

Создано: 05.02.2025 в 19:45

Обновлено: 20.01.2026 в 05:13

<https://move.ru/objects/9271980149>

Екатерина Фатюшенко, ALVO Group

**79862539356**

**Москва, улица Арбат, 6/2**

**68 340 000 ₽**

Москва, улица Арбат, 6/2

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)



Улица

[улица Арбат](#)

**Офис**

Общая площадь

134.3 м<sup>2</sup>

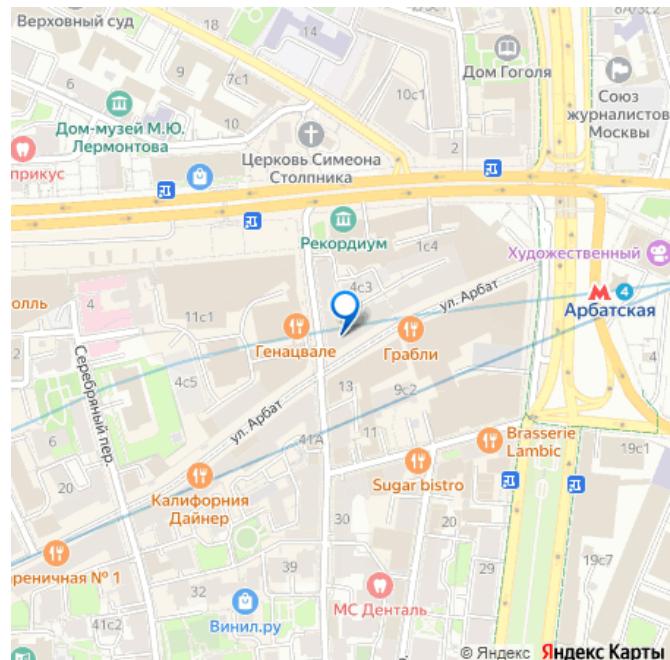
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

