

Создано: 13.03.2026 в 17:38

Обновлено: 13.03.2026 в 17:28

Елена Саяпина, WHITE BROKER

79883878052

Москва, Петрозаводская улица, 15к5

16 000 000 ₺

Москва, Петрозаводская улица, 15к5

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Петрозаводская](#)

Офис

Общая площадь

140.52 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

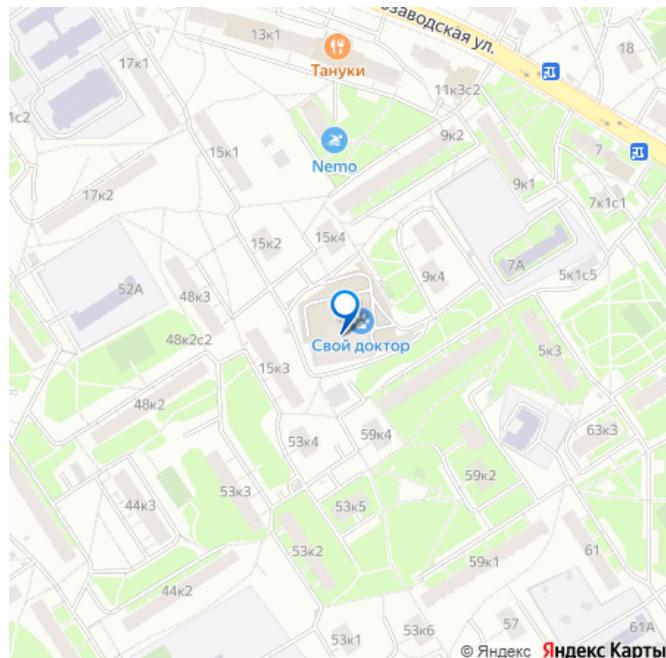
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

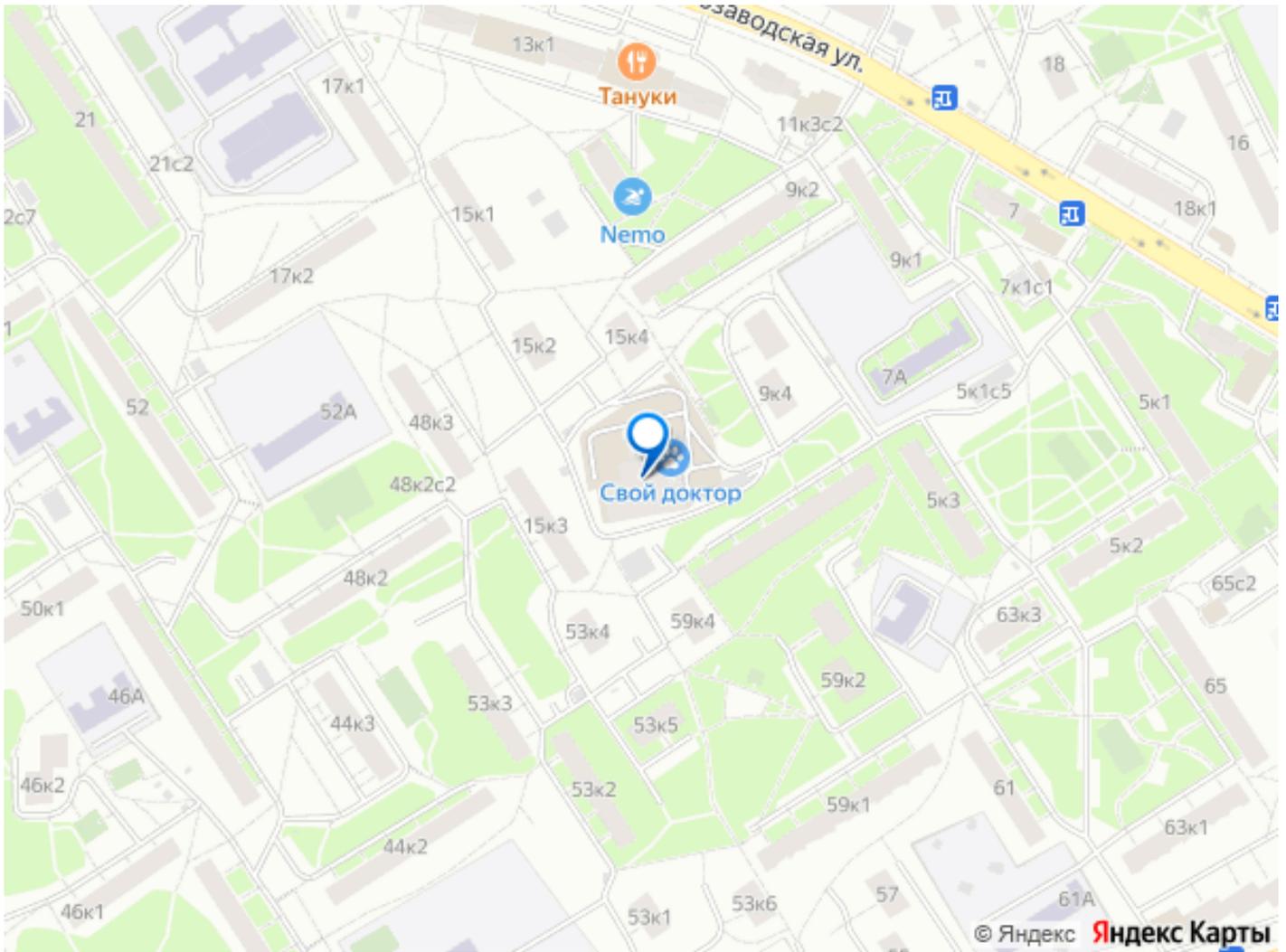
Арт. 132750267 Продаём ГАБ с окупаемостью 8.5 лет! МАП 160 000 оплата эл - ва и воды арендатором. Собственник юр. лицо! (можно продать вместе с абсолютно чистым ООО). Помещение без обременений и долгов. Документы основания ДКП. Нежилое помещение 140,5 кв.м. в отдельно стоящем здании со стабильным арендатором (ОЗОН, массажный салон, студия маникюра), который работает более 2.5 лет. Индексация ежегодная 3%, ДДА. Подтверждения оплат имеются. Коммуникации: Центральное отопление, вода. Электричество на объект

для заметок



заведено 40 квТ, Ремонт 2023 года. Большим преимуществом данного объекта является наличие открытой бесплатной парковки для удобной стоянки машин клиентов и сотрудников. Показы и выход на сделку оперативно. Звоните, более подробная информация и варианты выхода на сделку при показе. Код объекта: 1612521.





Move.ru - вся недвижимость России