

Создано: 27.11.2025 в 14:44

Обновлено: 04.12.2025 в 11:24

<https://move.ru/objects/9286960179>

Агент

79858341942

**Москва, Большая Новодмитровская
улица, 23С1**

57 750 000 ₽

Москва, Большая Новодмитровская улица, 23С1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Офис

Общая площадь

126 м²

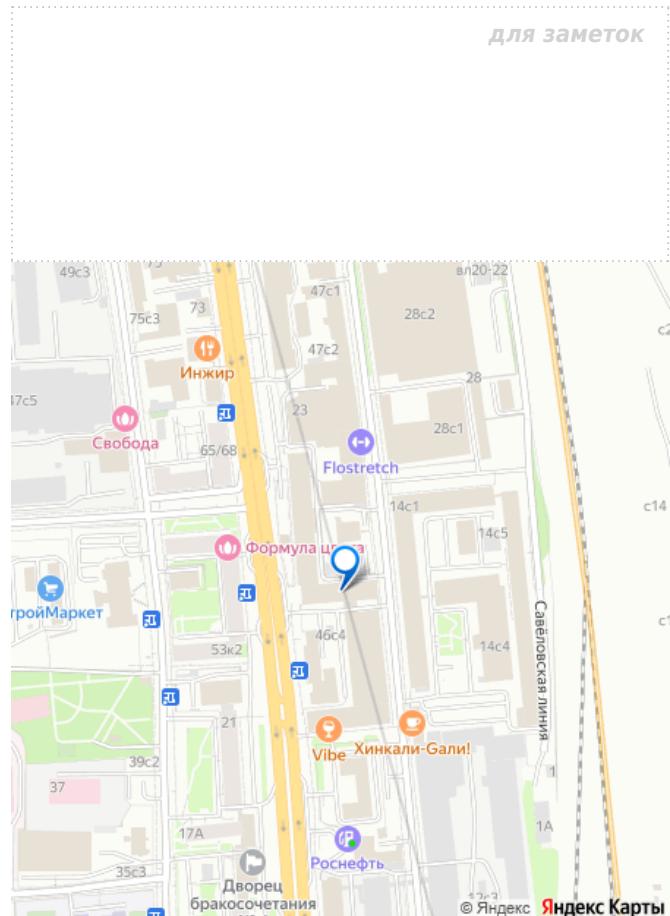
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр Стрелецкая слобода Класса В+

Введен в эксплуатацию в 2009 Покупка для размещения собственной компании или как арендный бизнес - быстрая окупаемость - высокая доходность Офисный блок Этаж - 5

Помещение с качественной отделкой

Планировка открытая Потолок 3,35 м.

СКОРОСТНОЙ ЛИФТ СИСТЕМА

ХОЛОДОСНАБЖЕНИЯ ЧИЛЛЕР-ФАНКОЙЛ

CLIMAVENETA СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ

GRUNDFOS ОПТИКО-ВОЛОКОННАЯ СВЯЗЬ SSD

И NIKOMAX СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ И

КОНТРОЛЯ ДОСТУПА Паркинг наземный

Гостевой наземный паркинг Круглосуточная

охрана Вентиляция приточно-вытяжная с рекуперацией Центральное кондиционирование Сплит-система пожаротушения Оперативный показ помещения Наши услуги бесплатны для будущих арендаторов Современный представительский офис. Лучшее решение в сфере офисных интерьеров и инженерных технологий Покупка офиса в бц Стрелецкая слобода — это надежные инвестиции. Высокую рентабельность обеспечивают преимущества: стратегическое расположение, район с насыщенной инфраструктурой, крупный застройщик, которому можно доверять, великолепные панорамы Москвы с верхних этажей. Все эти преимущества будут доступны вашим арендаторам, повышая спрос на ваше коммерческое помещение