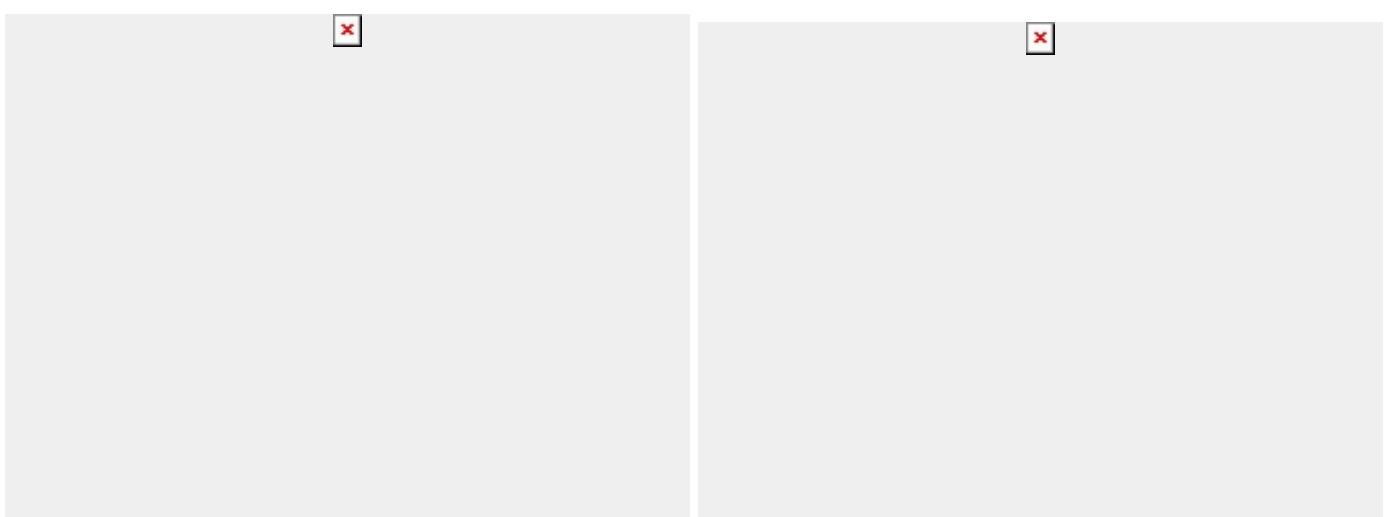
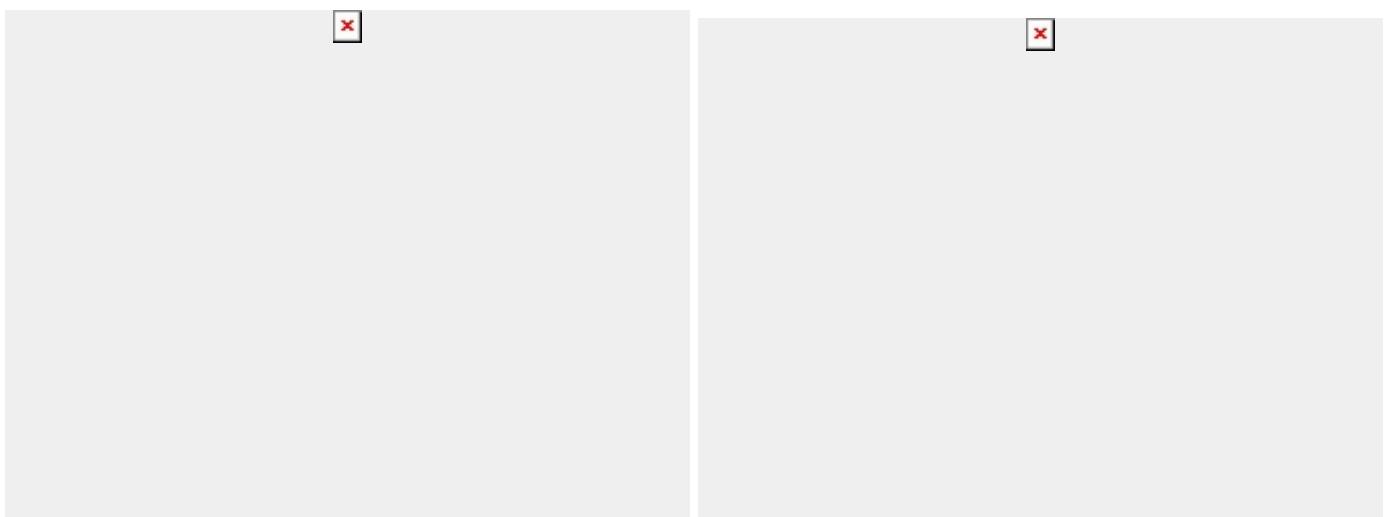
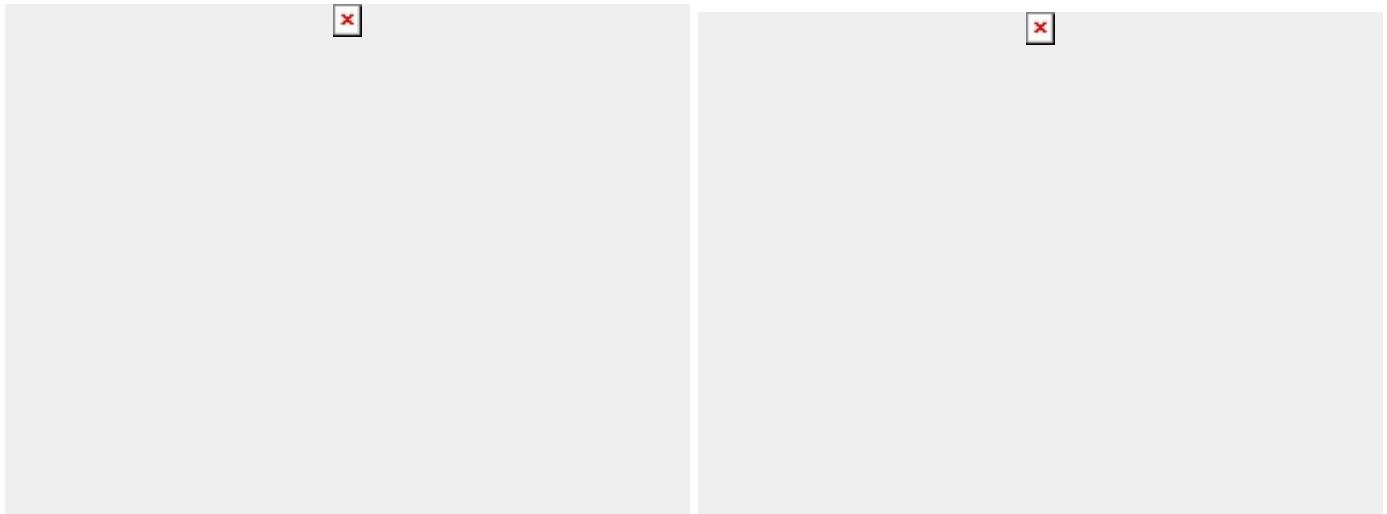
[Коммерческая недвижимость](#)

