

Создано: 03.03.2026 в 15:20

Обновлено: 03.03.2026 в 15:20

Москва, Окская ул, 9

46 407 400 ₺

Москва, Окская ул, 9

Улица

[улица Окская](#)

Офис

Общая площадь

137.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

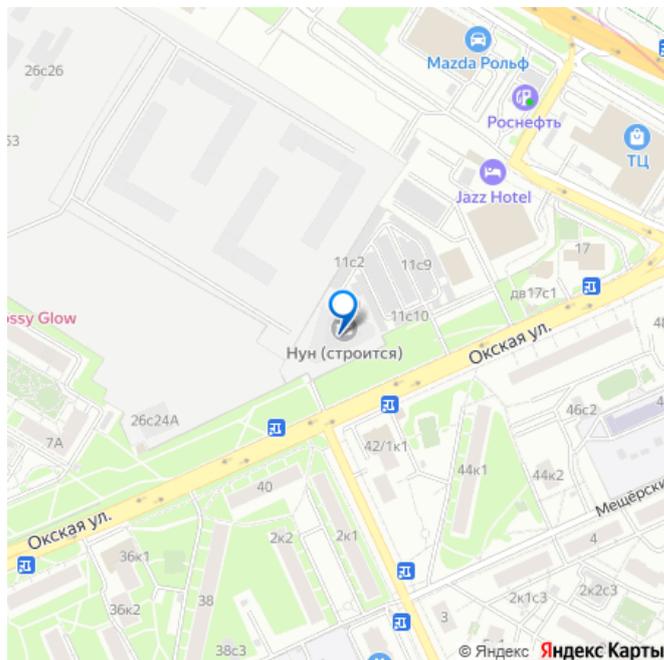
Бизнес-центр NOON по адресу г. Москва, улица Окская, вл.9. У проекта отличная транспортная доступность: 6 минут пешком до ст. м. «Окская», удобный выезд на Волгоградский и Рязанский проспекты. Предусмотрена гибкая нарезка офисов от минимальных до крупных лотов, а также подземный паркинг на 58 м/м. На первом этаже – современное лобби с потолками до 4,8 м и витражным остеклением, трансформируемый конференц-зал, кафе, ритейл, на последнем – эксплуатируемая кровля с озеленением и лаундж-зоной. Готовность в 2026 году. Площадь 16 471 м², 10 этажей. Продается офисное помещение

