

Создано: 04.02.2026 в 12:58

Обновлено: 11.02.2026 в 16:23

<https://move.ru/objects/9288996893>

TPI Company, TPI Company

**79682381507****Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1****3 216 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

для заметок

**Офис**

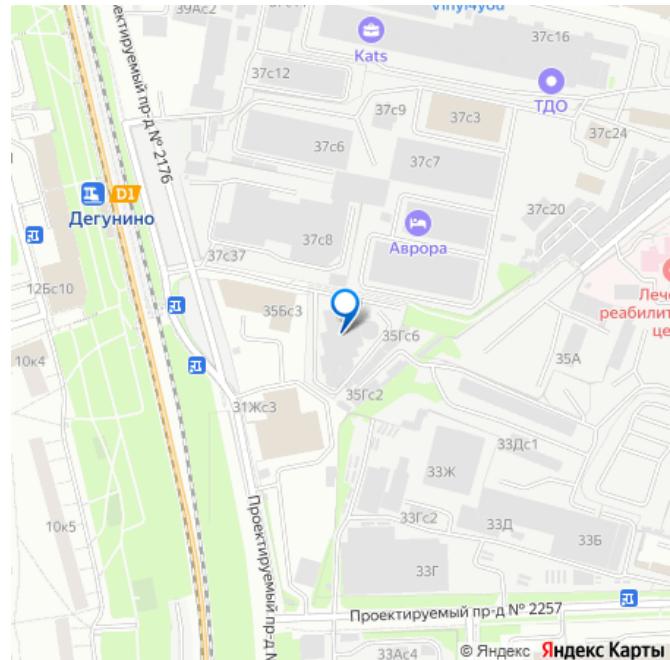
Общая площадь

13.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается мини офис с окном в МФК Гало.

Площадь 13,4 кв.м Этаж: 4 Высота потолка:

2,6 кв.м МФК Гало — комплекс нового

формата у МЦД Дегунино. Проект

редевелопмента, готовность - 4 кв. 2027

Уникальный формат, рабочее пространство, которое совмещает функции офиса, шоурума, хранения и производства. Каждый резидент

может адаптировать площади под свой процесс. Производство и управление на одной площадке. Подходит для малых

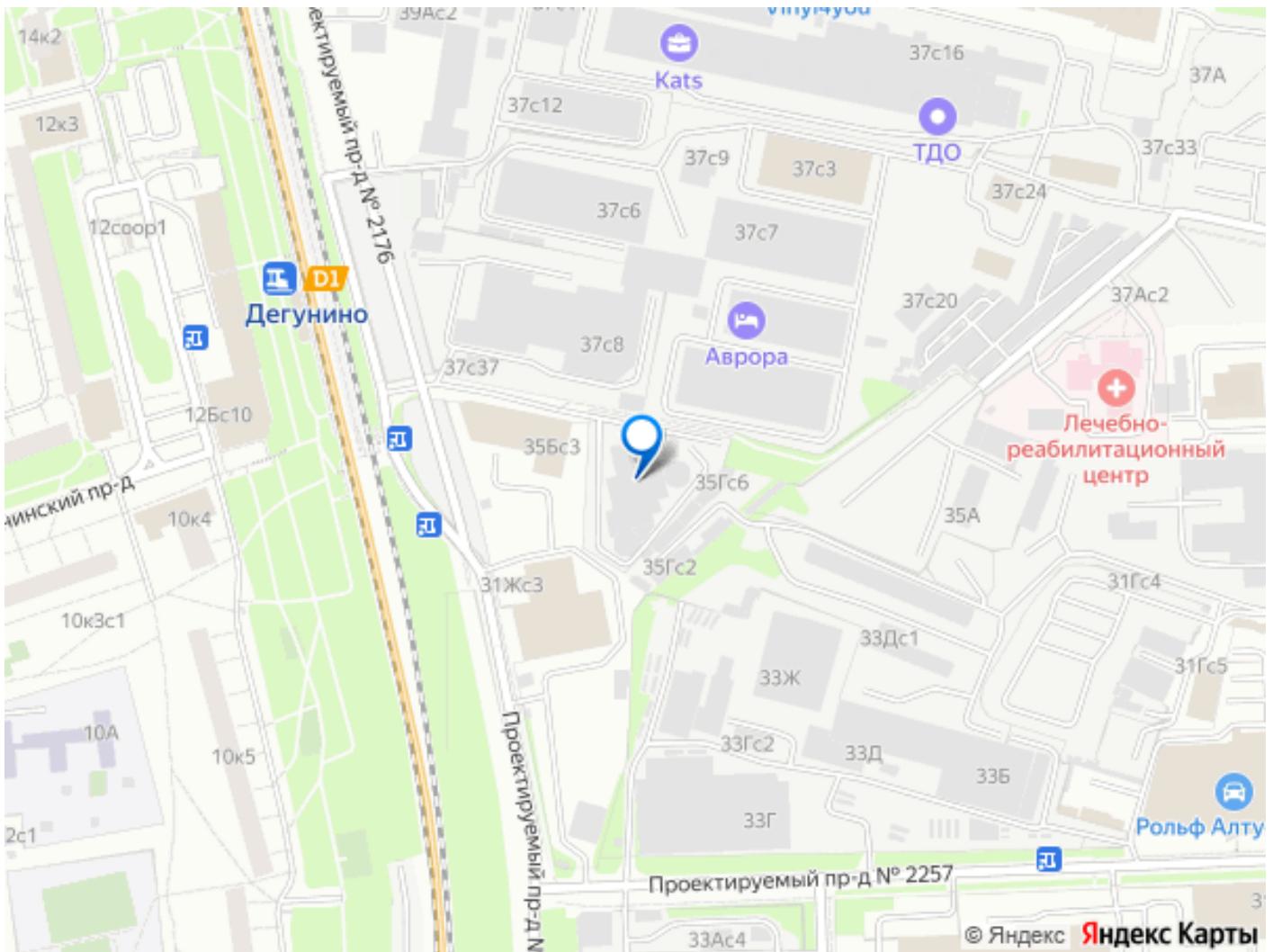
предприятий. Авторампы позволяют заехать транспорту для разгрузки прямо на этаж, грузовые лифты для вертикальной логистики. Формат больше всего нужен

малому бизнесу направлен мастерские, небольшие цеха, складпункт выдачи интернетмагазина с зоной упаковки. Стартапы, ecommerce, складпункт выдачи интернетмагазина с зоной упаковки, шоурумы с производством, сервисные цеха (ремонт, сборка, упаковка). Про комфорт тоже не забыли: благоустроенная территория вокруг комплекса, парковки (гостевая и подземная), кафе, зоны отдыха, летний бар на крыше. Душевые, переговорные, акустические комнаты для звонков. МФК Гало расположен в развивающемся районе, рядом с Алтуфьевским шоссе. Здесь строятся новые жилые и коммерческие и развивается инфраструктура. Это делает район привлекательным для инвесторов, застройщиков и будущих жителей.

Привлекательный условия на старте продаж. Звоните! Рассрочка на год, ПВ- 30% До конца 27 под, ПВ - 50% Скидка 5% при 100% оплате







Move.ru - вся недвижимость России