

Создано: 10.02.2026 в 08:51

Обновлено: 10.02.2026 в 07:31

<https://move.ru/objects/9289523647>

Роман Норман, Роман Норман

79891198017

Москва, проспект Мира, 102С34

53 900 000 ₽

Москва, проспект Мира, 102С34

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Офис

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

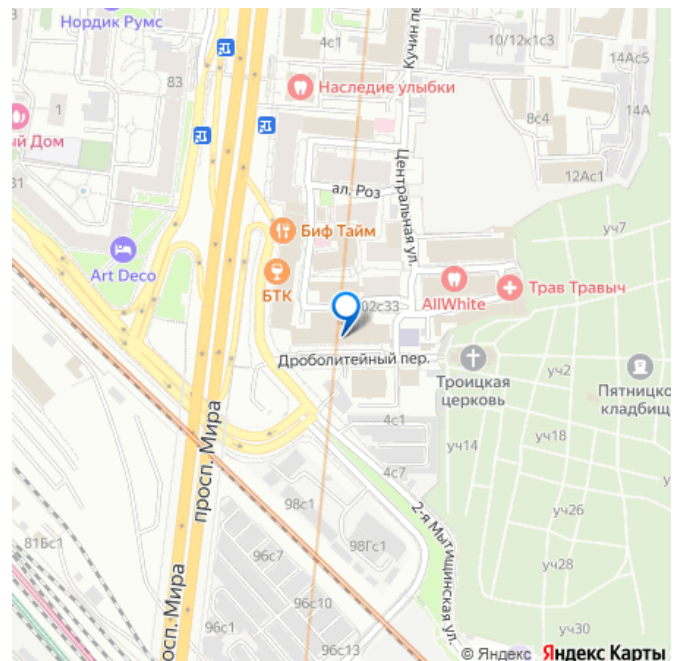
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

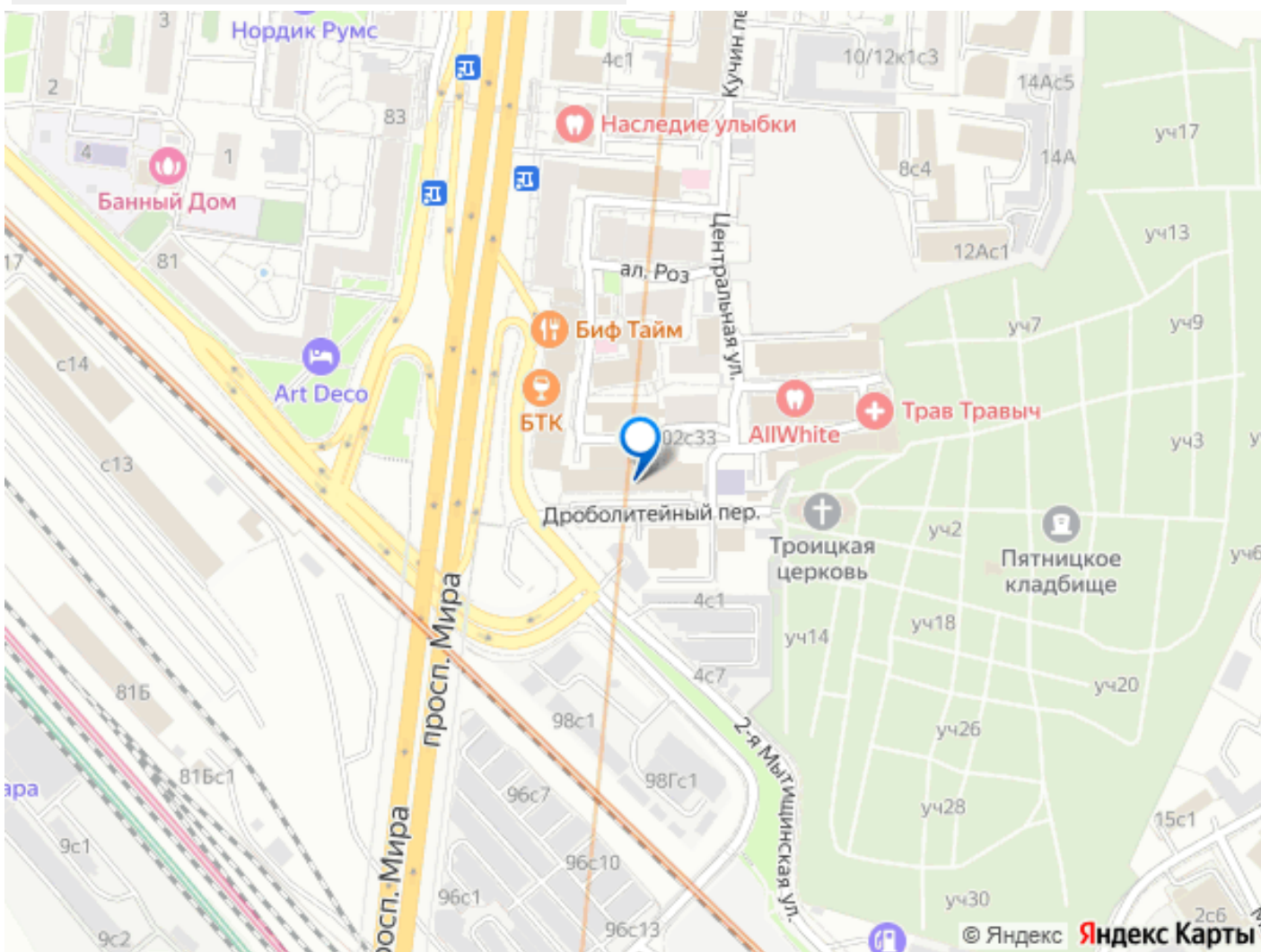
Офис в бизнес-центре ПАРК МИРА под управлением компании Sminex. Здания были полностью реконструированы в 2014 году. В помещении свободная планировка, окна на улицу. Имеется система центрального кондиционирования и вентиляции. Круглосуточная охрана, пожарная сигнализация и контроль доступа. Подойдет и как собственный офис, и как арендный бизнес. Продавец - ИП на УСН Прозрачная история владения от застройщика. Отсутствие платежей за аренду земли. Отличный выбор для сдачи в аренду,

для заметок



вакантность в бизнес-центре не превышает 1%, ставки за прошлый год выросли на 15-20% Если не смогли дозвониться - пишите, отвечу в течение дня. Агенты НЕ нужны.





Move.ru - вся недвижимость России