

Создано: 25.11.2025 в 16:57

Обновлено: 28.11.2025 в 06:29

<https://move.ru/objects/9286898317>

Capital.msk, Capital.msk

79801428932

Москва, улица Обручева, Вл23

57 685 000 ₽

Москва, улица Обручева, Вл23

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

139 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

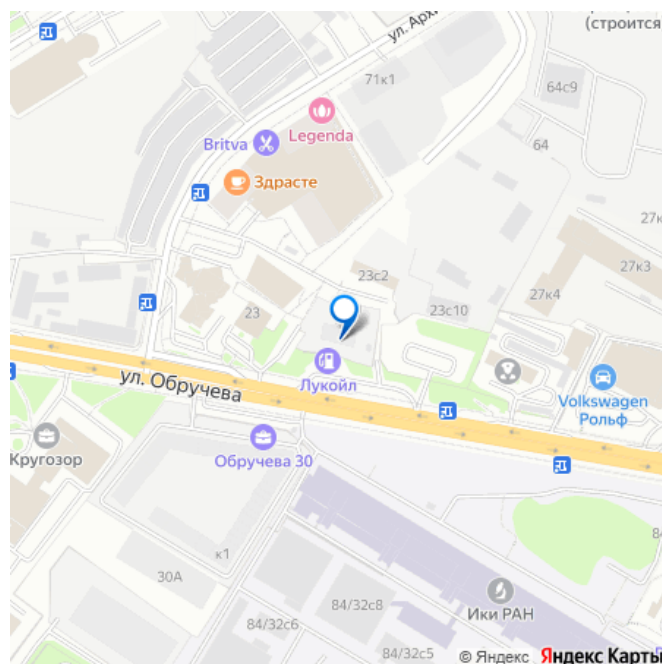
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,
ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА
Бизнес-центр А класса Геолог 2 расположен
по адресу Москва, ЮЗАО, район Черёмушки,
ул. Обручева, 23А, в пешей доступности от
метро Калужская (7 мин), метро
Воронцовская (7 мин). Характеристики
здания: 18 этажей, бизнес-центр расположен
на второй линии, техническое оснащение и
управление климатом по требованиям А
класса, 28 налоговая. Бизнес-центр оснащен
пассажирским лифтом. Есть круглосуточная
возможность работы, ресепшен, контроль

для заметок



доступа в здание, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, подземный паркинг. Предлагаем к продаже офис 139 м² на 10 этаже. Ваш офис в БЦ Геолог 2 может работать круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями продажи!

