

Создано: 27.11.2025 в 02:27

Обновлено: 15.02.2026 в 05:23

33 391 568 ₽

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)**Офис**

Общая площадь

134.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

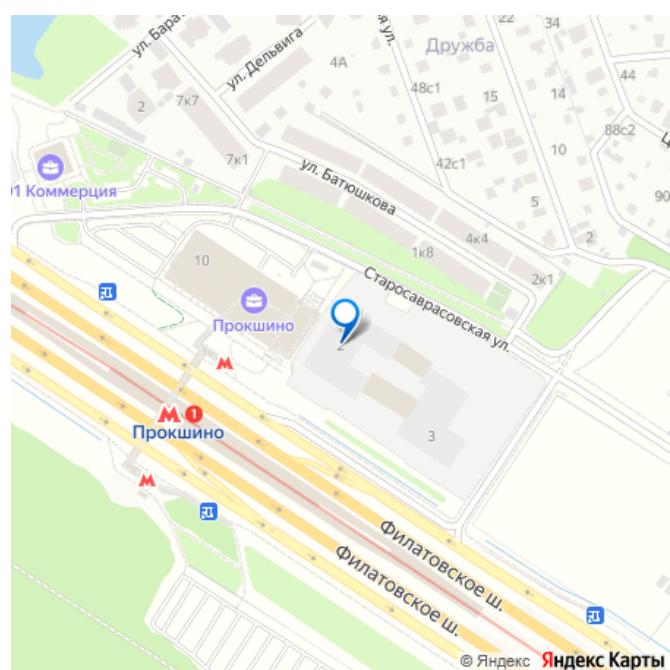
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся офисное помещение площадью 134.6 кв. м. в Бизнес-квартал «Прокшино». Без отделки. Окна с видом во двор и на улицу. Высота потолков 3.48 м. Выделенная электрическая мощность — 12 кВт. Общий вход с улицы. Стоимость помещения — 33 391 568 руб. Способы оплаты и более подробная информация по телефону.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА В ФЕВРАЛЕ 2026: Скидки на коммерческие помещения БК «Прокшино» до 18 % до 28 февраля *при 100% оплате Рассрочка 0% и ПВ 10% на офисы в БК «Прокшино» Продается офис класса «А» в бизнес-квартале «Прокшино». Офисное помещение в строящемся бизнес-квартале «Прокшино» на юго-западе Москвы в 1й минуте от метро «Прокшино».

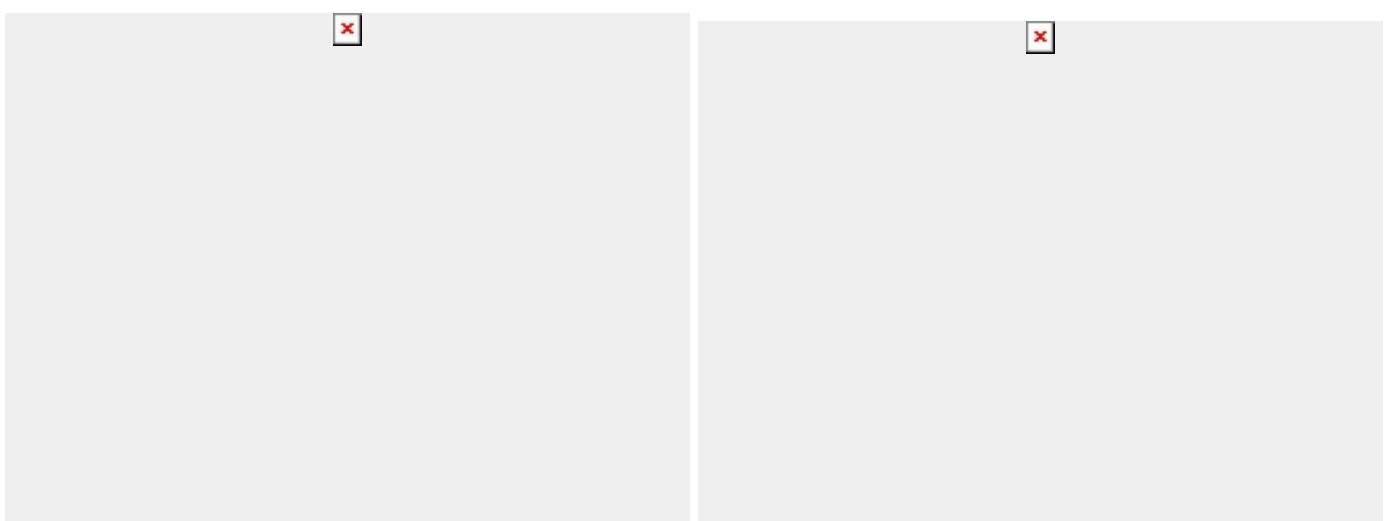
<https://move.ru/objects/9286959801>**A101 БЦ Прокшино, A101 БЦ****Прокшино****79230739871**

