

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:00

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:00

**Москва, ул. Грузинский Вал, 3с3**

**868 629 021 ₺**

Москва, ул. Грузинский Вал, 3с3

Улица

[улица Грузинский Вал](#)

## Офис

Общая площадь

1245.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

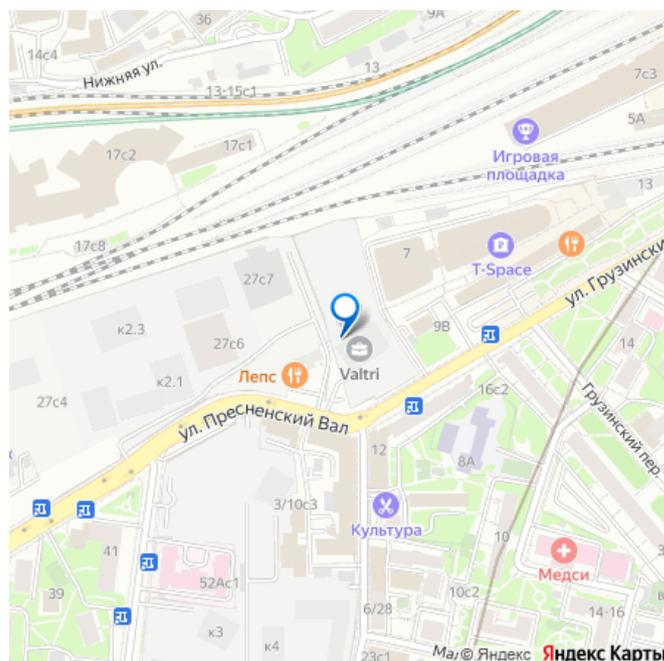
Лот: 49731. Бизнес-центр располагается в престижном районе Пресня. Премиальный деловой центр VALTRI. Проект класса PRIME общей площадью 35,2 тыс. кв. м будет построен по адресу: г. Москва, ЦАО, Пресненский р-н, ул. Грузинский Вал,3. Рядом удобные транспортные развязки и станция метро Белорусская в 5-ти минутной пешей доступности. Инновационные архитектурные решения здесь органично сочетаются с инженерными. Общее количество этажей 27, из которых три этажа подземного паркинга. Объект в стадии строительства, ввод в эксплуатацию в 3 квартале 2027 года. Стоимость указана с учётом НДС, схема

<https://move.ru/objects/9290749903>

**NF Group, NF GROUP**

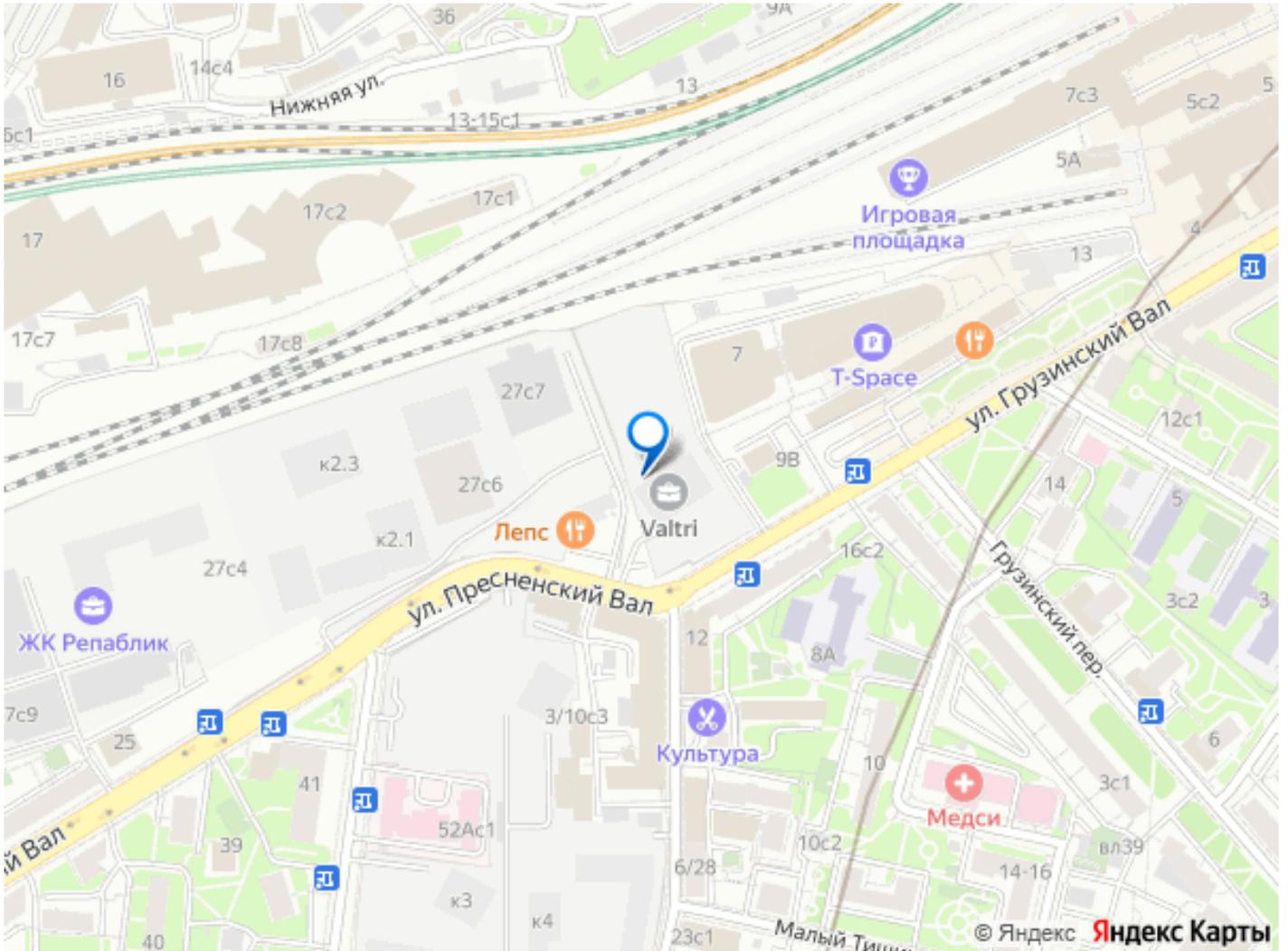
**89251234567**

для заметок



сделки ДКПБВ. Деление площади от  
половину этажа, типовой этаж порядка 1 200  
кв.м. Есть этаж с выходом на террасу.





Move.ru - вся недвижимость России