

Создано: 27.11.2025 в 13:53

Обновлено: 04.12.2025 в 12:16

<https://move.ru/objects/9286984225>

Агент

79858341942

**Москва, Большая Новодмитровская
улица, 23С1**

39 300 000 ₽

Москва, Большая Новодмитровская улица, 23С1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

131 м²

Детали объекта

Тип сделки

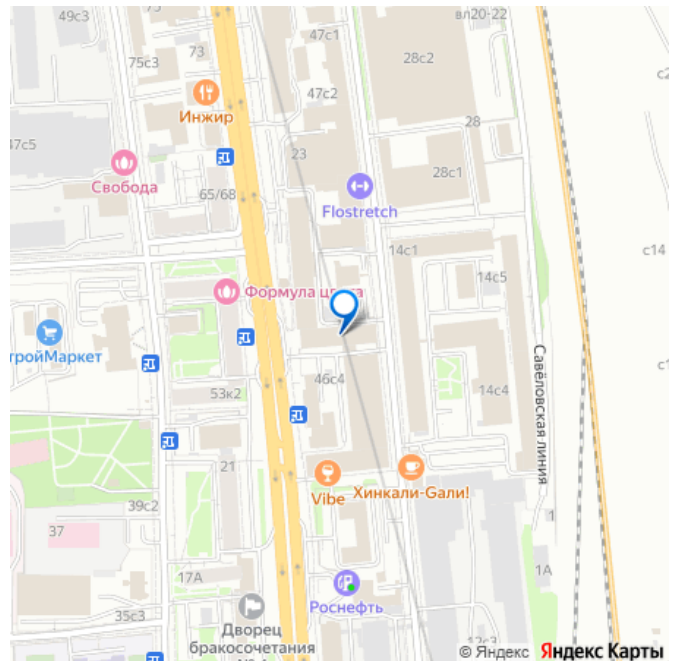
Продам

Раздел

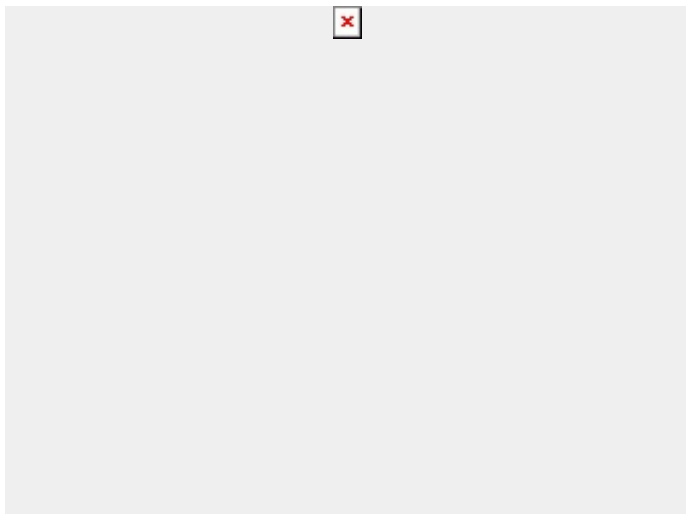
[Коммерческая недвижимость](#)

