

Создано: 10.11.2025 в 16:34

Обновлено: 23.01.2026 в 12:11

<https://move.ru/objects/9286482553>

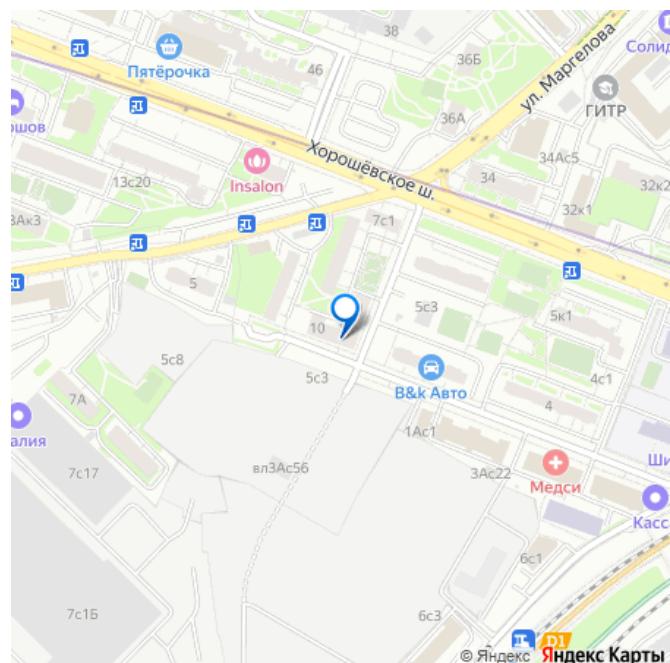
Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938**Москва, 3-й Хорошевский проезд, 10****58 924 144 ₽**

Москва, 3-й Хорошевский проезд, 10

Офис

Общая площадь

125.75 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Бизнес-центр «AVIUM» класса А Площадь:

125,8 м² Стоимость за 1 м²: 468 581,7 р.

включая НДС Стоимость площади: 58 924

144,1 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: требуется

отделка Этаж: 25 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Высота потолков, h: 3.60м Характеристики

здания Адрес: 3-я Хорошёвская, 18/2, Москва

Округ: Северо-Западный административный

округ Класс: А Площадь здания: 84 000 м²Полезная площадь: 84 000 м² Этажность: 34

Налоговая: 34 Год постройки: 2028

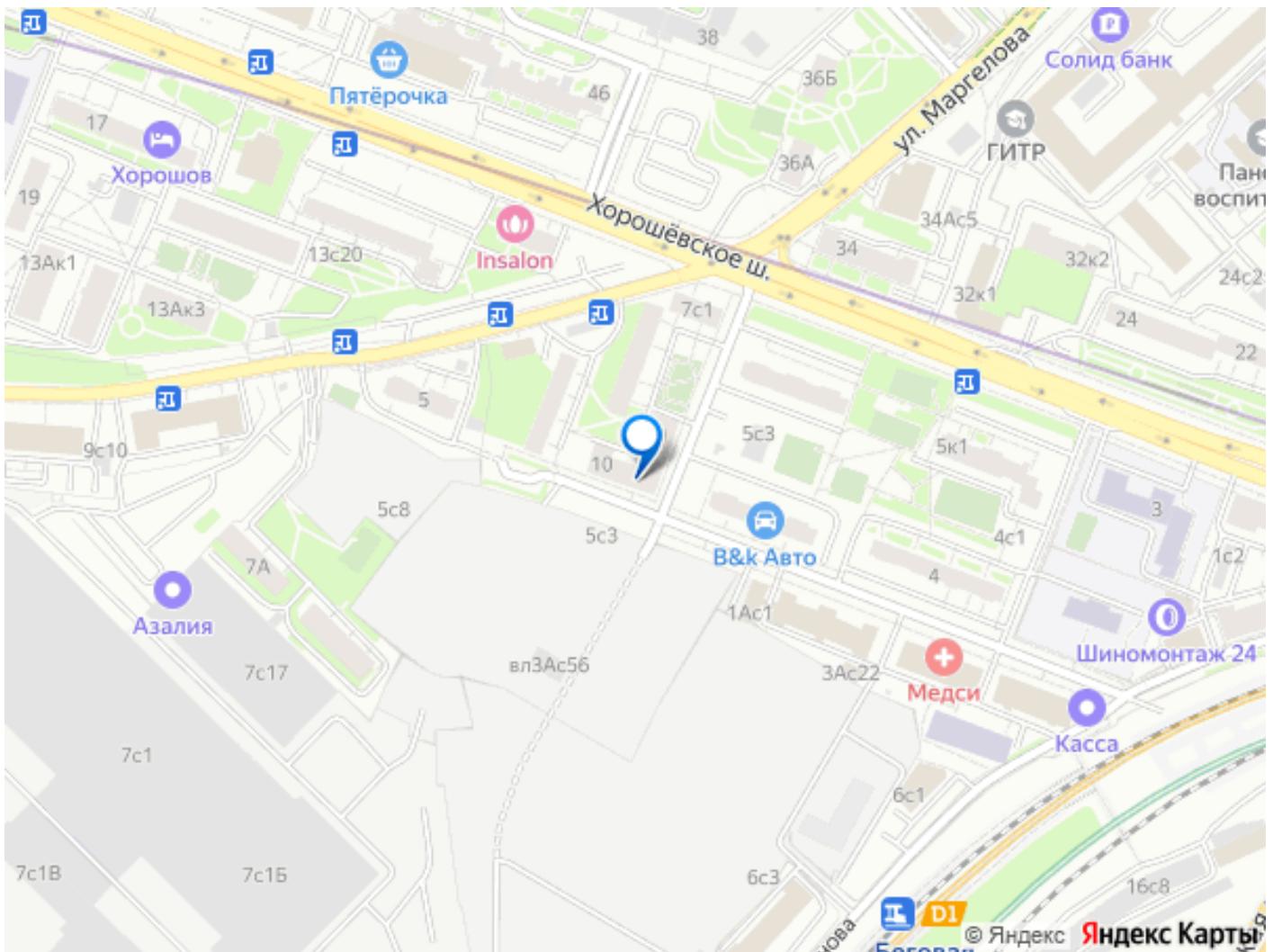
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: 400м/м, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России