

Создано: 05.11.2025 в 09:05

Обновлено: 21.01.2026 в 15:10

<https://move.ru/objects/9286353530>

Офисы Новое строительство, OF RU - коммерческая недвижимость

79161557336

Москва, Ходынский бульвар, 20А

52 935 282 ₽

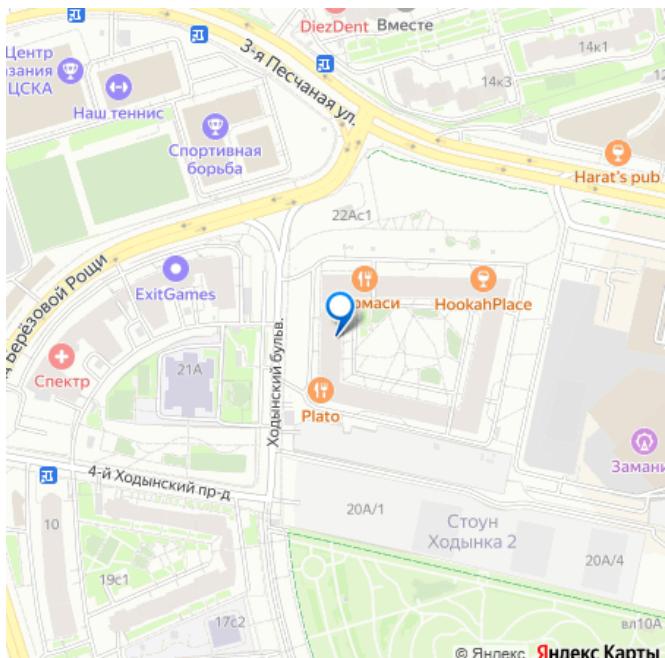
Москва, Ходынский бульвар, 20А

Округ

[АО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)



Офис

Общая площадь

138 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

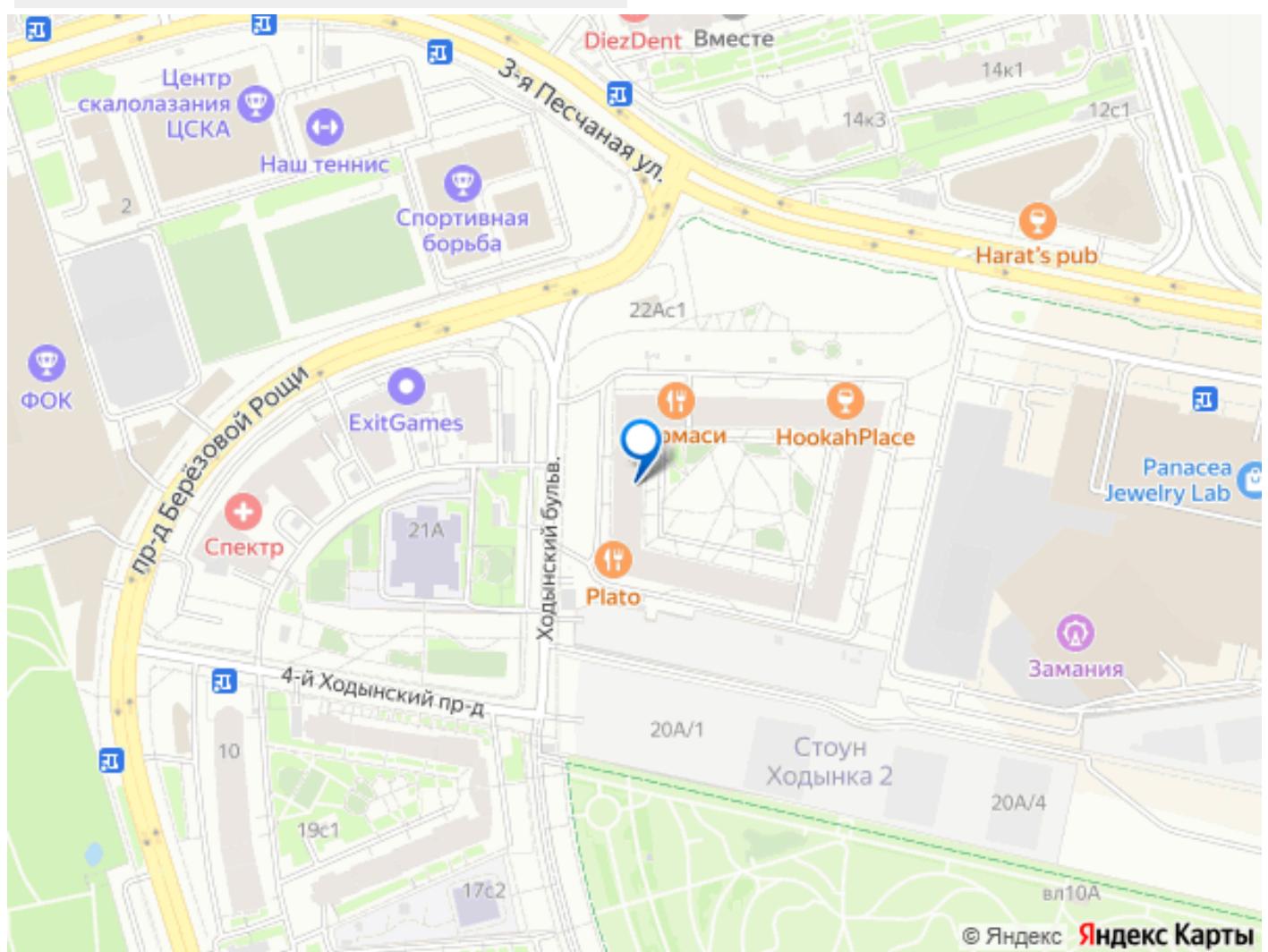
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся Офис в бизнес-центре «Стоун Ходынка джи 3 (очередь 2)» по адресу: г Москва, Ходынский б-р, д 20А, помещ 1Ж. Рабочих мест: от 18 до 30*. Площадь: 138 м². Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Цена за м²: 383 589 руб. Стоимость: 52 935 282 руб. Налог: включая НДС. Собственник: физ. лицо. Этаж: 5 из 19. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. ЦСКА в 3 минутах пешком, м. Динамо в 7 минутах пешком, м. Зорге в 7 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 3. Системы здания: Вентиляция:

приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. >ID объекта - 103201.
Объявление актуально. Пришлём
презентацию объекта и альтернатив (5-10
шт.). *Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²
на человека. Почему клиенты доверяют нам?
1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помошь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.





Move.ru - вся недвижимость России