

Создано: 30.07.2025 в 13:17

Обновлено: 13.01.2026 в 12:39

<https://move.ru/objects/9287932016>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Заречная, вл6/1

74 793 321 ₽

Москва, улица Заречная, вл6/1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Заречная](#)

Офис

Общая площадь

131.37 м²

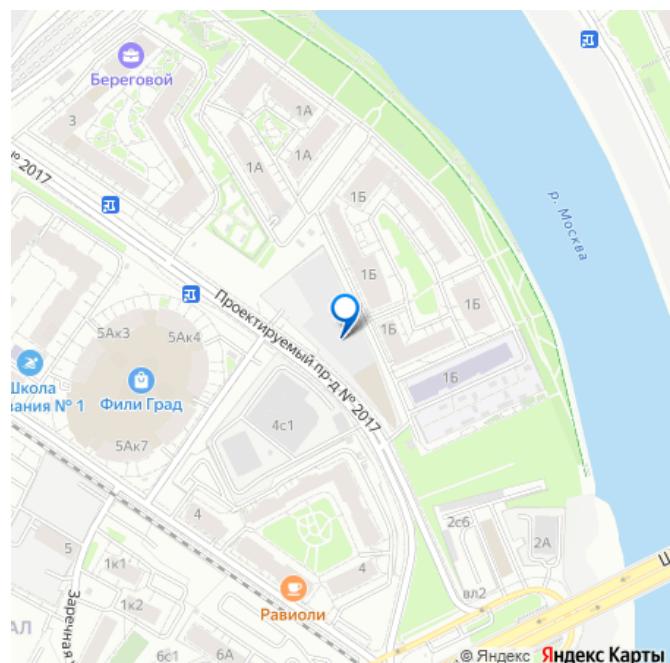
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

МФК «Эйлер» класса А Площадь: 131,4 м²

Стоимость за 1 м²: 569 333,3 р. включая НДС

Стоимость площади: 74 793 320,5 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 6

Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом

же этаже Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: Заречная ул., 6 строение 1,

Москва Округ: Западный административный

округ Класс: А Площадь здания: 23 м²

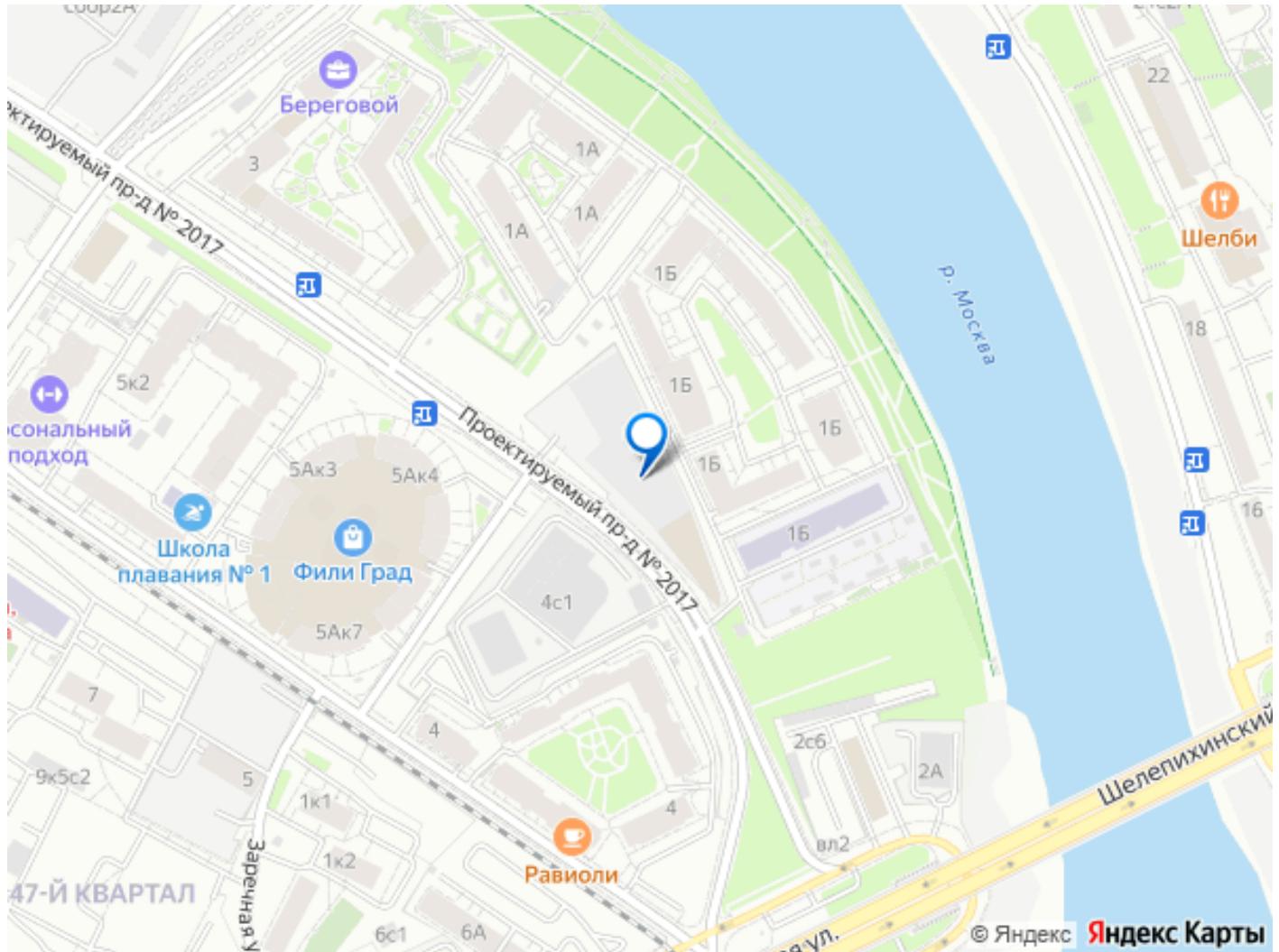
Полезная площадь: 23 м² Этажность: 16

Налоговая: 30 Год постройки: 2026 Лифты: 5

пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 108м/м, Платная тёплая,
Подземная Панорамное остекление от пола
до потолка с возможностью естественного
проветривания Возможность организации
мокрой точки Вводится в эксплуатацию
примерно март 2026





Move.ru - вся недвижимость России