

🕒 Создано: 03.03.2026 в 14:30

Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

Москва, Михалковская ул, 63бс4

28 180 050 ₽

Москва, Михалковская ул, 63бс4

Улица

[улица Михалковская](#)

Офис

Общая площадь

128.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

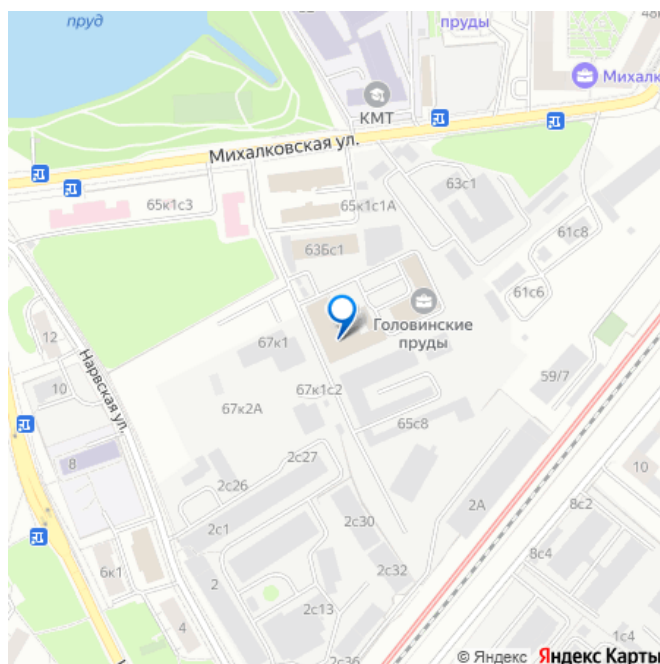
Номер в базе: 10939291. Помещение площадью 128,5 кв. м на 4-м этаже современного бизнес-центра класса В+ 2005 года постройки предлагает готовое решение для размещения офиса. Пространство правильной формы с высотой потолков 3,3 метра и офисным ремонтом обеспечивает гибкость для адаптации под конкретные бизнес-задачи. В помещении ведутся отделочно-ремонтные работы, цена актуальна до конца января. Объект расположен по адресу: Михалковская ул., 63бс4, в районе Коптево САО. Ключевое преимущество — отличная транспортная доступность: в 8 минутах ходьбы находится

<https://move.ru/objects/9290756374>

**Зражевская Светлана Анатольевна,
Этажи Москва**

89251234567

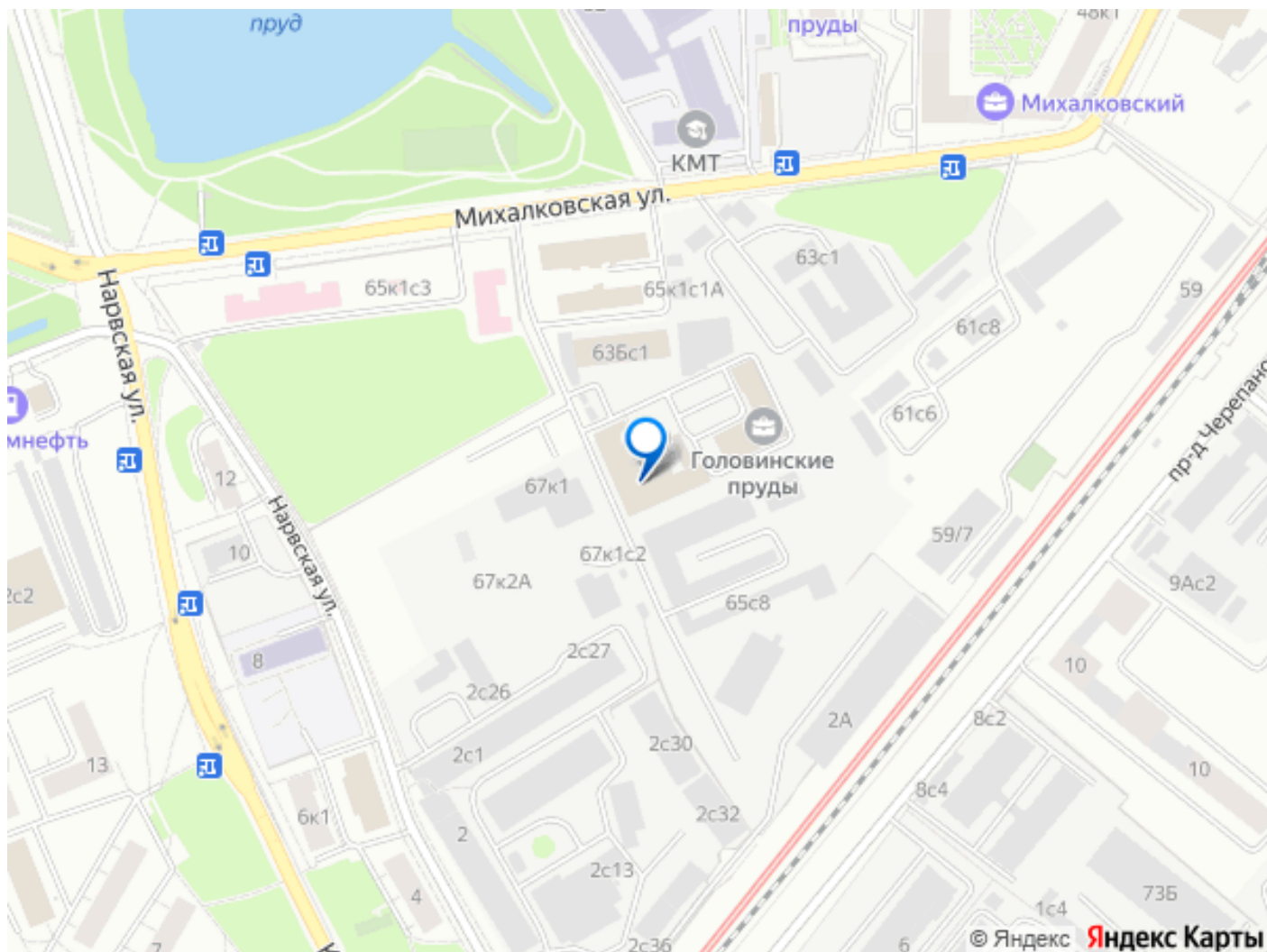
для заметок



станция МЦД Коптево, в 17 минутах — станции метро Водный стадион и Балтийская, что обеспечивает удобство для сотрудников и клиентов. Выезд на Ленинградское шоссе позволяет быстро добраться до МКАД и Северо-Западной хорды. Инфраструктура бизнес-центра включает многоуровневую парковку, конференц-зал, зону ожидания, пункты питания и банкомат. Безопасность обеспечивается пропускной системой с электронными картами, круглосуточным видеонаблюдением и контролируемым доступом в здание с 9:00 до 22:00. В здании функционирует приточно-вытяжная вентиляция, выделенная электрическая мощность составляет 100 кВт. Так же на этаже предлагаются к продаже помещения разной площади от 41,4 до 84,9 кв.м с качественным ремонтом и отдельным кадастром. Не упустите возможность закрепить выгодное место для вашего бизнеса! Звоните, органирую показ! Код пользователя: 146777







Move.ru - вся недвижимость России