

Создано: 04.03.2026 в 04:30

Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

Москва, ул. Бутлерова, 17

**56 211 000 ₺**

Москва, ул. Бутлерова, 17

Улица

[улица Бутлерова](#)

## Офис

Общая площадь

137.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

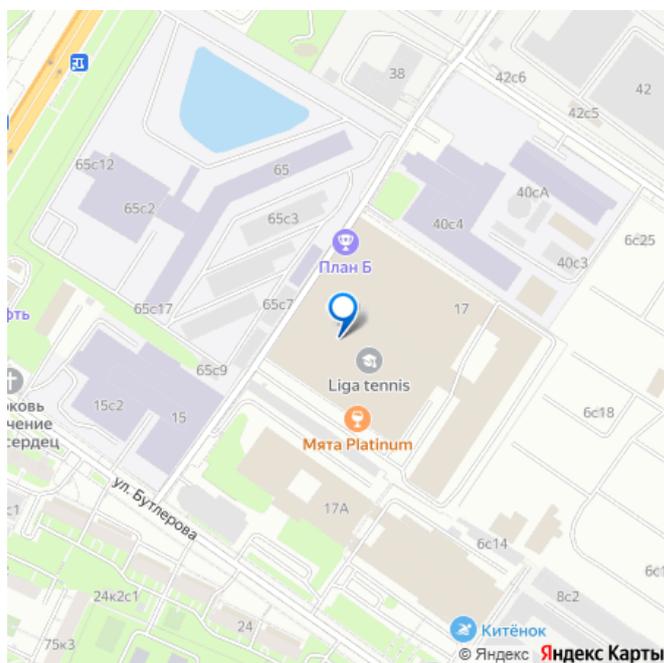
ID 4159. Продажа офисного помещения в БЦ NEO GEO, расположенном в пешей доступности от станции метро Калужская. Удобство транспортной локации как пешком, так и транспортом. Со стороны улицы офис находится на уровне земли, с отдельным входом со стороны улицы и возможностью размещения рекламной вывески; Свободная планировка: Охраняемый наземный и подземный паркинг; Центральный ресепшн; Приточно-вытяжная вентиляция; Централизованная система кондиционирования Круглосуточная охрана; Видеонаблюдение. МАП - 802 642 руб., ГАП - 9 631 704 руб., доходность - 17.13%,

<https://move.ru/objects/9290824304>

**Intermark Real Estate, Intermark Real Estate**

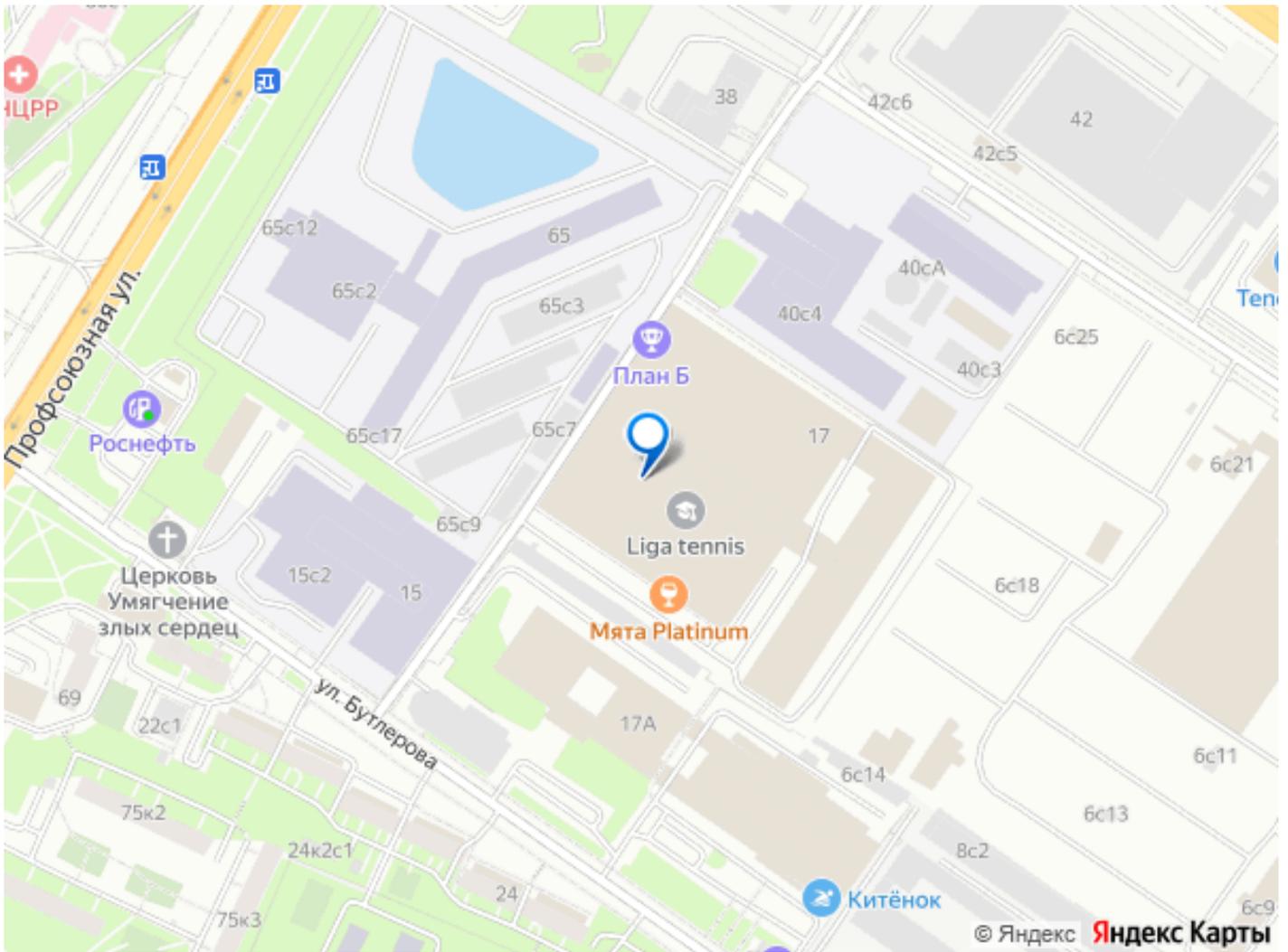
**89251234567**

для заметок



окупаемость - 5.8 лет





Move.ru - вся недвижимость России