

Создано: 11.11.2025 в 19:31

Обновлено: 06.05.2026 в 20:17

**FORMA, FORMA**

**79804027900**

**Москва, Складочная улица, 6С36**

**47 580 128 ₺**

Москва, Складочная улица, 6С36

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Складочная](#)

**Офис**

Общая площадь

137.67 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

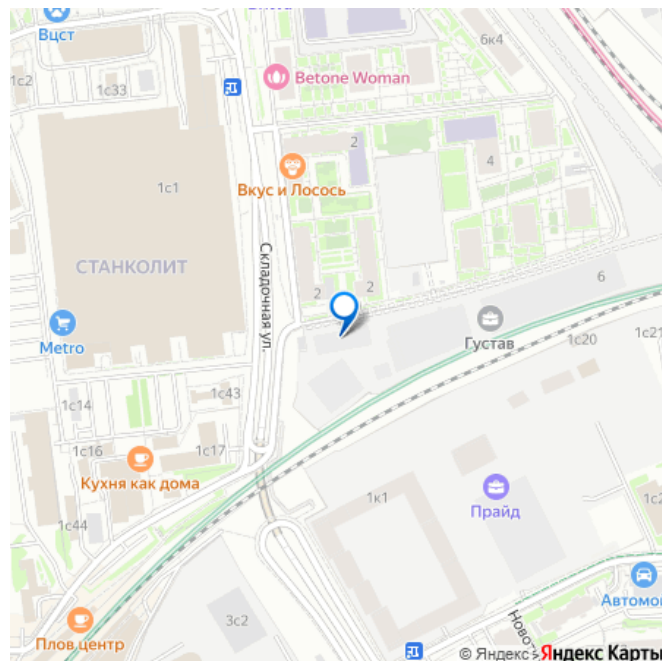
**Описание**

Креативно-деловой кластер ГУСТАВ — это городское пространство с высоким инвестиционным потенциалом. Здесь органично переплетаются историческая архитектура и современная инфраструктура для ведения бизнеса. Технопарк расположен в удобном месте в сердце старой Москвы, что объединяет его с прошлым, при этом формируя бизнес-среду будущего.

Готовность осенью 2026 года. Доступна рассрочка 0% на 8 месяцев при ПВ 40%.

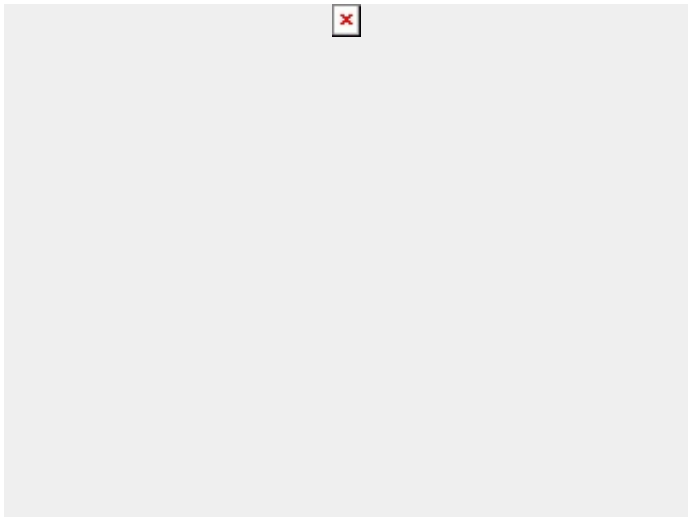
Скидка до 10% при 100% оплате! Цена указана при 100% оплате. • Общая площадь

