

Создано: 03.12.2025 в 14:33

Обновлено: 03.12.2025 в 14:19

<https://move.ru/objects/9287172889>

Агент

**79898402032**

**Москва, Поречная улица, 9**

**23 000 000 ₽**

Москва, Поречная улица, 9

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Поречная](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

129 м<sup>2</sup>

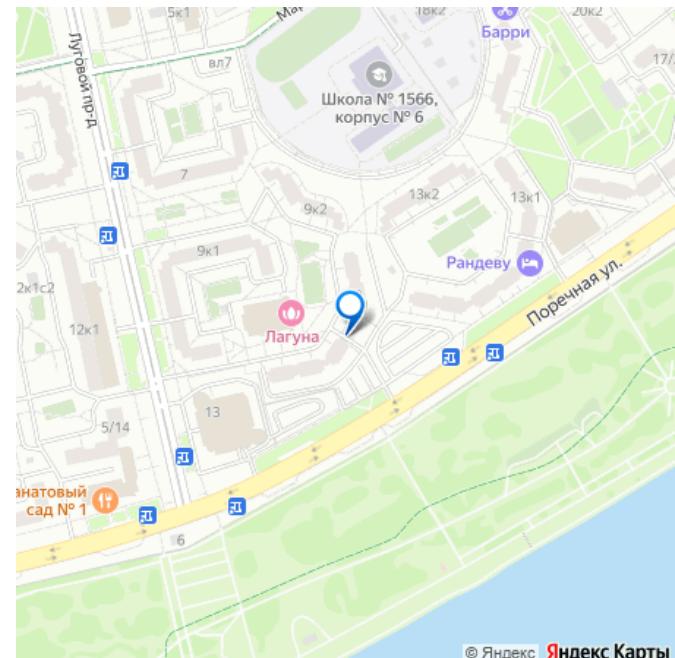
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

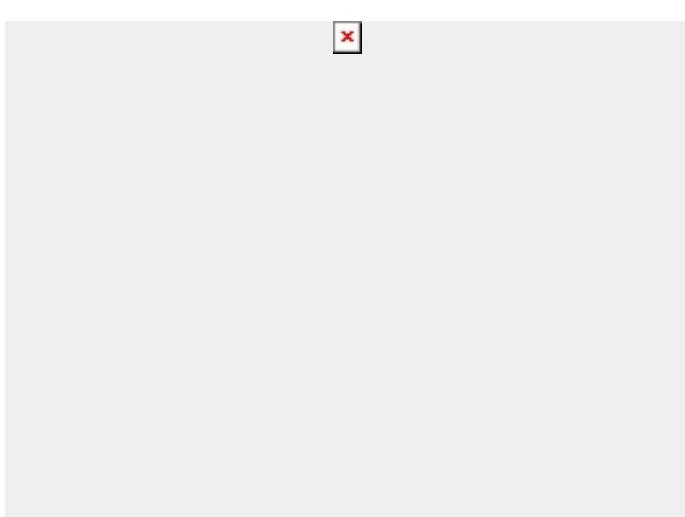
[Коммерческая недвижимость](#)

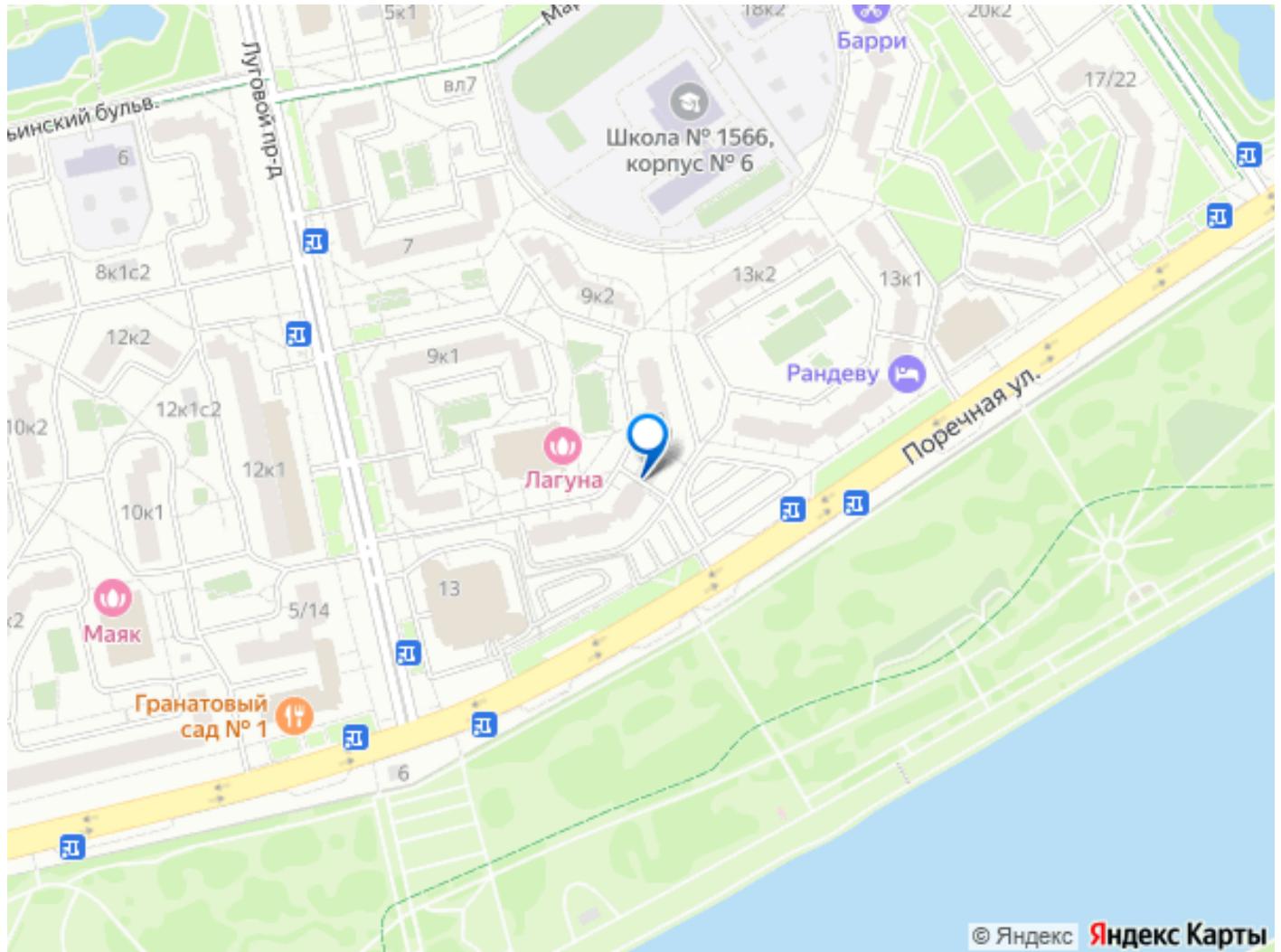


### Описание

Продам под офис, ПВЗ, магазин, салон красоты, мед учреждение и прочие назначения. Помещение имеет официальный статус «нежилое» с отдельной входной группой со стороны улицы Поречная. В помещении заменено отопление, остекление, частично сделан ремонт в отдельных комнатах; установлено видео наблюдение и сигнализация. Очень удобное расположение объекта - вдоль дороги с хорошими подъездными путями и местом для размещения машин - рядом автостоянка, инфраструктура развита - магазины, кафе,

ТЦ, набережная Москва-реки, в пешей  
доступности м. Марьино и м. Братиславская.  
Дополнительные вопросы по телефону.  
Оперативный показ по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России