

Создано: 24.03.2025 в 17:45

Обновлено: 07.12.2025 в 03:45

<https://move.ru/objects/9279598541>

Виталий Олейнов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, улица Золоторожский Вал, 11**

**61 595 400 ₽**

Москва, улица Золоторожский Вал, 11

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

122.7 м<sup>2</sup>

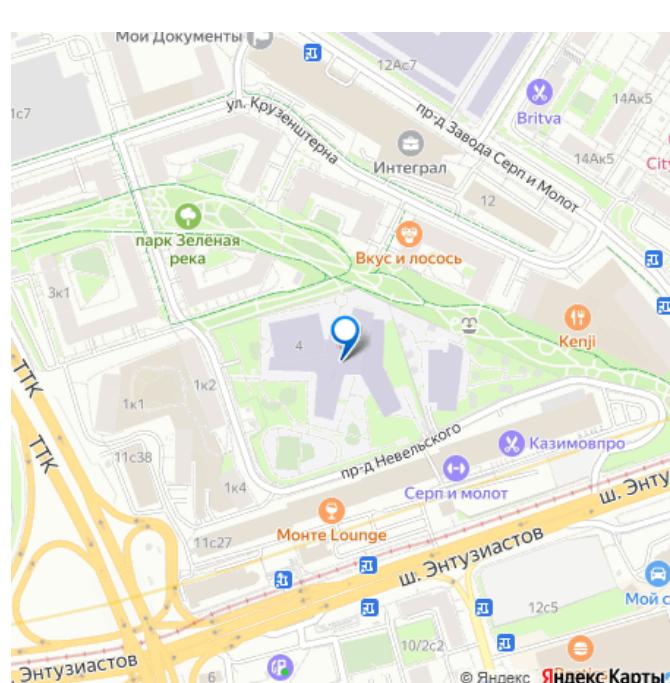
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Stone Римская (Башня R1)»

класса А Площадь: 122,7 м<sup>2</sup> Стоимость за 1

м<sup>2</sup>: 502 000,0 р. включая НДС Стоимость

площади: 61 595 399,5 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

требуется отделка Этаж: 14 Планировка:

открытая Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Золоторожский вал, 11А/1, Москва