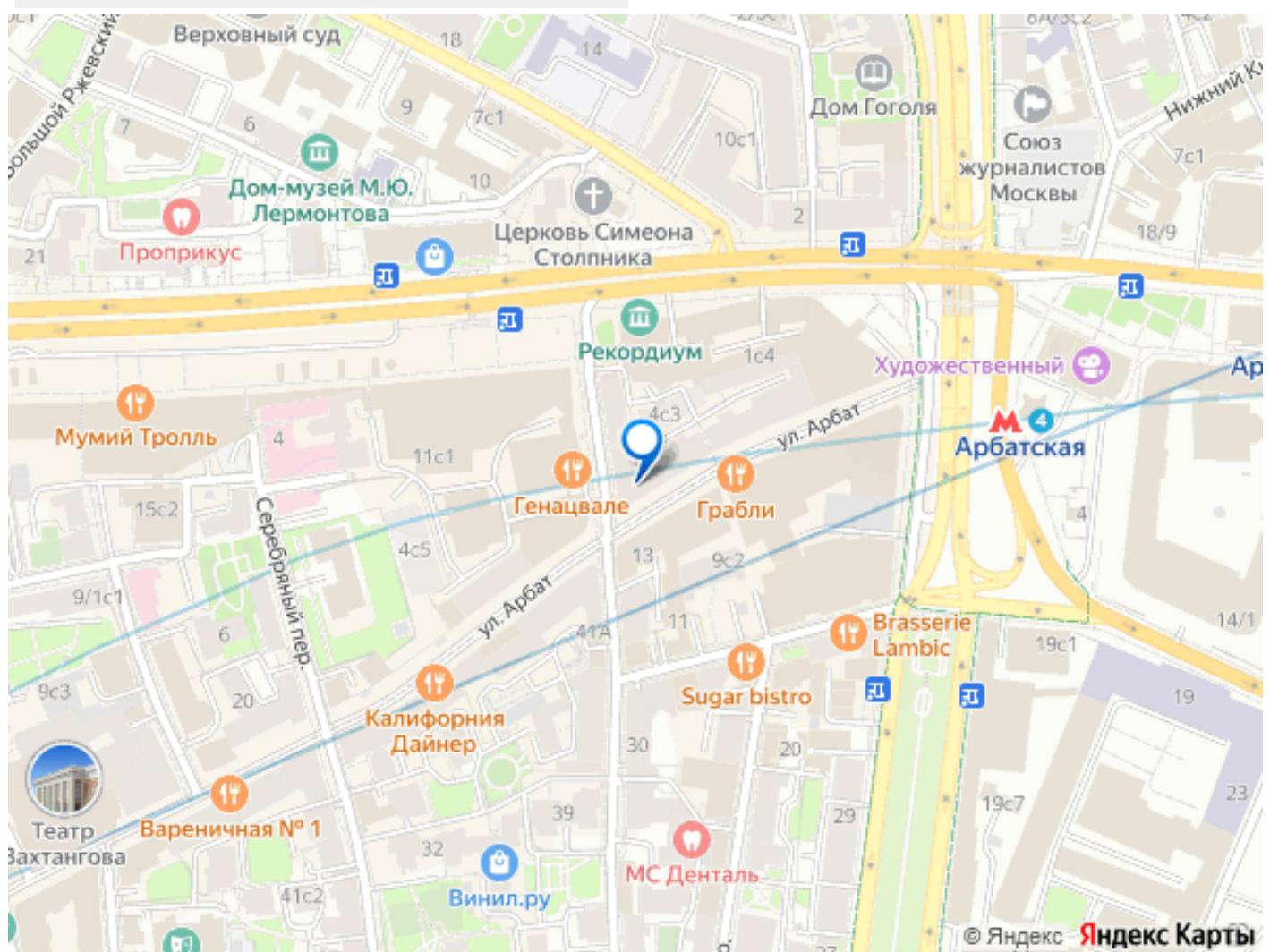


### Описание

КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В САМОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ- НА АРБАТЕ Лучшая цена района! Крайне выгодное расположение дома- 5 минут пешком от метро Арбатская. Вокруг большое количество разнообразных офисов, кафе, пекарен, салонов красоты. В пешей близи прогулочная часть старого Арбата. Во всех помещениях выполнен качественный дизайнерский ремонт, подчеркивающий эксклюзивность помещений. Можно организовать салон красоты, танцевальный клуб, йога-клуб, коворкинг, спа-салон, Beauty-салон, апарт-

отель, обычный офис. Огромное количество возможностей для реализации доходного бизнеса. Всего помещений 3- можно приобрести по отдельности, либо все 4-5 этажи как один объект - 270 кв.м., либо по отдельности: 59 кв.м.; 78 кв.м.; 134 кв.м. Лифта в здании нет, круглосуточный доступ 24/7, охрана и видео-наблюдение на территории бизнес-кластера.





Move.ru - вся недвижимость России