

Создано: 18.12.2025 в 13:22

Обновлено: 17.01.2026 в 12:56

<https://move.ru/objects/9287531521>

Лайк Стрит, Лайк Стрит

79862639821

**Москва, Большой Тишинский переулок,
8С1**

8 662 000 ₽

Москва, Большой Тишинский переулок, 8С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

12.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

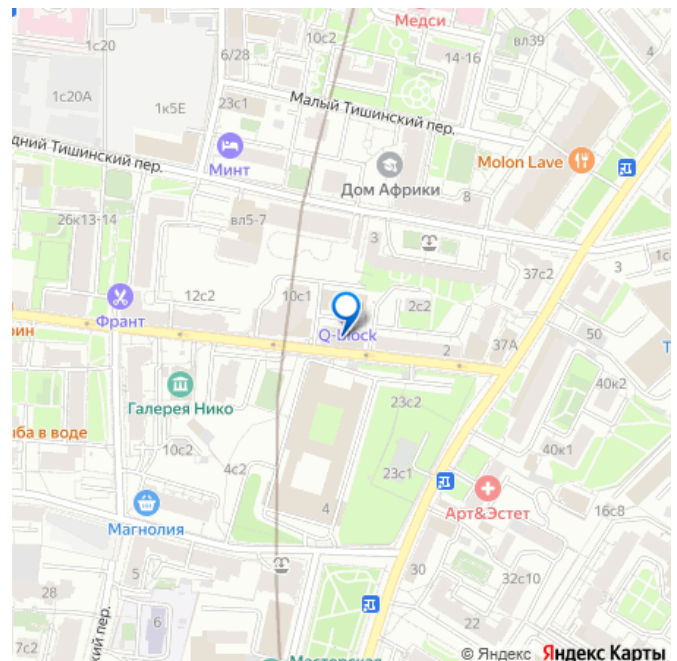
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается светлый офис площадь 12.2 кв.м в современном бизнес-центре LOFT SPACE в шаговой доступности от ст.метро Белорусская, Баррикадная и Маяковская. Новый ремонт в стиле лофт. Высокий потолок около 4м. Большое окно и много света. Новый дорогой кондиционер со сплит-системой. Мокрая точка. Мебель. Использовался для хранения личных вещей, поэтому износа нет. Возможность получить юридический адрес в ИФНС 3 по г. Москва. Свободное назначение - возможно использовать под офис, и любой другой вид деятельности. В бизнес-центре у Вас будет доступ к переговорной,

для заметок



комфортной лаунж-зоне с мебелью и диванами, зоне с вендинг-аппаратами и кухней. Только для резидентов.

Заполняемость БЦ близка к 100%, многие покупали для себя. Возможность сдать в аренду (есть потенциальный арендатор).

Высокоскоростной интернет, ежедневная уборка, свободная парковка под шлагбаум, доступ 24/7. В непосредственной близости располагаются различные кафе, рестораны, магазины, фитнес-центр. 15 мин шагом до Белорусского вокзала, 1 час до аэропорта Шереметьево на экспрессе. Видео - по запросу. ДКП от физ. лица. Детали готовы обсуждать с заинтересованным покупателем.



