

🕒 Создано: 18.12.2025 в 13:59

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 21:23

**Лайк Стрит, Лайк Стрит**

**79862639821**

**Москва, Большой Тишинский переулок,  
8С1**

**8 662 000 ₺**

Москва, Большой Тишинский переулок, 8С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Офис

Общая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

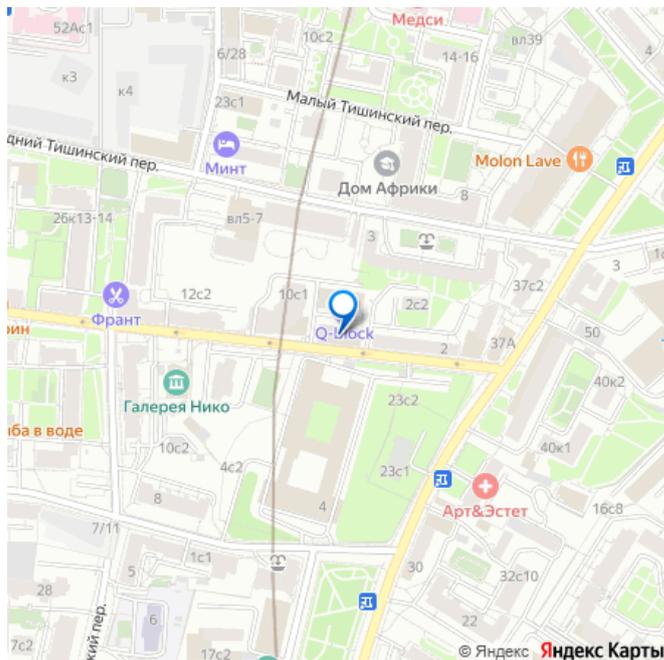
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается светлый офис площадь 12.2 кв.м в современном бизнес-центре LOFT SPACE в шаговой доступности от ст.метро Белорусская, Баррикадная и Маяковская. Новый ремонт в стиле лофт. Высокий потолок около 4м. Большое окно и много света. Новый дорогой кондиционер со сплит-системой. Мокрая точка. Мебель. Использовался для хранения личных вещей, поэтому износа нет. Возможность получить юридический адрес в ИФНС 3 по г. Москва. Свободное назначение - возможно использовать под офис, и любой другой вид деятельности. В бизнес-центре у Вас будет доступ к переговорной,

для заметок



комфортной лаунж-зоне с мебелью и диванами, зоне с вендинг-аппаратами и кухней. Только для резидентов.

Заполняемость БЦ близка к 100%, многие покупали для себя. Возможность сдать в аренду (есть потенциальный арендатор).

Высокоскоростной интернет, ежедневная уборка, свободная парковка под шлагбаум, доступ 24/7. В непосредственной близости располагаются различные кафе, рестораны, магазины, фитнес-центр. 15 мин шагом до Белорусского вокзала, 1 час до аэропорта Шереметьево на экспрессе. Видео - по запросу. ДКП от физ. лица. Детали готовы обсуждать с заинтересованным покупателем.

