

🕒 Создано: 11.11.2025 в 15:56

Обновлено: 02.12.2025 в 14:16

Москва, Налесный переулок, 9/11

2 670 000 ₽

Москва, Налесный переулок, 9/11

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Налесный переулок](#)

Офис

Общая площадь

11 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер в базе: 9998058. Продаётся нежилое помещение с мокрой точкой и окном!

Площадь: 11 кв. м. Расположение: в жилом доме. Мокрая точка: да Ремонт: да

Отопление: да О помещении: Объект

расположен на цокольном этаже жилого

дома. В помещении имеется окно, что

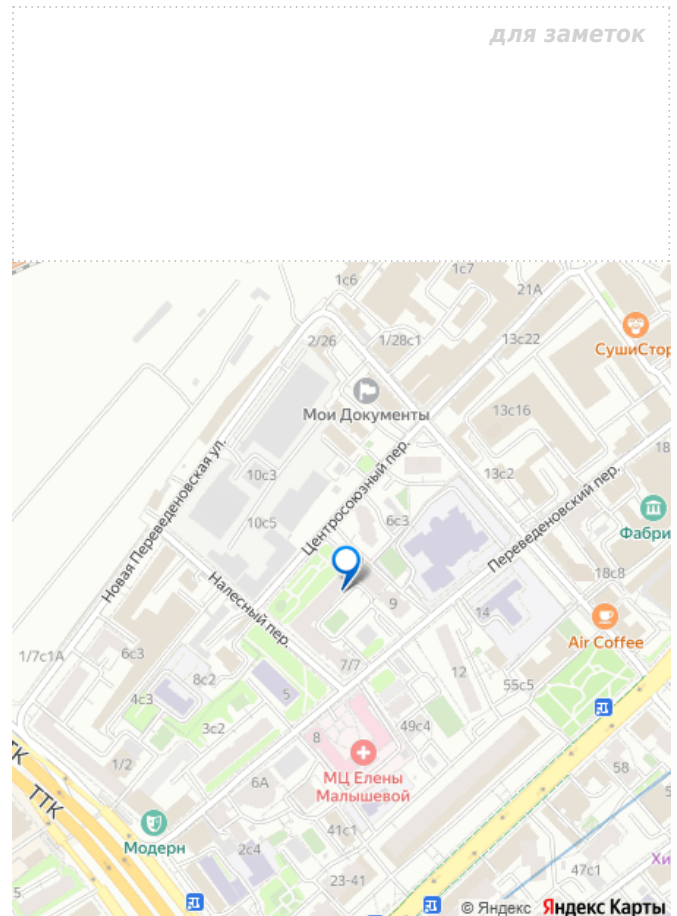
обеспечивает естественное освещение, и

мокрая точка, что будет удобно для

размещения офиса или рабочего кабинета.

Общий коридор отремонтирован, в отличном состоянии с зонами ожидания.

Инфраструктура: Дом находится в пешей



доступности от 3х станций метро Рядом находится с МФЦ, соседние помещения занимают Озон, офисный кабинет, парикмахерская, студия красоты. Преимущества: Низкие коммунальные платежи. Мокрая точка и окно. Удобное расположение санузла — сразу напротив кабинета. Прекрасное решение для открытия малого бизнеса или размещения офиса. Арендная ставка около 30 000 рублей. Не упустите свой шанс купить удобное и практичное помещение по выгодной цене! Остались вопросы или хотите записаться на показ звоните или пишите. Код пользователя: 98647