<https://move.ru/objects/9290756891>

Ева, I-CORP

89251234567

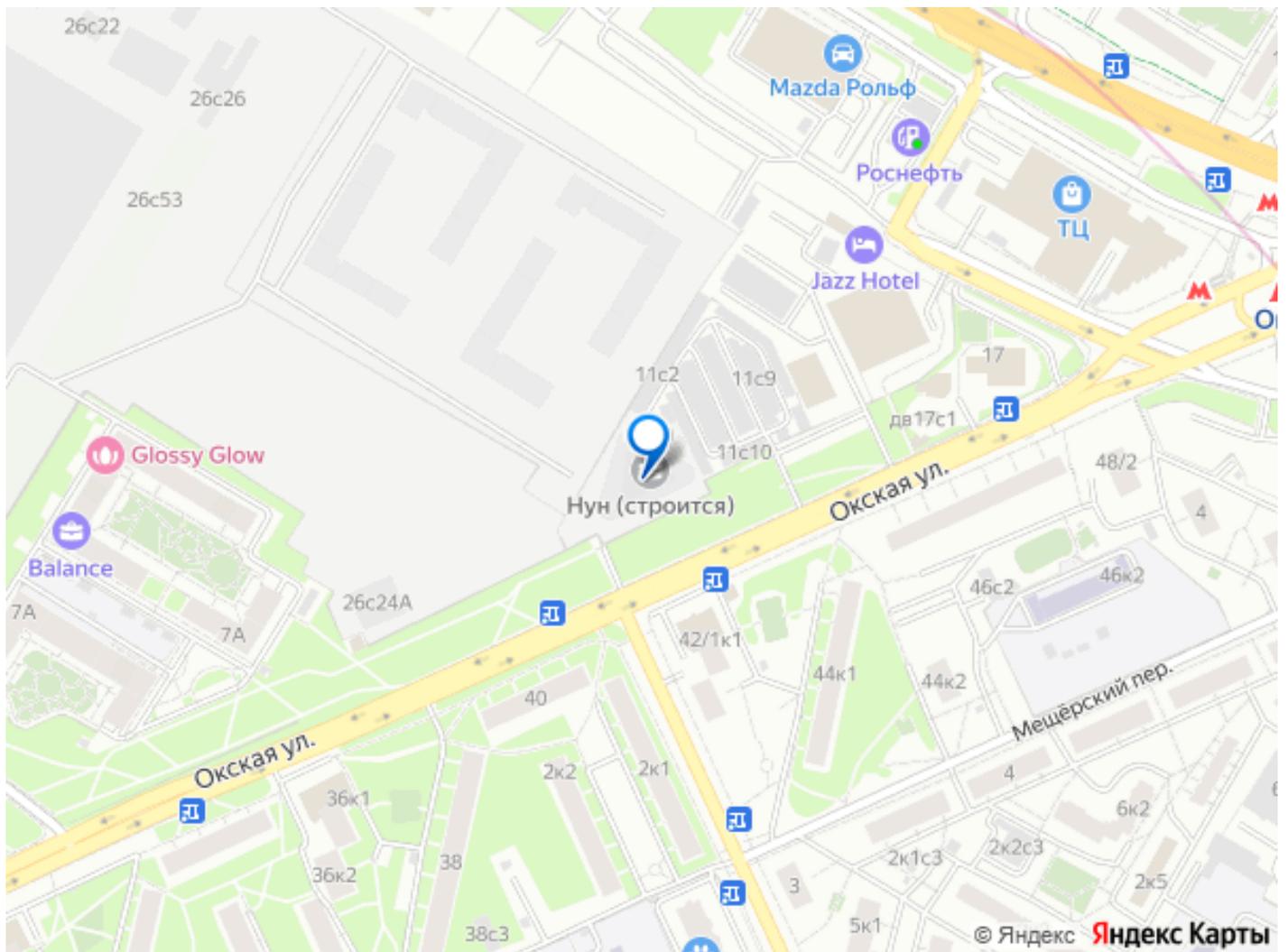
для заметок



площадью 137.2 м2 на 3 этаже в бизнес-центре NOON от застройщика Dominanta. ЮВАО, м. Окская Срок реализации проекта - 3 квартал 2026 года. NOON современный многофункциональный бизнес-центр с выразительным обликом, располагающийся в динамично развивающемся районе Москвы. Гостей и сотрудников бизнес-центра встречает яркое лобби с высокими потолками и витражными окнами. На первом этаже располагаются вендинговые автоматы, банкоматы и копировальный центр, где можно распечатать документы. Также здесь находится ритейл с магазинами и кафе. Для мероприятий, презентаций или совещаний в здании имеется конференц-зал. Особая деталь проекта — это эксплуатируемая кровля с озеленением и уютная лаундж-зона с видами на город. Характеристики объекта: - Класс В - Функциональные планировки от 63 м2 до 159 м2 - Высота потолков 3,6 м - Окна высотой 3 м с функцией проветривания - Отделка Shell & core - 9 этажей - 4 пассажирских лифта - Центральное кондиционирование, отопление и водоснабжение - Приточно-вытяжная вентиляция - Круглосуточная охрана - IP - видеонаблюдение; - Подземный паркинг. Расположение: - 6 минут пешком до ст. м. Окская; - 7 минут на машине до СВХ; - 8 минут на машине до МКАД; - 10 минут на машине до ЮВХ; - 12 минут на машине до ТТК; - 16 минут пешком до ст. м. Рязанский проспект; - 20 минут пешком до D3 Вешняки. Рассрочка 0% на весь период строительства. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности! Номер объекта:

#2/550155/14628





Move.ru - вся недвижимость России