москва-Сити 10км Ключевые преимущества: — Единственно-уникальное предложение, здание класса А в данной локации — Расположение в исторически деловом и транспортном узле города — Панорамное остекление и видовые характеристики — Высокие потолки и свободная планировка — Современные системы инженерии,

для заметок



безопасности и вентиляции — Подземный и наземный паркинг
Параметры помещения: На плане 13.4 площадь: 118,6 м²; Этаж: 13/18;
Состояние: Shell & Core с возможностью деления на блоки
Готовность: - Запуск проекта 4 кв. 2028 г. - Передача ключей 2 кв. 2029 г. Есть возможность приобрести в рассрочку на выгодных условиях
Идеально подходит для: - Представительского офиса компании - Инвесторов — это ликвидный актив с высокой доходностью -
Международных или федеральных компаний, которым важен имидж и комфорт сотрудников
Номер объекта:
#1/575339/14501



