

Создано: 05.12.2025 в 11:35

Обновлено: 23.01.2026 в 18:26

<https://move.ru/objects/9287172631>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Напрудный переулок, 8С1**

**4 847 000 ₽**

Москва, Напрудный переулок, 8С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Напрудный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

13.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

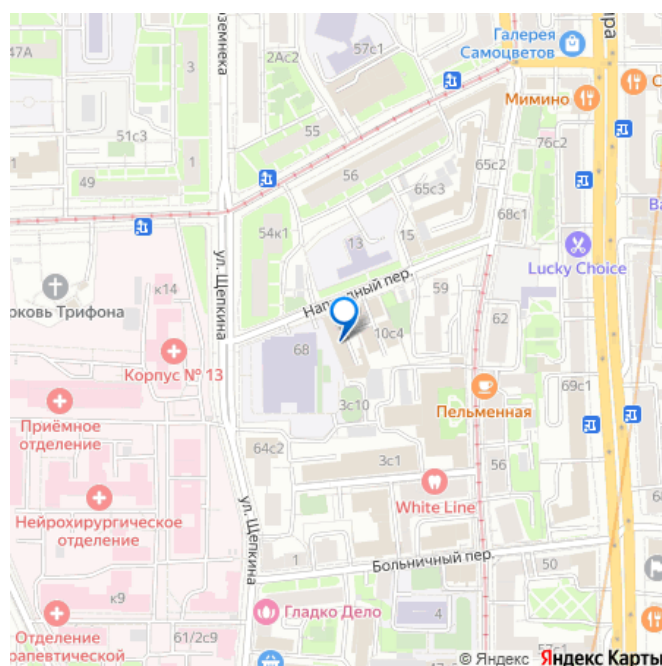
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 992724 Предложение от Собственника!  
Продам офис в 5,3 км от Кремля ЦАО.  
Подходит под: офис, шоурум,  
образовательный центр, it компанию,  
косметологию, бьюти-коворкинг или другое  
коммерческое использование. Описание  
офисов: - Дизайн и эргономика: стильный  
дизайн, стены окрашены или оштукатурены,  
пол — износостойкий ламинат или  
керамическая плитка, потолок — Грильято. -  
Освещение - многосценарное освещение всех  
зон. - Электрика -качественные розетки и  
выключатели. - Санузел - полностью

для заметок

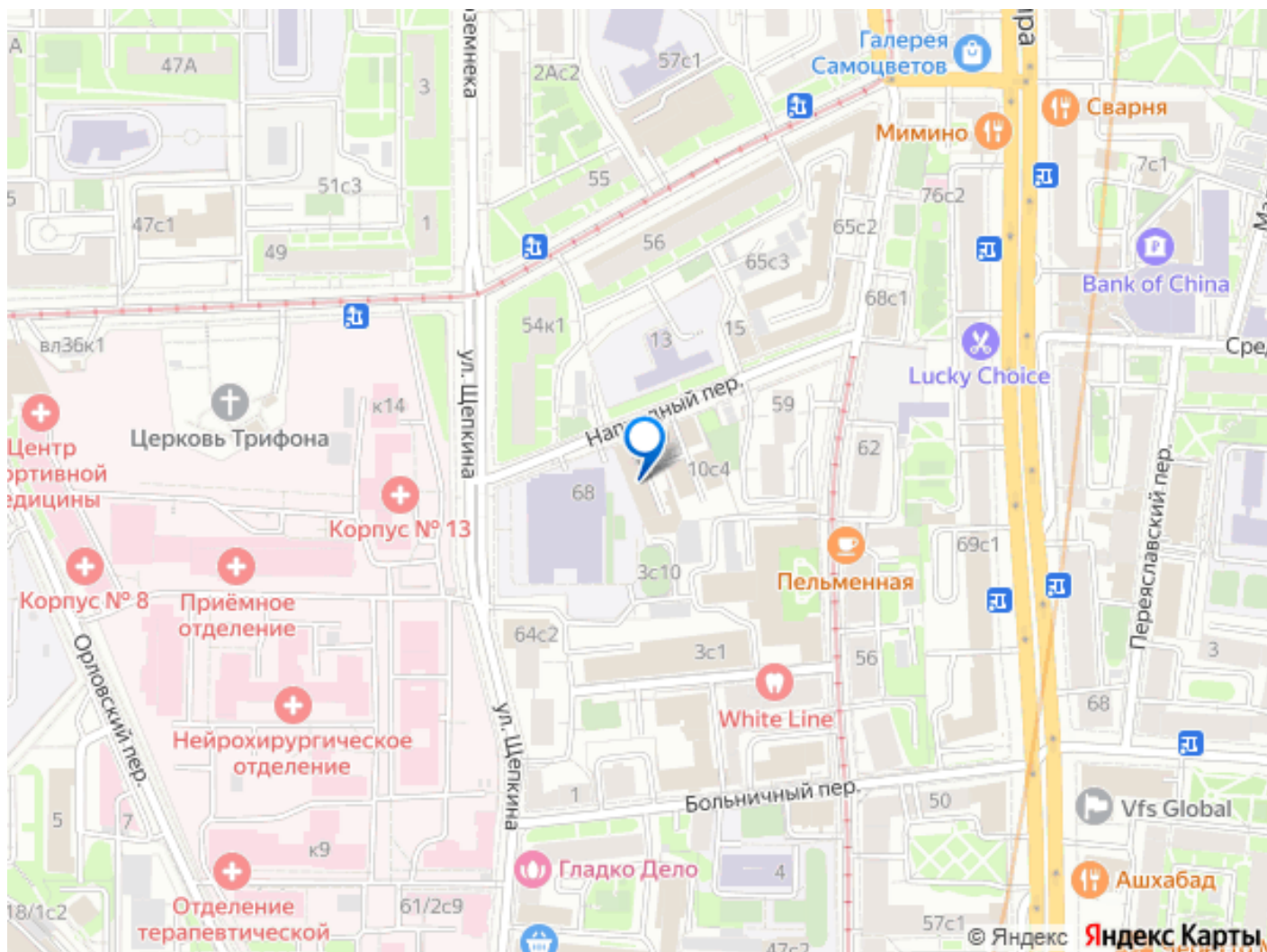


оборудован, с плиткой/керамогранитом на стенах и полу, современной сантехникой, функциональной мебелью и аксессуарами для комфортного использования. - Большие новые окна в каждом кабинете с микропроветриванием. - Входные двери: деревянные, с высоким уровнем звукоизоляции и оснащены электронными замками. - Мокрые точки: предусмотрены в каждом блоке. - Возможность вести бизнес 24/7 - здание не жилое отдельно стоящее. - Бесплатная парковка во дворе.

Расположение: Первая линия 1 этаж нежилого дома. Мещанский район ЦАО, в 7 минутах пешком от метро «Рижская». Это уникальное предложение для предпринимателей, ищущих подходящее место для бизнеса в динамично развивающемся районе. Маленькие офисы очень востребованы и дефицитны, особенно в этой локации! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Оксана Станиславовна, доб. 244, ЛОТ 992724







Move.ru - вся недвижимость России