

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:00

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:00

Москва, Пресненская наб, 12

62 000 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

122 м²

Детали объекта

Тип сделки

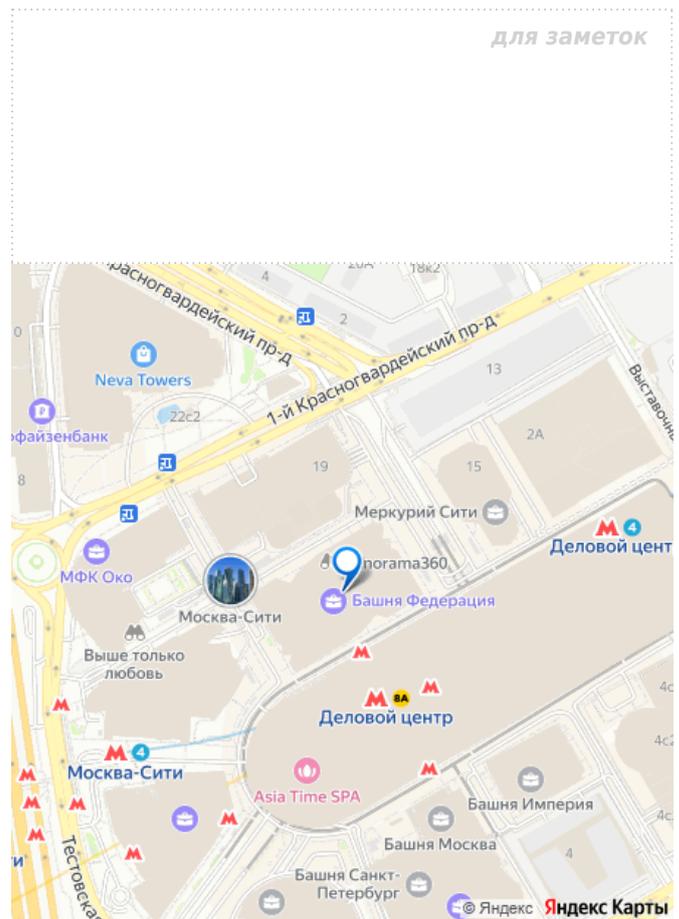
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Новый офис в Москва-Сити — ворота в мир безграничных возможностей. Офис — это не просто рабочее пространство, а живой источник вдохновения и успеха, где рождаются свежие идеи и реализуются значимые проекты. Перед вами представлен современный, стильный офис с изумительным видом на деловой центр столицы. Забудьте о бесконечных пробках и утомительных пеших переходах от метро — здесь всё продумано для быстрого и комфортного передвижения, чтобы каждый день начинался и завершался с удовольствием. Удобная транспортная развязка, близость кафе и фитнес-центра



создают идеальные условия для продуктивной и гармоничной рабочей атмосферы. Что ждёт вас внутри? Помещение с гибкой и функциональной планировкой, готовое воплотить любые ваши идеи — чистое, светлое и просторное. Рабочие зоны, переговорные комнаты и уютные уголки для отдыха создают среду, где вдохновение рождается естественно, а реализация задуманного не знает преград. Почему именно этот офис? — Великолепные панорамные виды, которые служат неиссякаемым источником мотивации и творческого подъёма. — Оптимальное расположение на этаже — ни слишком высоко, ни удалённо от лифтов, что экономит время и делает каждую минуту вашего рабочего дня максимально эффективной. — Простор и естественное освещение формируют атмосферу, располагающую к концентрации и развитию. Основные преимущества: — Современный и свежий ремонт — вы получаете возможность сразу приступить к работе, без лишних забот и дополнительных вложений. — Престижный адрес в сердце Москва-Сити — надёжная визитная карточка и показатель высокого уровня вашей компании. — Круглосуточный доступ и выделенная лифтовая зона — свобода работать в удобное время без ожиданий и задержек. — Развитая инфраструктура в шаговой доступности — от ресторанов до парковочных мест, обеспечивающая комфорт и спокойствие. Для кого этот офис станет идеальным выбором? — Креативные агентства, воплощающие идеи в стильной и выразительной обстановке. — Юридические и финансовые компании, стремящиеся подчеркнуть свой высокий профессионализм и статус. — Любой бизнес, ценящий одновременно престиж, комфорт и

простор. Дополнительные преимущества для вашего комфорта: — Парковочные и гостевые места — вопрос с автомобилем решён окончательно. — Высокий уровень безопасности — круглосуточная охрана и современная система видеонаблюдения. — Современные климатические системы и вентиляция обеспечивают свежесть и комфорт в любое время года. — Разнообразие удобств: кухня, отдельные санузлы, душевая, отдельная серверная — всё для создания атмосферы второго дома. Стоит лишь увидеть это пространство — и вы поверите в атмосферу, вдохновляющую на новые свершения и профессиональный рост.

