

🕒 Создано: 08.12.2025 в 13:53

Обновлено: 15.12.2025 в 06:18

**Москва, Ленинский проспект, 38**

**80 000 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 38

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**Офис**

Общая площадь

136 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

id: 550673 Офисное пространство в новом современном БЦ класса А на ленинском. Панорамное остекление с возможностью естественного проветривания. Центральная система приточно-вытяжной вентиляции с фильтрацией и рекуперацией, потолки 3.6м. Гостевой подземный паркинг. Предусмотрена мокрая точка в помещении. Правильная планировка позволяет максимально эффективно расположить сотрудников и зонировать пространство. БЕЗ ОТДЕЛКИ, пример планировки и рассадки представлен. Номер объекта: #1/550673/8771

<https://move.ru/objects/9287299442>

**Александр Блинов, SKOLKOVO**  
**НЕДВИЖИМОСТЬ Коммерческое**  
**79853429842**

для заметок





