

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

2 857 014 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Офис

Общая площадь

13.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

МФК «Нало» класса В Площадь: 13,4 м2

Стоимость за 1 м2: 213 210 р. Стоимость

площади: 2 857 014 р. Система

налогообложения: УСН Готовность: готово к

въезду Этаж: 6 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Алтуфьевское

шоссе, 35к1, Москва Округ: Северо-

Восточный административный округ Класс: В

Площадь здания: 21 800 м2 Полезная

площадь: 21 800 м2 Этажность: 10

Налоговая: 15 Год постройки: 2027

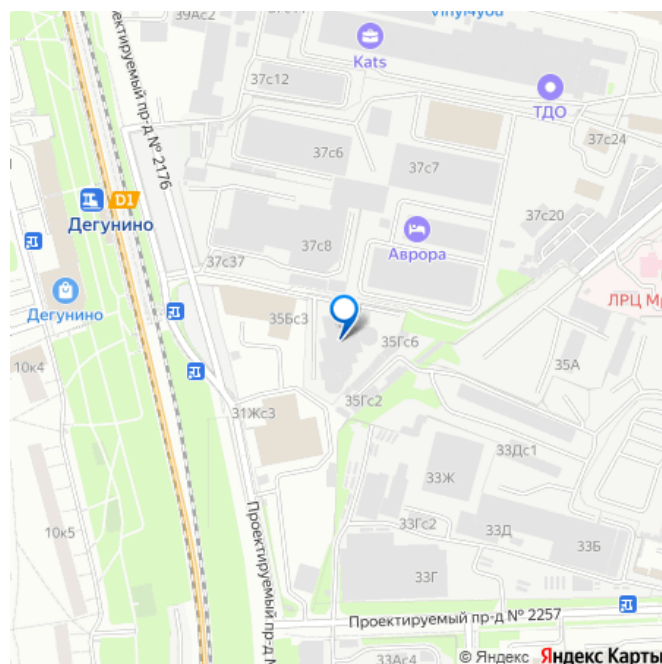
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: Подземная

для заметок



Предлагается к продаже помещение общей площадью 13.4 м², расположенное на шестом этаже многофункционального комплекса нового индустриального типа. Комплекс находится в динамично развивающемся районе рядом с Алтуфьевским шоссе. Пешая доступность (2 мин.) станция «Дегунино» МЦД 1 и метро «Отрадное» (18 мин.).

Возможности: - Комбинация офисных и складских/производственных площадей на этаже. - Обеспечение заезда транспорта на все этажи индустриального блока.