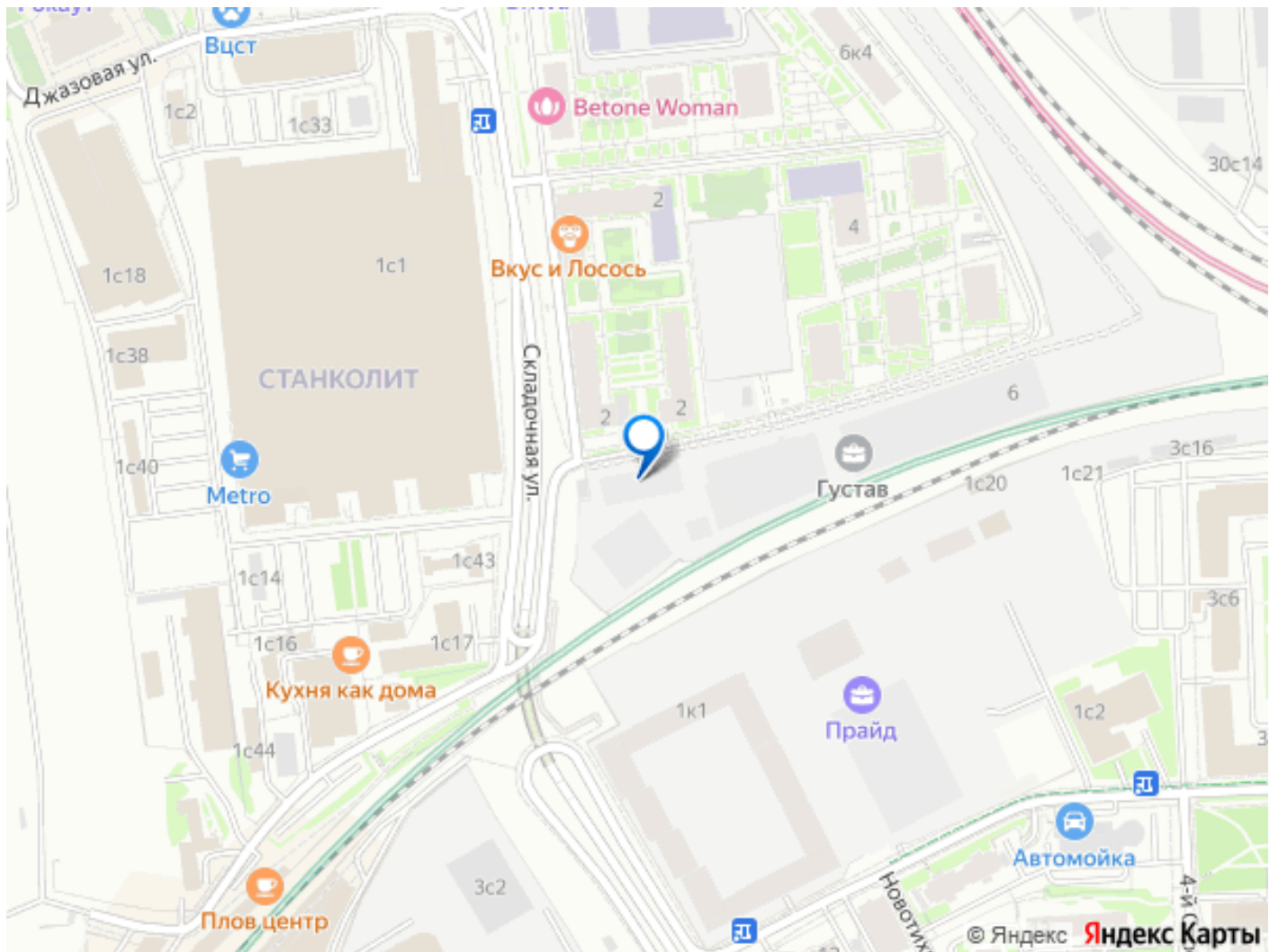
для заметок



57 731 м² • Офисная площадь 10 292 м² •  
Площадь индустриал-офисов 17 293 м² •  
Количество этажей 7 этажей • Паркинг на  
235 машино-места • Готовность 4 квартал  
2026 • Шаговая доступность от метро  
Савеловская (7 минут пешком) и метро  
Дмитровская (14 минут пешком) Главные  
преимущества ГУСТАВ: - Принципиально  
новый формат коммерческой недвижимости  
Концепция индустриальных офисов берет  
лучшее от форматов офисов с открытым  
пространством. Такой тип помещений  
позволяет не ограничивать  
функциональность и гибкость бизнеса, при  
этом компания может развивать  
операционную деятельность в ритме с  
городом. - Высокотехнологичное оснащение  
Современные системы безопасности и  
передовые технологии позволяют работать  
эффективно и обеспечивают максимально  
комфортное пребывание в офисе в течение  
всего дня. - Удобная локация ГУСТАВ  
расположен в центре креативного  
треугольника Москвы — рядом с метро и ТТК,  
что делает логистику для бизнеса простой и  
удобной







Move.ru - вся недвижимость России