

Создано: 05.03.2026 в 01:41

Обновлено: 05.03.2026 в 01:41

Москва, ул. Нижние Мнёвники, 37ас3

**638 551 290 ₺**

Москва, ул. Нижние Мнёвники, 37ас3

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

## Офис

Общая площадь

1313 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

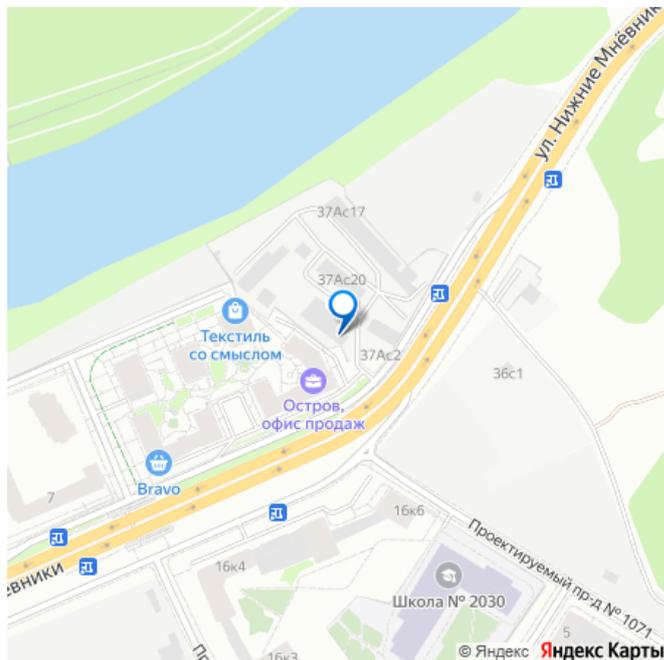
УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, БОЛЬШАЯ СОБСТВЕННАЯ ТЕРРАСА. ПЛАТИМ АГЕНТАМ! STONE Мневники 1, 2 - это премиальные бизнес-центры, расположенные на первой линии Москвы реки. Они формируют новое деловое ядро западного направления в составе Большого Сити. — Налоговая: 34. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Центральное. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: 12-этажная башня М-2. Общая

<https://move.ru/objects/9290865135>

АН Рентавик, Компания Рентавик

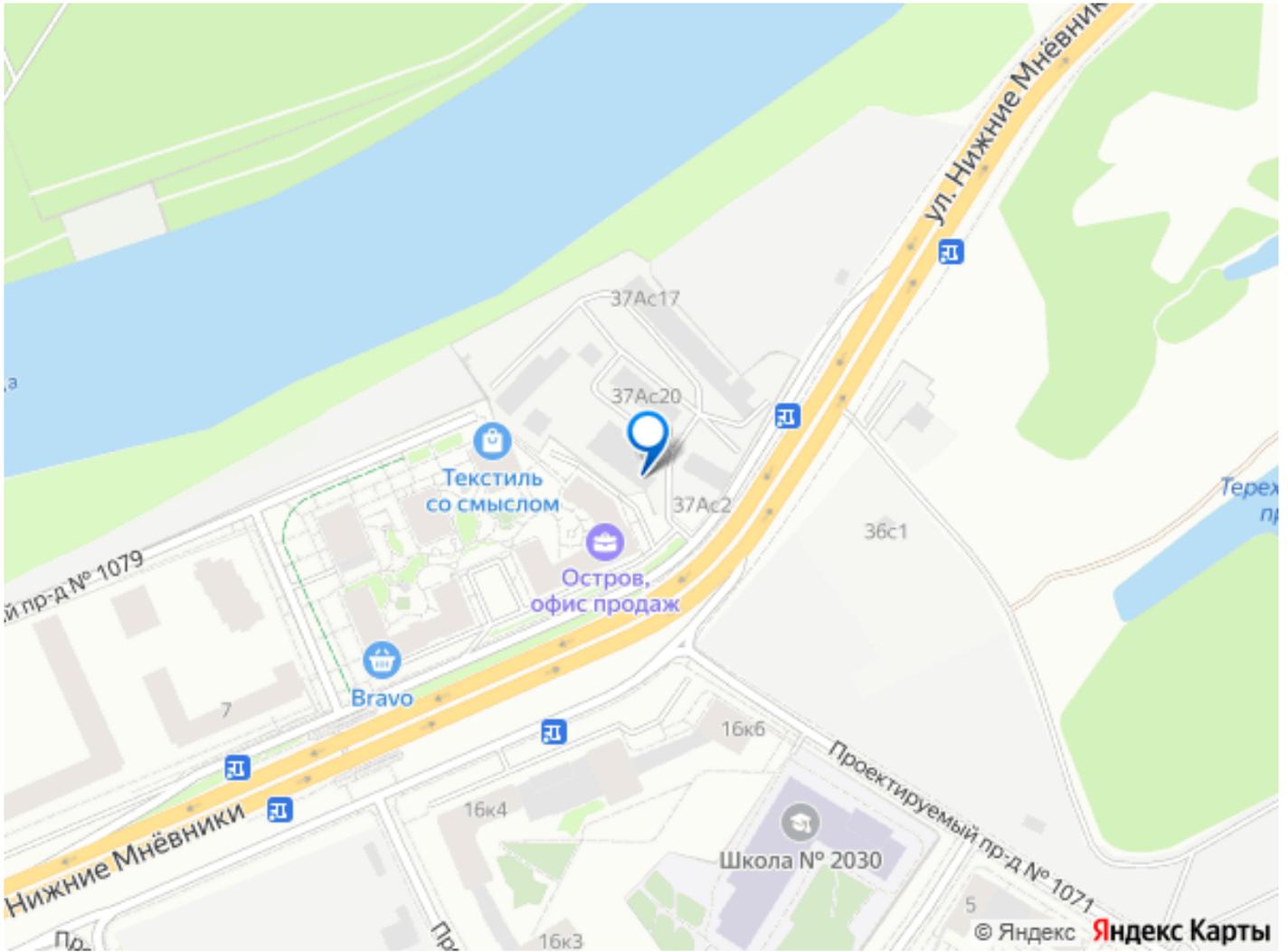
**89251234567**

для заметок



площадь 1312,9 из них офисная часть - 1101,1 м2, терраса по всему периметру - 211,8 м2. Глубина помещения - до 12 м, шаг колонн - 8,4x8,4 м. Окна в пол обеспечат оптимальный уровень инсоляции и предусматривают возможность естественного проветривания. Отдельный вход. Этаж: 12. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Терраса/балкон. Высота потолка: 3.65м. Тип налогообложения: С НДС. ДКП будущей вещи. Гибкие условия рассрочки до конца строительства. Лот 85203-2





Move.ru - вся недвижимость России