для заметок



Уникальные vita-офисы класса «А», отвечающие мировым экологическим нормам при строительстве и выборе материалов, при эксплуатации объекта. Преимущества: • высота потолков 3.4 м., • транспортная доступность 1 минута от м.Прокшино, 5-10 минут на автомобиле до Киевского и Калужского шоссе, • активно развивающаяся локация, • панорамные окна с функцией проветривания, • кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция с высокой степенью очистки воздуха, • мощность подведенной линии электроснабжения 10 кВт, • теплый подземный паркинг, гостевой наземный паркинг с сервисными зонами, • собственная инфраструктура. Бизнес-квартал «Прокшино» - это многофункциональный деловой квартал площадью более 177 тыс. м². В его составе 5 офисных зданий класса «А» высотой до 13 этажей, 2-этажный торговый центр, панорамный ресторан с открытой террасой, современный фитнес-центр. На первых этажах дизайнерские лобби с зонами ресепшн, лаунж-зонами, а также кафе, магазины и сервисные службы.

Архитектура: бюро CallisonRTKL (США), Ввод в эксплуатацию: 2026 год НДС входит в стоимость.



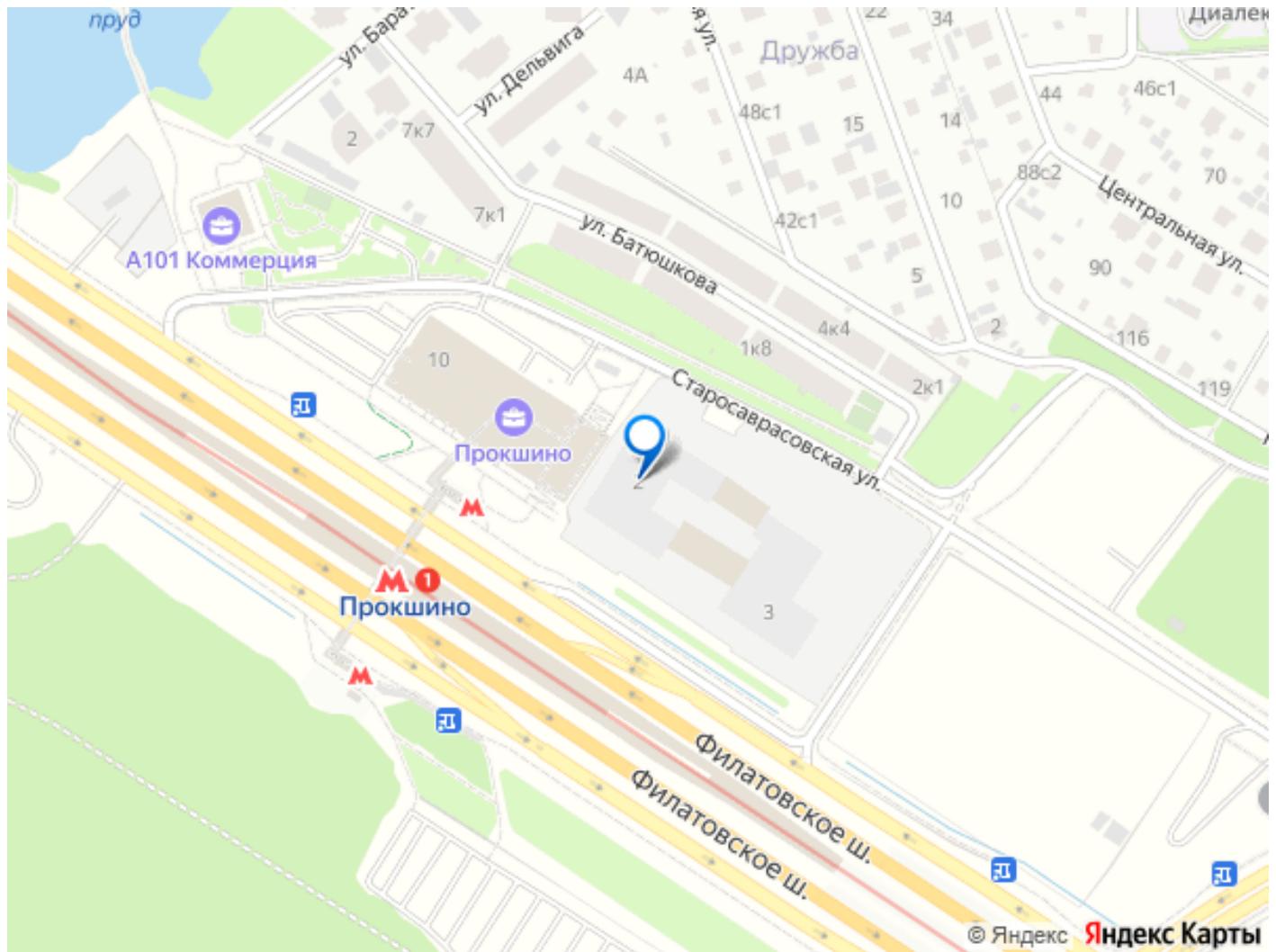
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России