

Создано: 09.10.2025 в 14:34

Обновлено: 21.01.2026 в 03:45

<https://move.ru/objects/9285701418>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Скотопрогонная улица, 31А

44 464 659 ₽

Москва, Скотопрогонная улица, 31А

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Скотопрогонная](#)

Офис

Общая площадь

133.3 м²

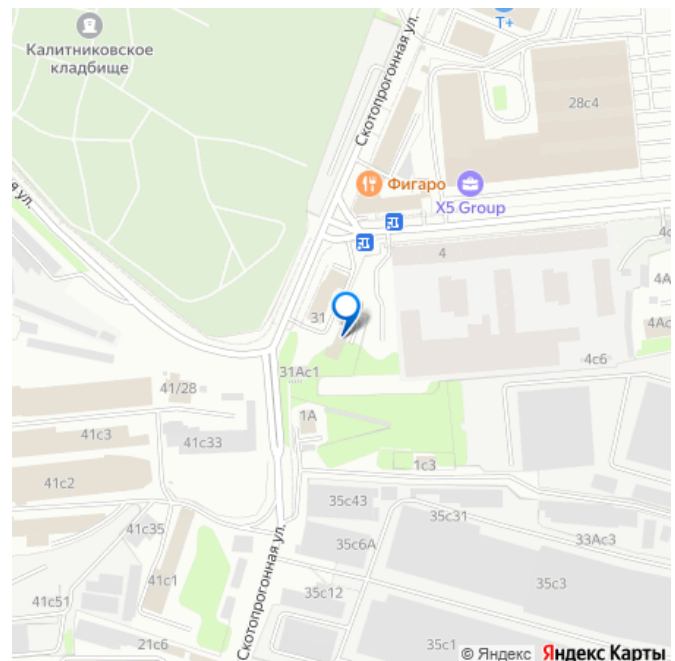
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Nice Tower» класса А Площадь:

133,3 м² Стоимость за 1 м²: 333 568,3 р.

включая НДС Стоимость площади: 44 464

659,4 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: требуется

отделка Этаж: 14 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Высота потолков, h: 3.10м

Характеристики здания Адрес:

Скотопрогонная улица, 31А, Москва Округ:

Юго-Восточный административный округ

Класс: А Площадь здания: 35 485,5 м²

Полезная площадь: 35 485,5 м² Этажность:

27 Налоговая: 22 Год постройки: 2026

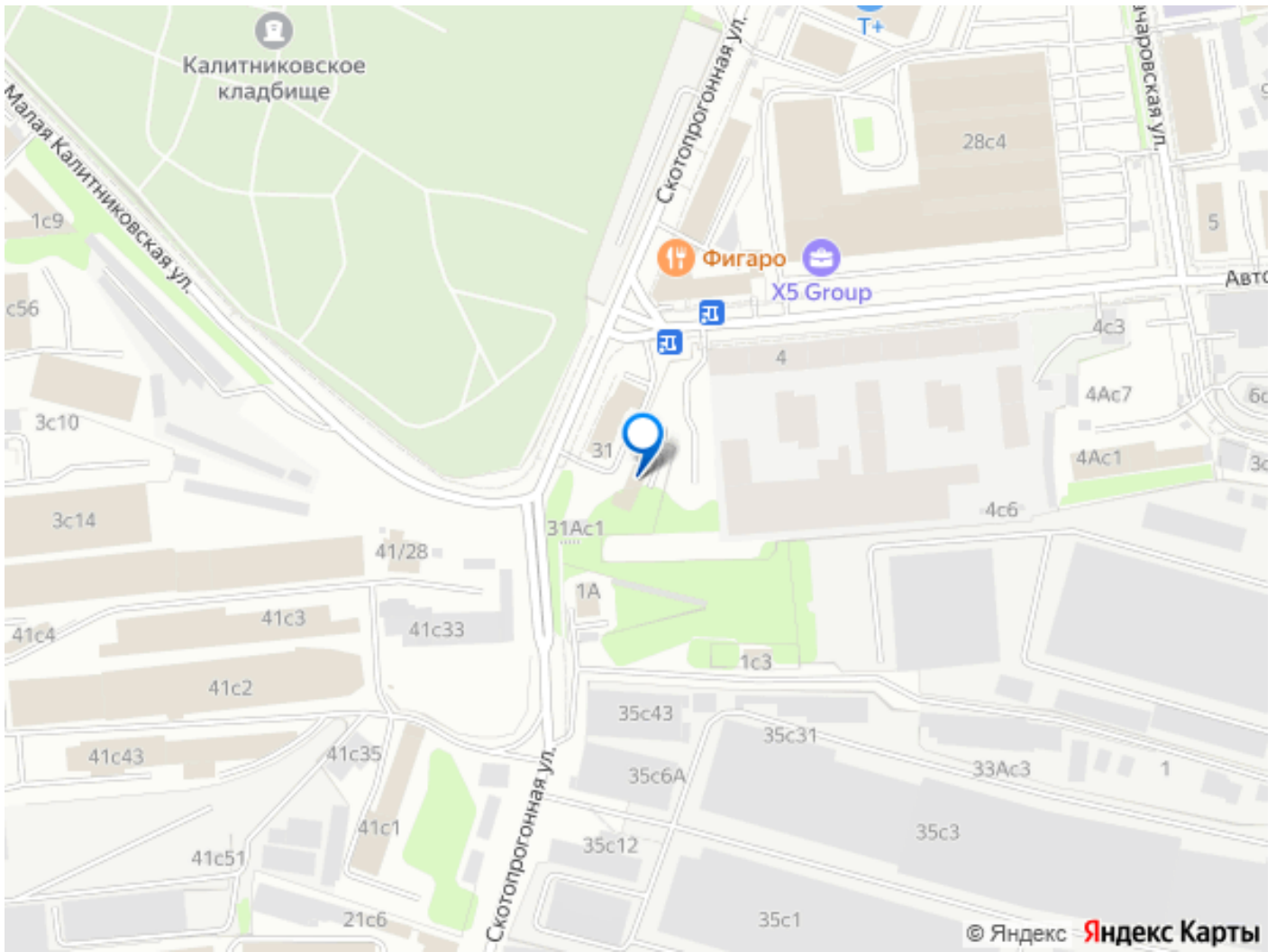
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 123м/м,

Подземная





Move.ru - вся недвижимость России