

🕒 Создано: 31.03.2026 в 16:52

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 15:45

**Москва, улица Академика Челомея, 1А**

**54 298 351 ₺**

Москва, улица Академика Челомея, 1А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Челомея](#)

## Офис

Общая площадь

130.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

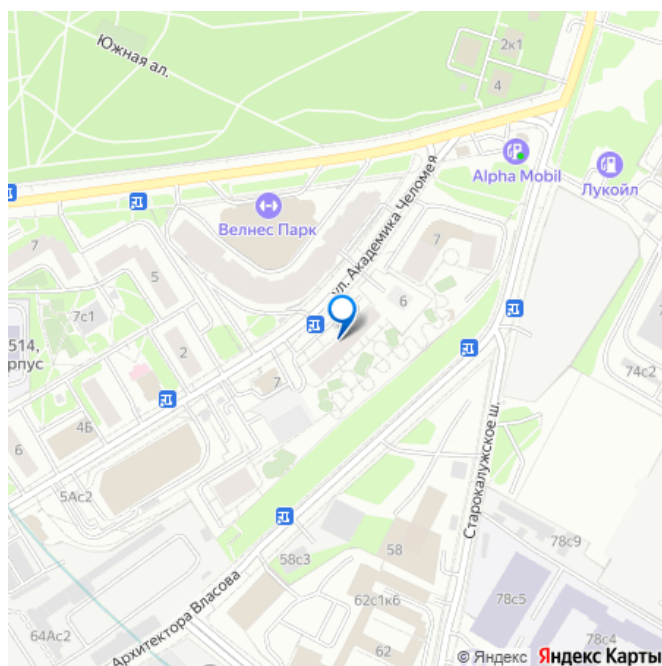
Лот 1065103 Предложение от Собственника!  
Предлагаются к продаже офисные помещения в 21 этажном БЦ А-класса, расположенном в Обручевском районе Москвы. Объект находится между улицей Профсоюзной и Ленинским проспектом, вблизи пересечения с улицей Обручева. Расположение обеспечивает отличную транспортную доступность. Станции метро «Калужская» 8 мин пешком и «Воронцовская» 6 мин пешком, а близость к ключевым магистралям города позволяет быстро выехать на основные дороги столицы.

<https://move.ru/objects/9293090027>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

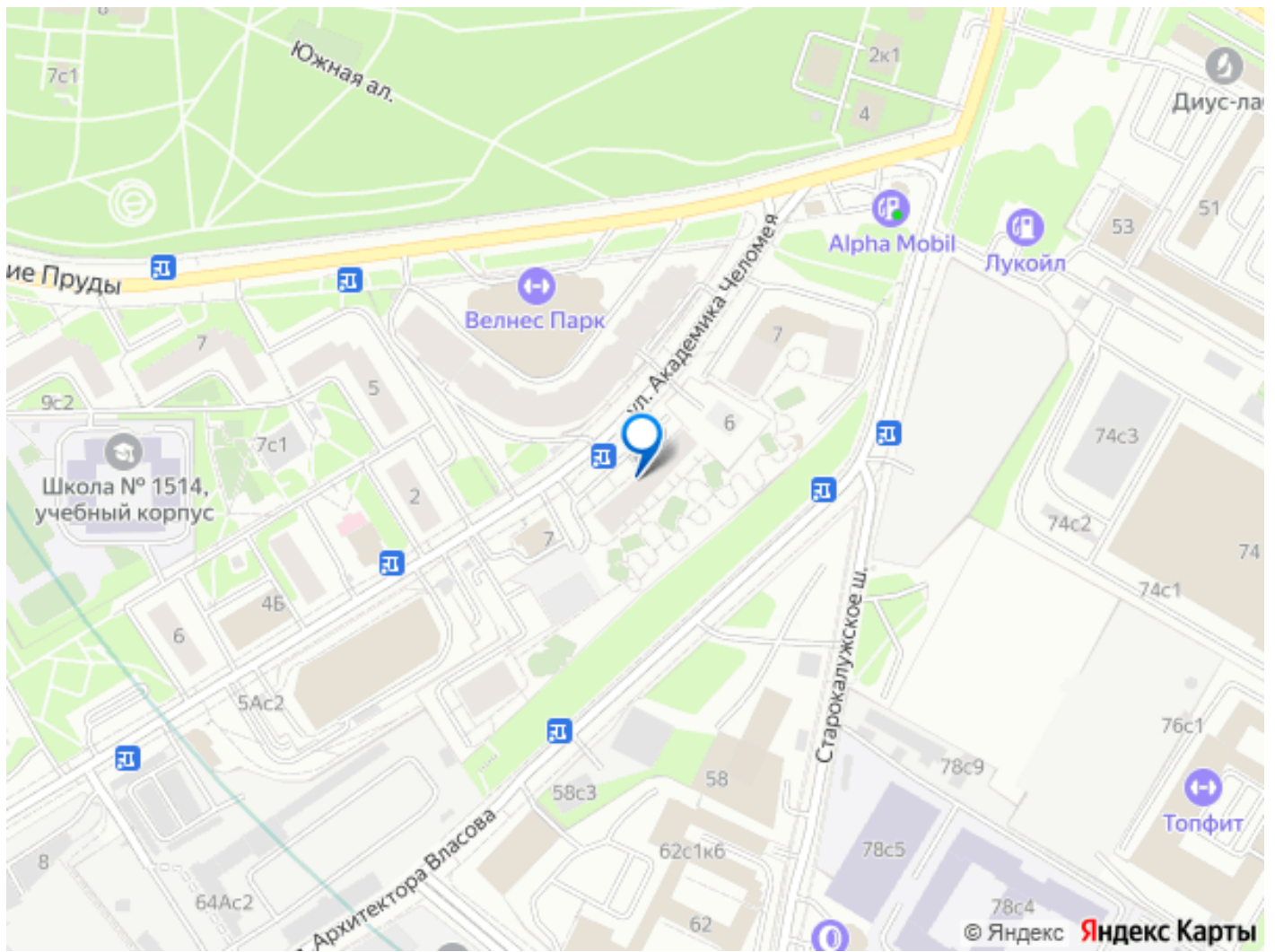
для заметок



Инфраструктура здания включает современные инженерные коммуникации и системы безопасности, создающие комфортные условия для ведения бизнеса. Элегантные и функциональные фасады гармонично интегрированы в городскую среду. Для клиентов и сотрудников предусмотрены подземные и наземные парковочные места. На первом этаже бизнес-центра запланировано размещение объектов розничной торговли и сферы услуг, включая магазины, кафе, аптеку и салон красоты. Территория комплекса благоустроена и включает комфортные зоны отдыха. В 150 метрах расположен Воронцовский парк — памятник садово-паркового искусства. Это уникальная возможность приобрести качественное бизнес-пространство на выгодных условиях! Звоните и бронируйте лучшие опции! Актуальные площади и цены (м2): 130.5 м2 (7 эт.) - 54298351.26 р. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Роман , доб. 247, ЛОТ 1065103







Move.ru - вся недвижимость России