

🕒 Создано: 07.11.2025 в 16:12

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 18:50

**GLINCOM, GLINCOM**

**79851253738**

**Москва, улица Александра**

**Солженицына, 27**

**61 781 545 ₺**

Москва, улица Александра Солженицына, 27

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Александра Солженицына](#)

**Офис**

Общая площадь

135.07 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

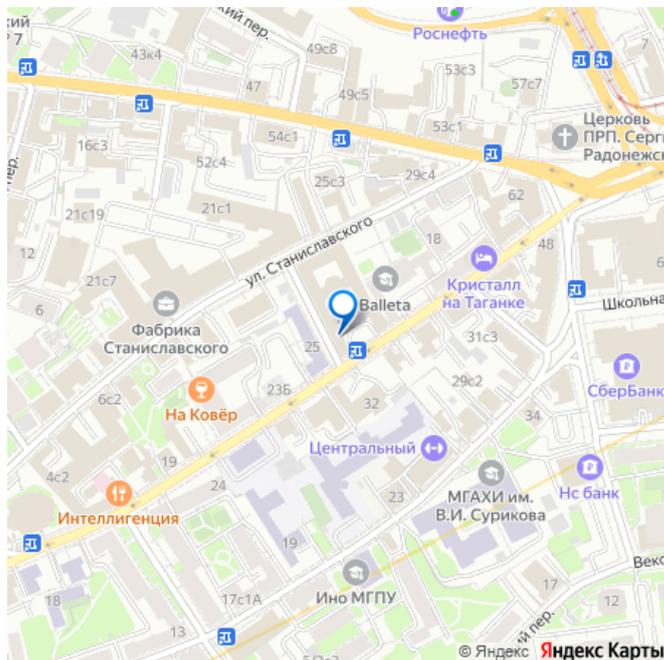
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Акция : при покупке до 31.03.2026 года  
рассрочка платежей на 2 года. Предложение  
от застройщика. Новый премиальный бизнес-  
центр в Таганском районе ЦАО. Возврат НДС.  
В продаже офис площадью 135,07 м2 на 3  
этаже. Характеристики: - Свободная  
планировка - Высота потолка 3,7 м -  
Центральные системы вентиляции и  
кондиционирования - Мокрая точка -  
Выделенная электрическая мощность 60  
Вт/м2 - Отделка Shell & Core Бизнес-центр  
Solo — клубный проект А класса,

для заметок

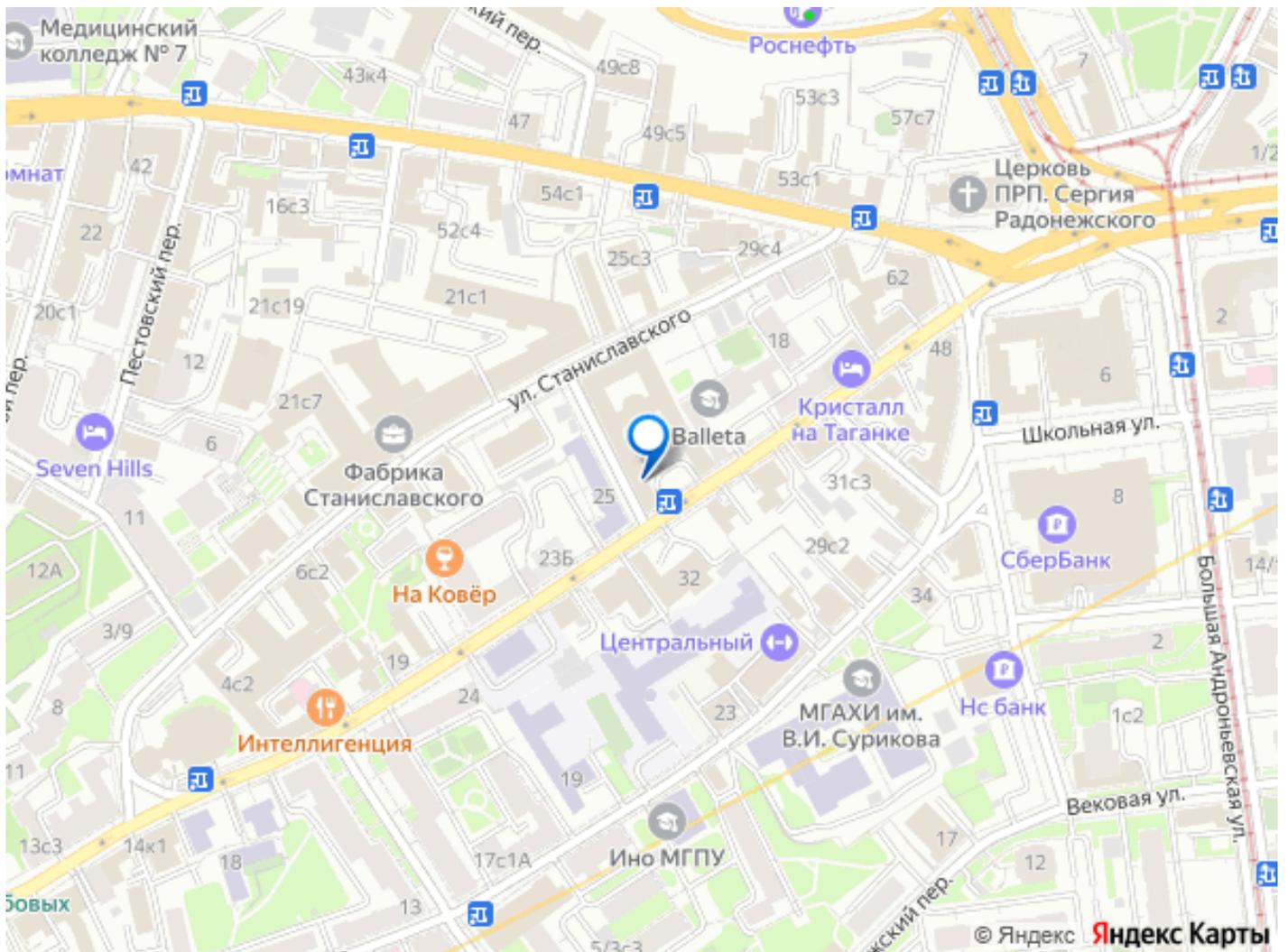


выполненный в формате интеллигентного ридеvelopмента с вниманием к каждой детали. Он органично вписан в архитектурный ансамбль с памятником архитектуры — усадьбой Морозовых, подчеркивая уважение к наследию и создавая по-настоящему харизматичную среду для бизнеса. Расположение БЦ: Таганский район, ЦАО, улица Александра Солженицына, дом 27. Готовность БЦ: 3 кв. 2028 года. Ключевые преимущества:

- Уникальное расположение в респектабельном историческом центре столицы
- Клубный формат — всего 87 офисов, каждый из которых имеет свою индивидуальность
- Площади от 35 м² с потолками до 3,7 м
- Панорамные виды на исторический центр Москвы: церкви, усадьбы, особняки
- Технологии и комфорт: Новейшее техническое оснащение, наличие мокрых точек в каждом помещении
- Современные сервисы для резидентов: приватные переговорные, зоны для телефонных звонков, комната для хранения доставок, fitting room
- Натуральный камень в отделке фасадов и интерьеров
- Полноценная инфраструктура в 22 торговых пространствах под кафе, галереи, шоу-румы, салоны и пр.

БЦ Solo — идеальное сочетание для бизнеса: тихий исторический центр, харизматичная архитектура и новейшие технологии.





Move.ru - вся недвижимость России