

Создано: 30.07.2025 в 13:17

Обновлено: 13.01.2026 в 12:39

<https://move.ru/objects/9287932016>

**Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Заречная, вл6/1**

**74 793 321 ₽**

Москва, улица Заречная, вл6/1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Заречная](#)

**Офис**

Общая площадь

131.37 м<sup>2</sup>

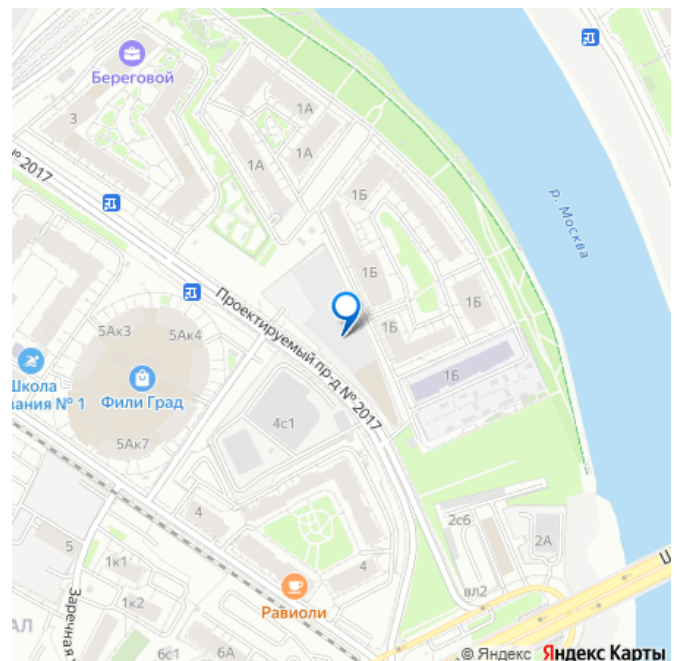
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

МФК «Эйлер» класса А Площадь: 131,4 м2

Стоимость за 1 м2: 569 333,3 р. включая НДС

Стоимость площади: 74 793 320,5 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 6

Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом

же этаже Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: Заречная ул., 6 строение 1,

Москва Округ: Западный административный

округ Класс: А Площадь здания: 23 м2

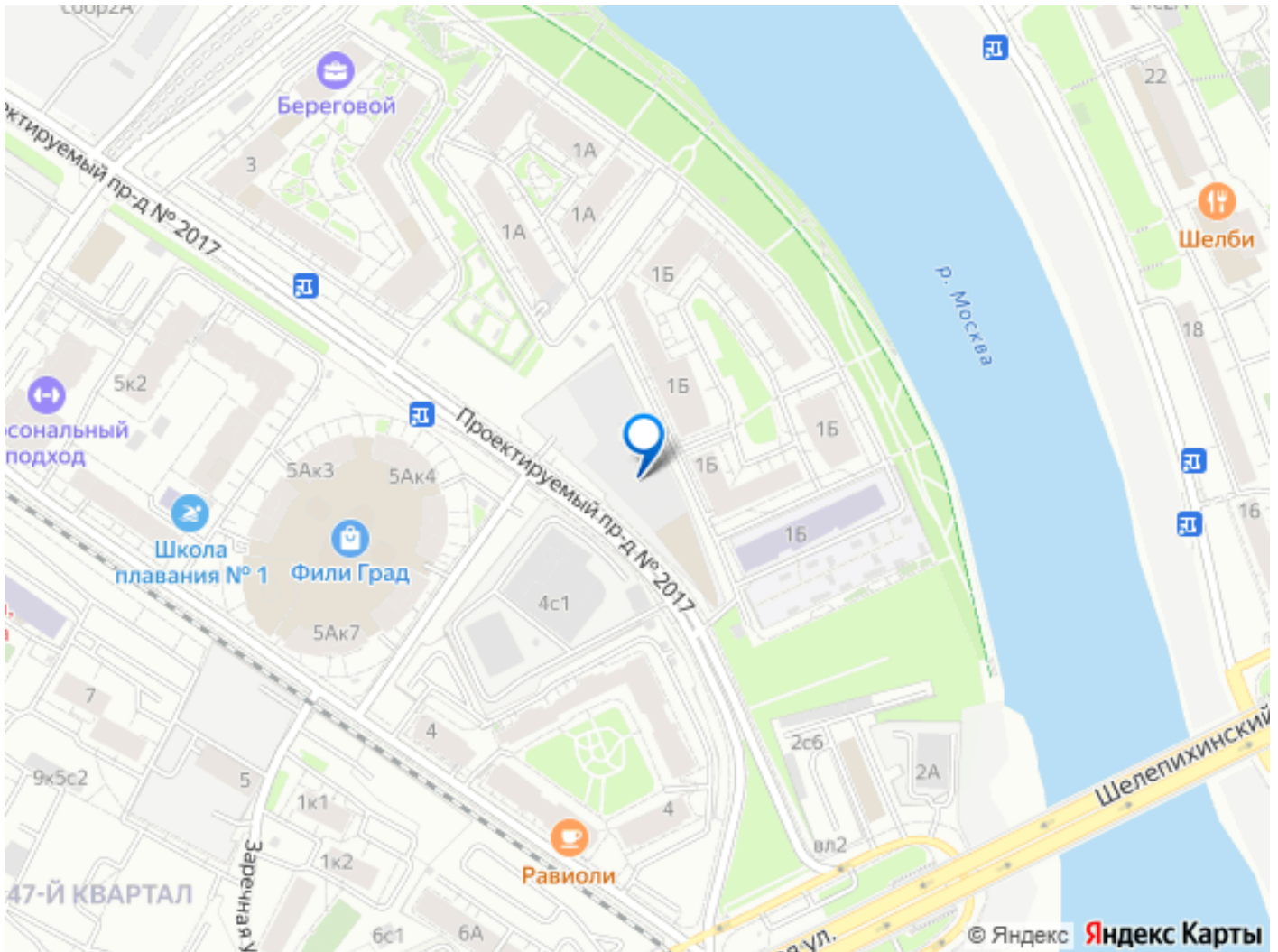
Полезная площадь: 23 м2 Этажность: 16

Налоговая: 30 Год постройки: 2026 Лифты: 5

пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 108м/м, Платная тёплая,  
Подземная Панорамное остекление от пола  
до потолка с возможностью естественного  
проветривания Возможность организации  
мокрой точки Вводится в эксплуатацию  
примерно март 2026





Move.ru - вся недвижимость России