

Создано: 24.03.2025 в 16:47

Обновлено: 31.03.2026 в 05:07

**Григорий Гусев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Дмитровский проезд, вл1Г**

**63 698 801 ₺**

Москва, Дмитровский проезд, вл1Г

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Дмитровский](#)

## Офис

Общая площадь

136.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

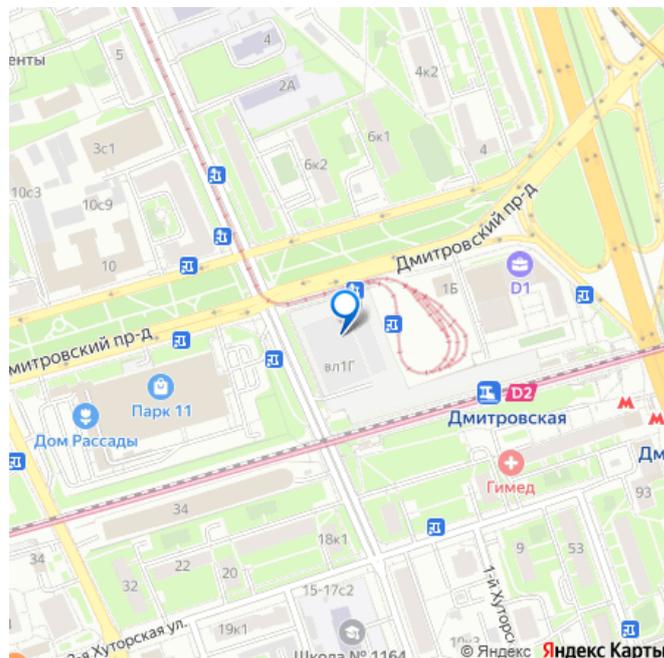
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

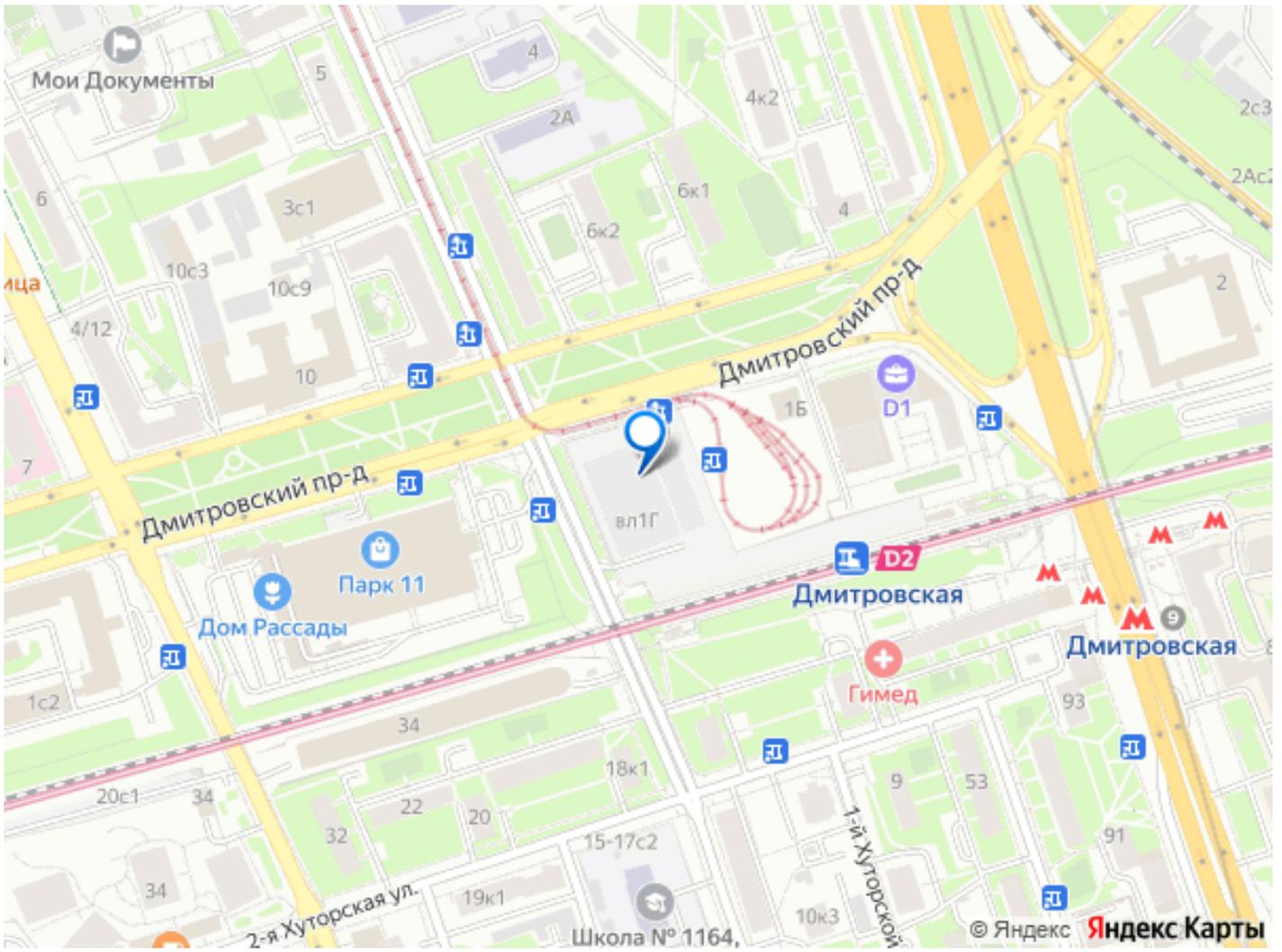
Бизнес-центр «Stone Дмитровская» класса А  
Площадь: 136,4 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 467 000,0 р. включая НДС  
Стоимость площади: 63 698 800,8 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: требуется отделка  
Этаж: 9 Планировка: открытая  
Наличие с/у: , На этом же этаже  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: Дмитровский пр-д, 1Г, Москва  
Округ: Северный административный округ  
Класс: А  
Площадь здания: 49 000 м<sup>2</sup>  
Полезная площадь: 49 000 м<sup>2</sup>  
Этажность: 23  
Налоговая: 13  
Год постройки: 2026

для заметок



Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 120м/м, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России