

Создано: 04.06.2025 в 18:09

Обновлено: 06.03.2026 в 09:51

Москва, Ставропольская улица, вл37-41

37 018 840 ₽

Москва, Ставропольская улица, вл37-41

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

Офис

Общая площадь

138.13 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

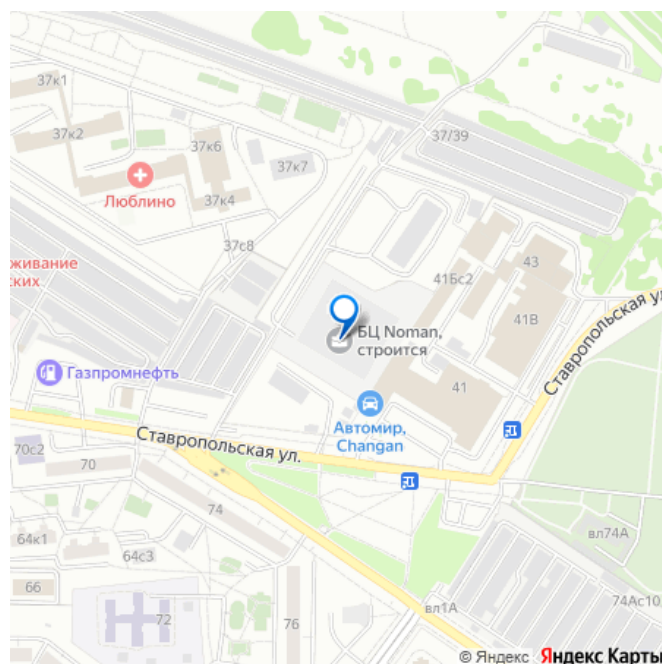
Офисы в ЮВАО. Скидка 10% на все офисные помещения при 100% оплате или ипотеке. Скидка 5% на все офисные помещения при рассрочке. Продается офис 409 площадью 138 м2 в новом проекте NOMAN в 15 минутах ходьбы от м. Люблино. Проект представляет собой 4х этажное здание, где на первых двух этажах будет размещено легкое производство, а на 3-4 этажах здания офисы со своей входной группой и лифтовым холлом. Офис можно приобрести в рассрочку. Рассрочка 0% предоставляется застройщиком до 2 квартала 2026 г. Основные

<https://move.ru/objects/9280729482>

HUTTON Development, HUTTON Development

79802894956

для заметок



характеристики: - Высота потолков: 3.75 м -
Нагрузка на перекрытия: 220 кг/м2 -
Инфраструктура окружения: магазины, кафе,
парковая зона - Отделка: Shell&Core - Ввод в
эксплуатацию: 2 кв.2026 года - Лифтовое
оборудование: 1 пассажирских / 1 грузовой
Транспортная доступность: - Адресный
ориентир: г. Москва, Ставропольская улица,
вл37-41 - м. Люблино: 15 мин пешком. - МКАД:
6.0 км - ТТК: 10.0 км Команда проекта: -
Девелопер: HUTTON - Генеральный
подрядчик: КВАДРО - МОСПРОМ - Проект
реализуем при поддержке Департамента
инвестиционной и промышленной политики
города Москвы. Координирует реализацию
проектов по созданию индустриальных
парков, а также взаимодействует с
Министерством промышленности и торговли
Российской Федерации.