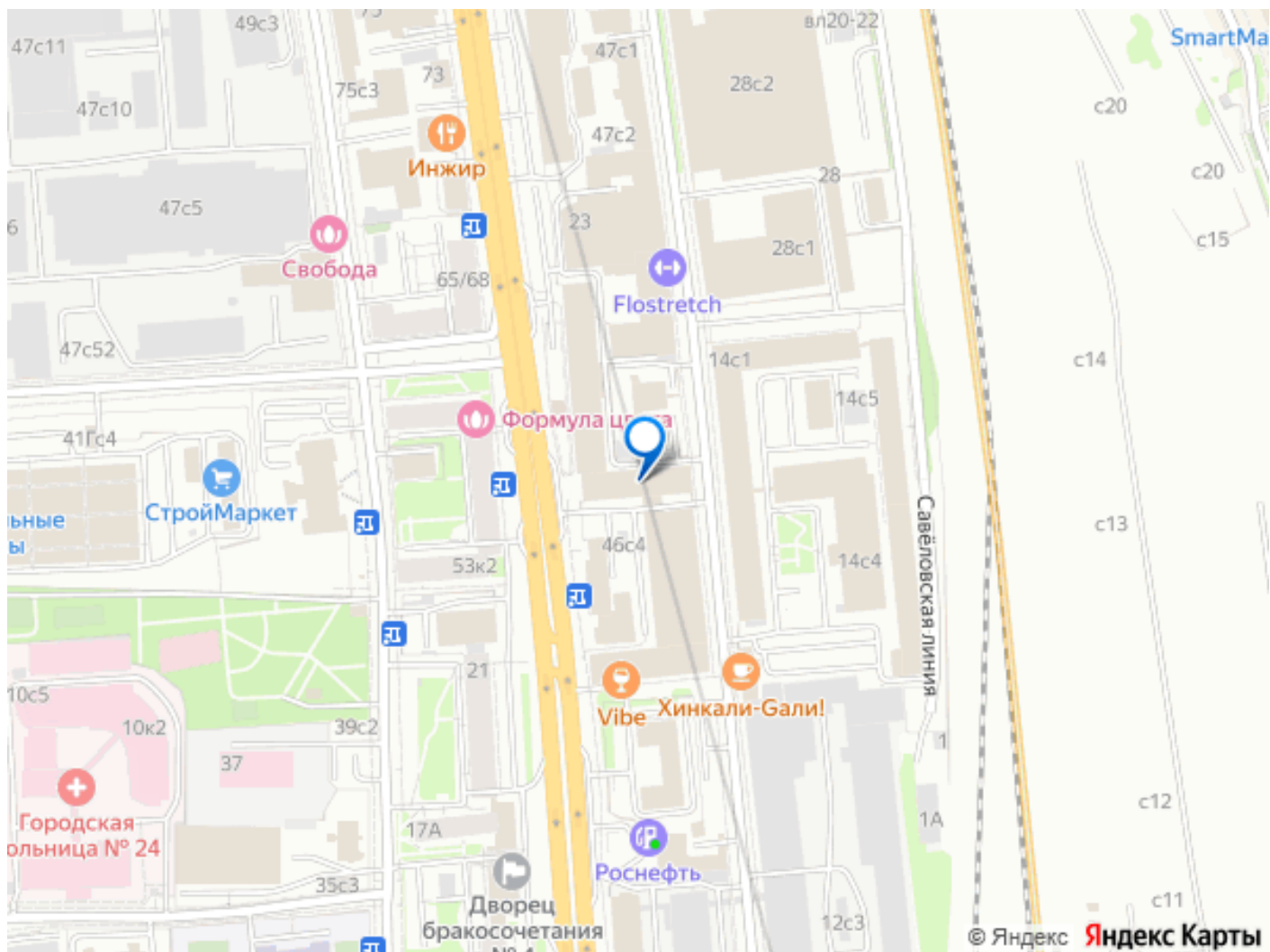
Описание

Бизнес-центр Стрелецкая слобода Класса В+
Введен в эксплуатацию в 2009 Покупка для
размещения собственной компании или как
арендный бизнес - быстрая окупаемость -
высокая доходность Офисный блок Этаж - 4
Помещение с качественной отделкой
Планировка открытая Потолок 3,35 м.
СКОРОСТНОЙ ЛИФТ СИСТЕМА
ХОЛОДОСНАБЖЕНИЯ ЧИЛЛЕР-ФАНКОЙЛ
CLIMAVENETA СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ
GRUNDFOS ОПТИКО-ВОЛОКОННАЯ СВЯЗЬ SSD
И NIKOMAX СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ И
КОНТРОЛЯ ДОСТУПА Паркинг наземный
Гостевой наземный паркинг Круглосуточная



охрана Вентиляция приточно-вытяжная с
рекуперацией Центральное
кондиционирование Сплинкерная система
пожаротушения Оперативный показ
помещения Наши услуги бесплатны для
будущих арендаторов Современный
представительский офис. Лучшее решение в
сфере офисных интерьеров и инженерных
технологий Покупка офиса в бц Стрелецкая
слобода — это надежные инвестиции.
Высокую рентабельность обеспечивают
преимущества: стратегическое
расположение, район с насыщенной
инфраструктурой, крупный застройщик,
которому можно доверять, великолепные
панорамы Москвы с верхних этажей. Все эти
преимущества будут доступны вашим
арендаторам, повышая спрос на ваше
коммерческое помещение





Move.ru - вся недвижимость России