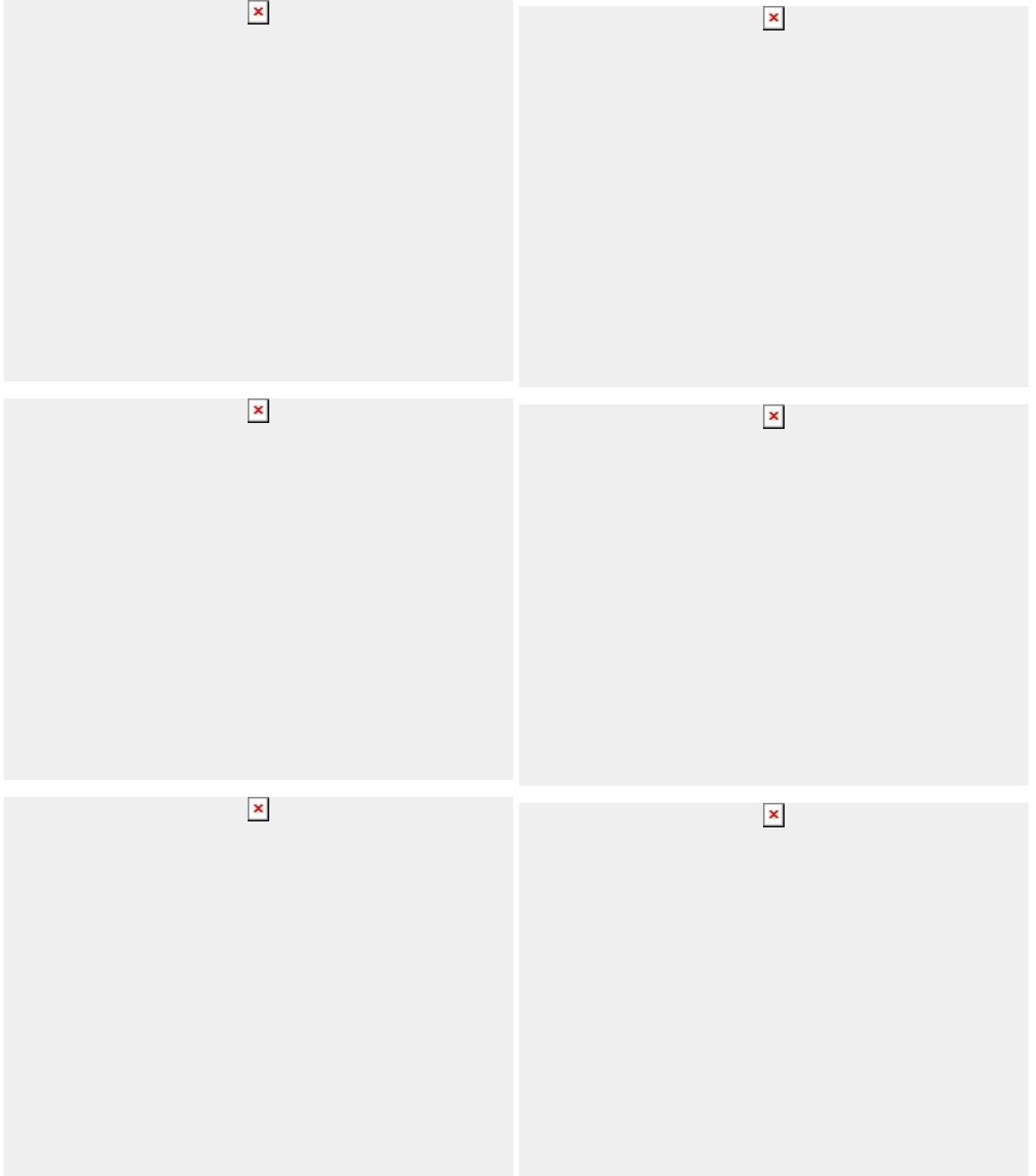
Округ: Юго-Восточный административный

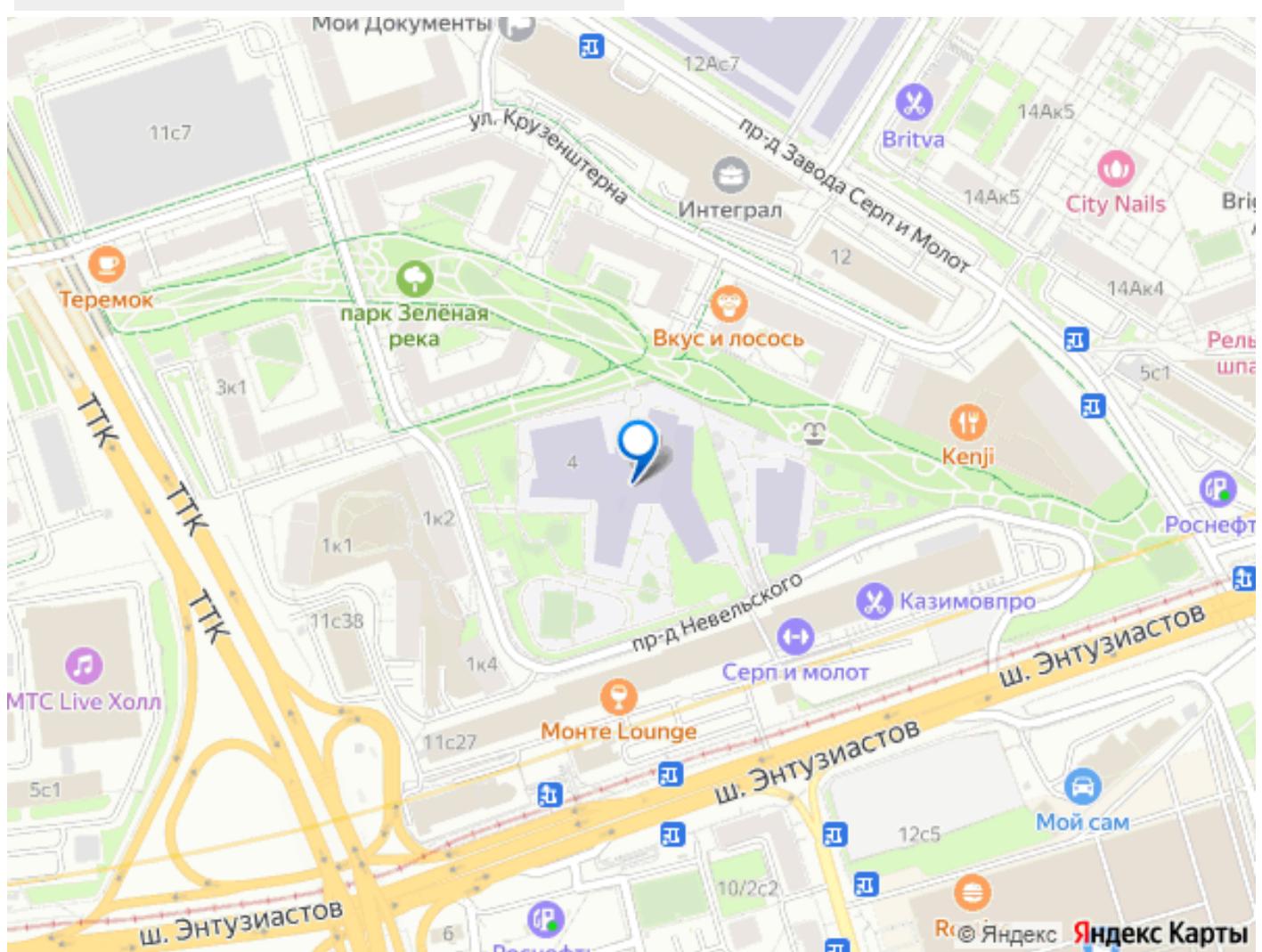
округ Класс: А Площадь здания: 80 000 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 80 000 м<sup>2</sup> Этажность: 18

Налоговая: 22 Год постройки: 2028

Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 290м/м,  
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России