

Создано: 04.03.2026 в 03:20

Обновлено: 04.03.2026 в 03:20

Москва, Холодильный пер, 3к1с8

624 900 000 ₺

Москва, Холодильный пер, 3к1с8

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

1250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

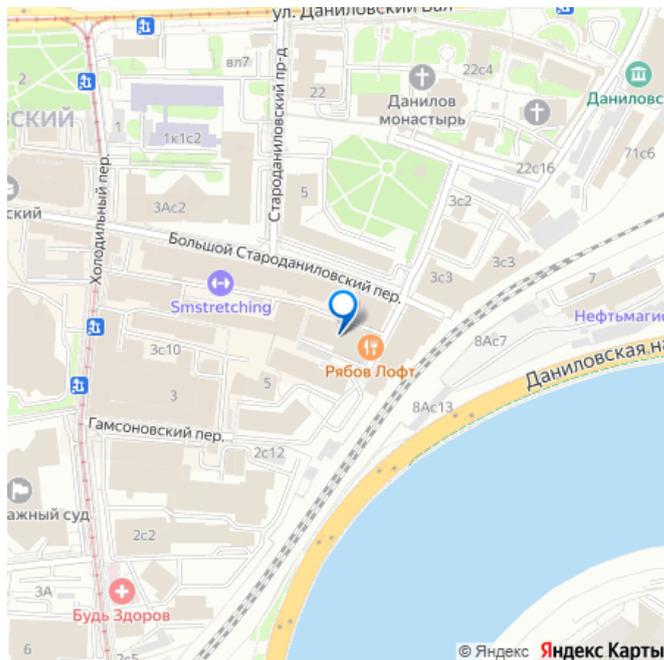
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 9%, окупаемость до 10.8 лет. Деловой квартал Рябовская мануфактура состоит из нескольких строений общей площадью 25100 м2. Находится в непосредственной близости от станции метро. В комплексе предусмотрена наземная парковка на 165 машино мест. — Налоговая: 26. — Лифты: Нет. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Центральное. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. —

<https://move.ru/objects/9290809103>

АН Рентавик, Компания Рентавик

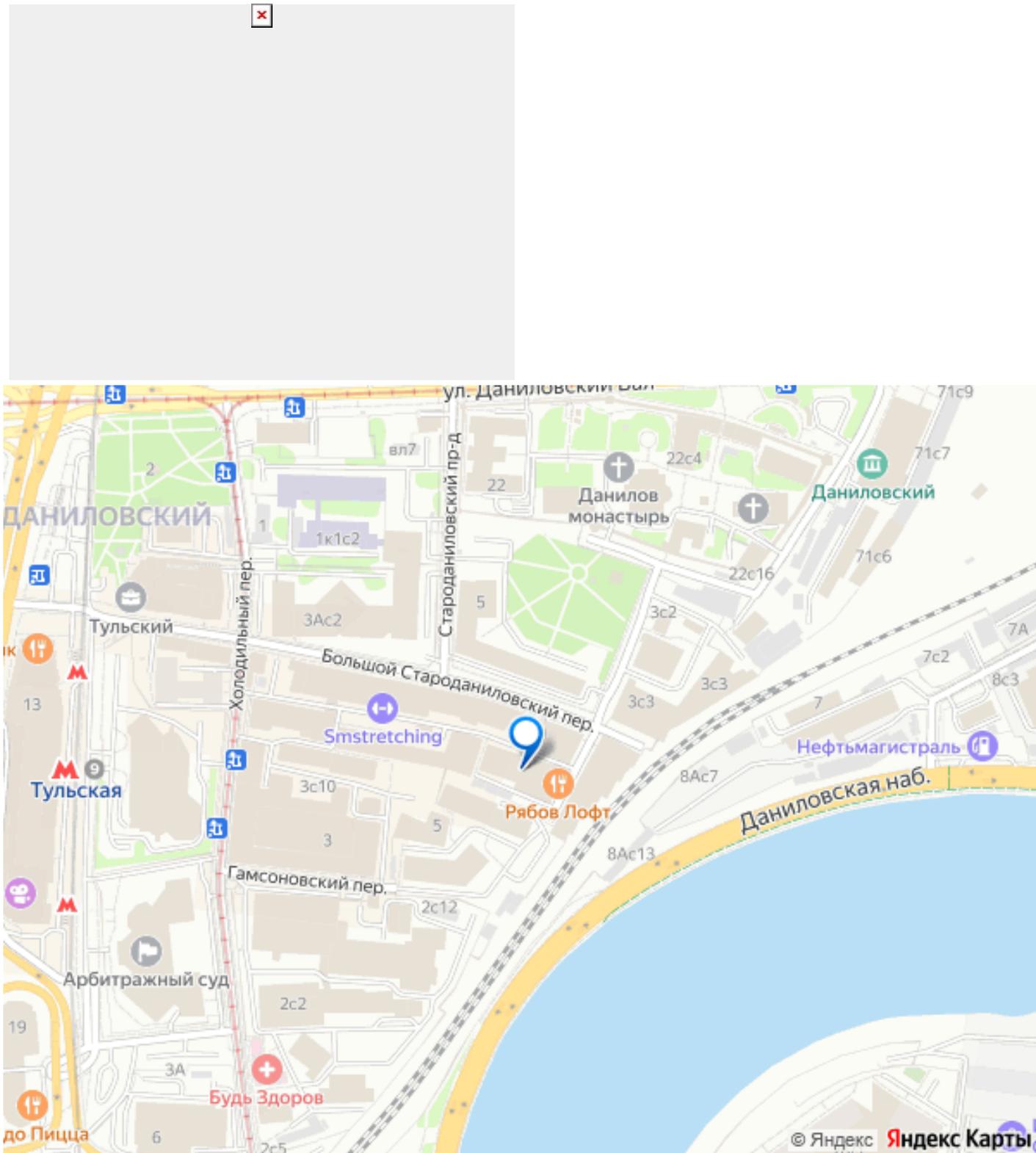
89251234567

для заметок



Парковка: Наземная. Описание помещения:
Двухуровневое помещение - 1 и 2 этажи.
Окна выходят на 4 стороны. Выполнен новый
дизайнерский ремонт. Отдельный вход.
Этаж: 1. Планировка: смешанная. Офисная
отделка. VIP-офис. Лофт. Высокие потолки.
Тип налогообложения: С НДС. Лот 57520-2





Move.ru - вся недвижимость России