

**A101 БЦ Прокшино, A101 БЦ
Прокшино**

79230739871

30 665 260 ₽

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Офис

Общая площадь

123.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

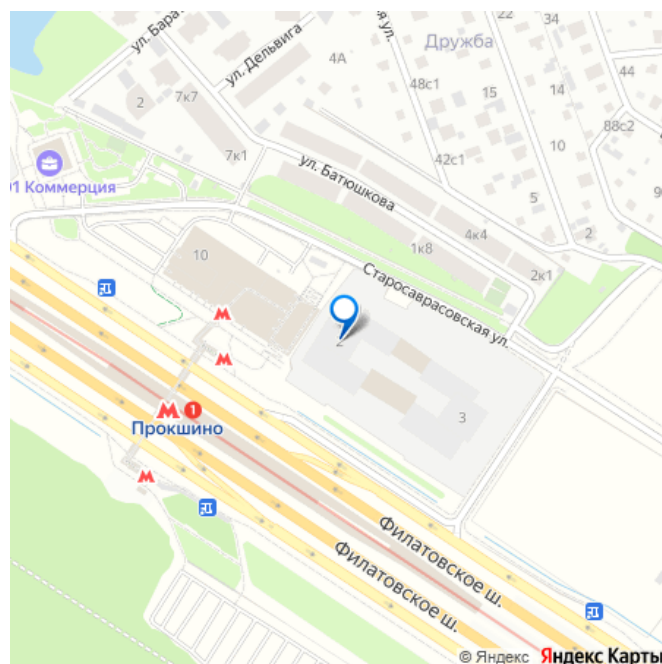
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся офисное помещение площадью 123.8 кв. м. в Бизнес-квартал «Прокшино». Без отделки. Окна с видом во двор. Высота потолков 3.48 м. Выделенная электрическая мощность — 10 кВт. Отдельный вход со двора. Стоимость помещения — 30 665 260 руб. Способы оплаты и более подробная информация по телефону. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА В МАРТЕ 2026: Скидки на коммерческие помещения БК «Прокшино» до 18 % до 31 марта *при 100% оплате
Рассрочка 0% и ПВ 10% на офисы в БК «Прокшино»
Продается офис класса «А» в бизнес-квартале «Прокшино». Офисное помещение в строящемся бизнес-квартале «Прокшино» на юго-западе Москвы в 1й минуте от метро «Прокшино». Уникальные

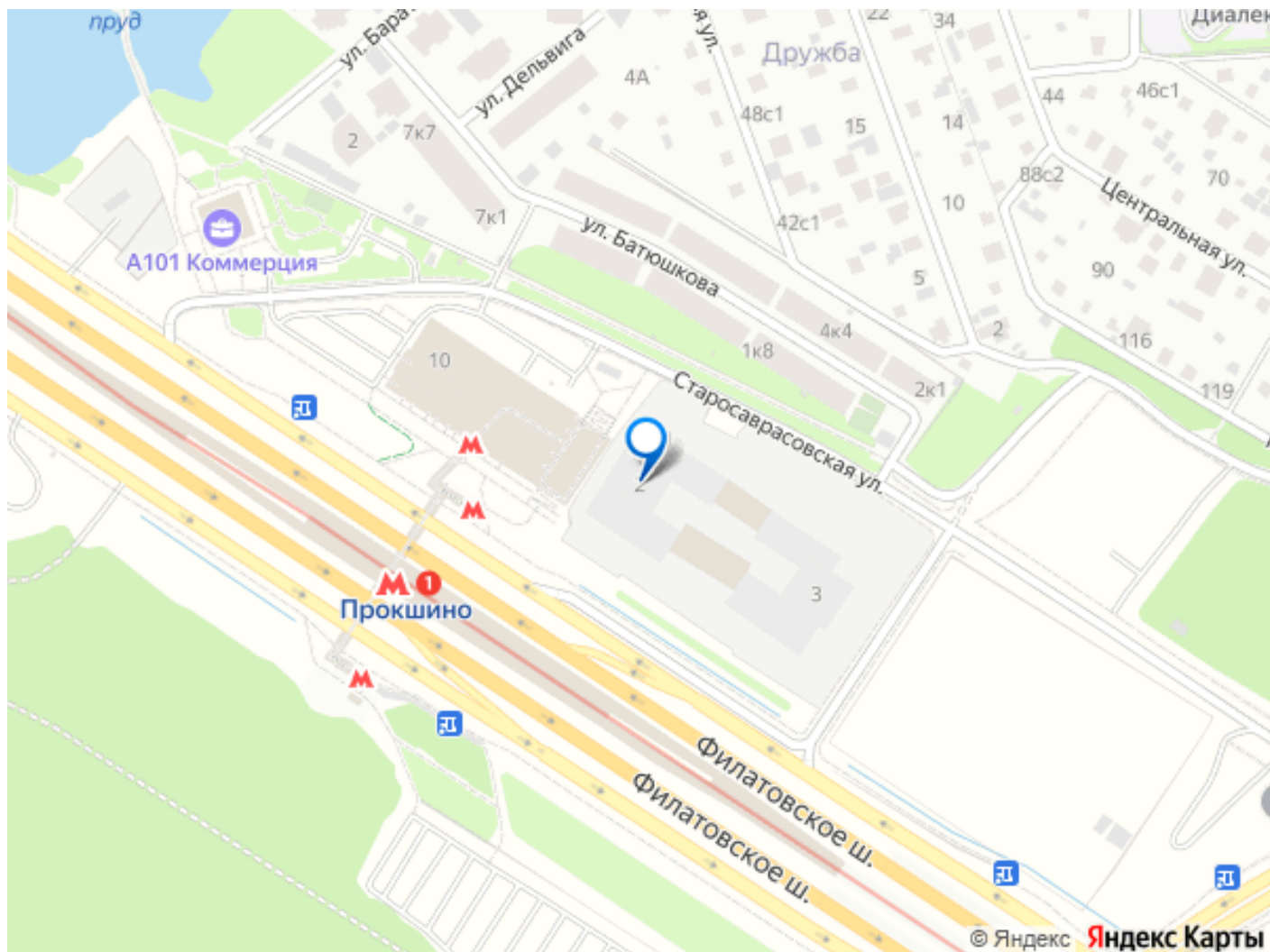
для заметок



vita-офисы класса «А», отвечающие мировым экологическим нормам при строительстве и выборе материалов, при эксплуатации объекта. Преимущества: • высота потолков 3.4 м., • транспортная доступность 1 минута от м.Прокшино, 5-10 минут на автомобиле до Киевского и Калужского шоссе, • активно развивающаяся локация, • панорамные окна с функцией проветривания, • кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция с высокой степенью очистки воздуха, • мощность подведенной линии электроснабжения 10 кВт, • теплый подземный паркинг, гостевой наземный паркинг с сервисными зонами, • собственная инфраструктура. Бизнес-квартал «Прокшино» - это многофункциональный деловой квартал площадью более 177 тыс. м2. В его составе 5 офисных зданий класса «А» высотой до 13 этажей, 2-этажный торговый центр, панорамный ресторан с открытой террасой, современный фитнес-центр. На первых этажах дизайнерские лобби с зонами ресепшен, лаунж-зонами, а также кафе, магазины и сервисные службы. Архитектура: бюро CallisonRTKL (США), Ввод в эксплуатацию: 2026 год НДС входит в стоимость.







Move.ru - вся недвижимость России