

🕒 Создано: 05.03.2026 в 21:52

Обновлено: 06.03.2026 в 08:30

**Москва, Переведеновский пер, вл13с11**

**53 161 920 ₽**

Москва, Переведеновский пер, вл13с11

Улица

[Переведеновский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

140.64 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

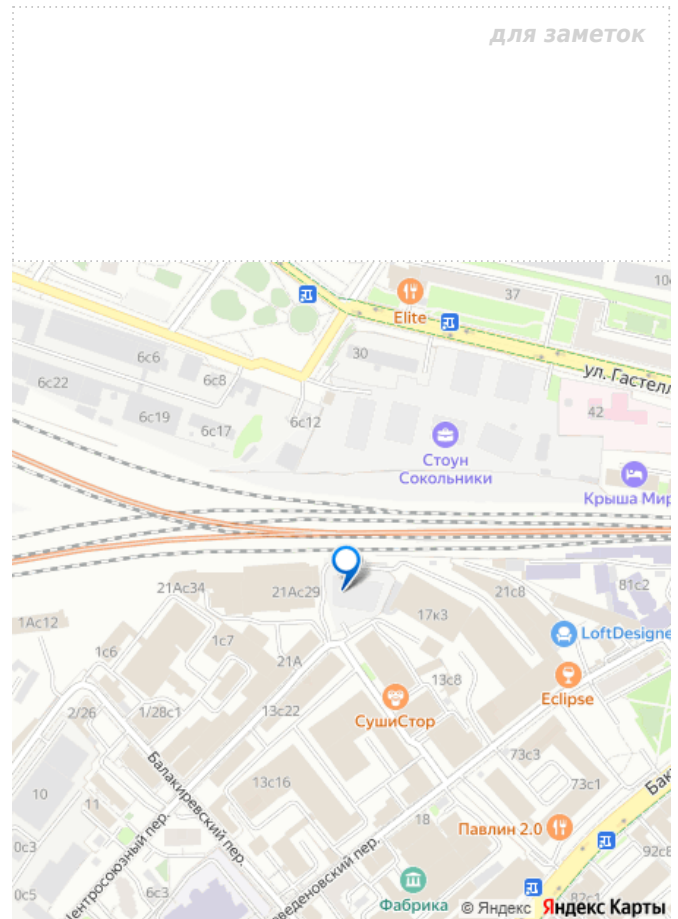
Продам

Раздел

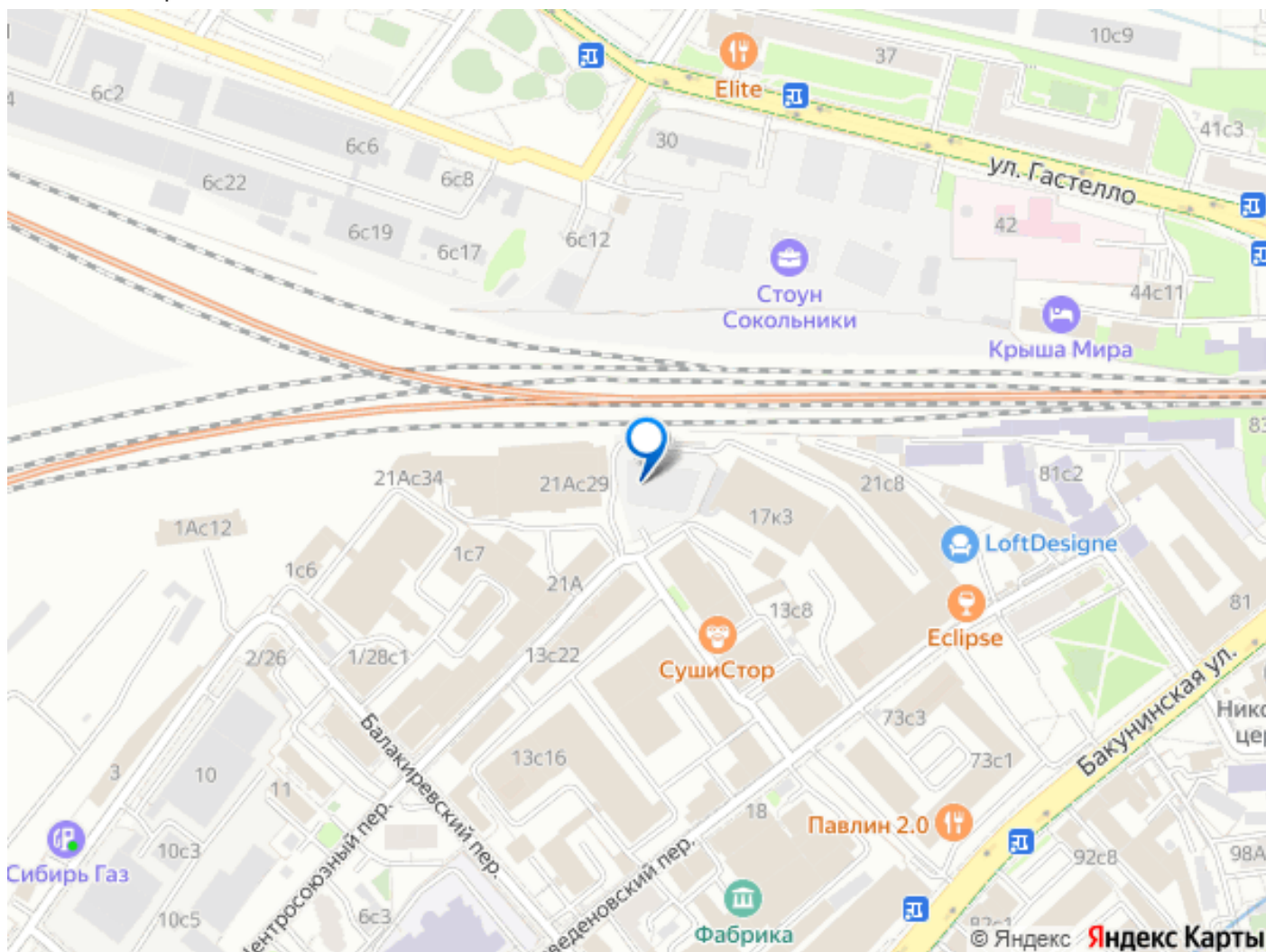
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается офис в современном бизнес-центре класса А в Басманной районе – всего 5 мин до ТТК! Помещение расположено в бизнес-центре Rail.A с подземным паркингом, в шаговой доступности от станций метро «Электrozаводская» и «Бауманская». На первом этаже БЦ просторное лобби с зоной ресепшена. Кофейня, столовая, банкоматы. - Площадь БЦ 13 000 кв.м. - 9 этажей, 2 этажа подземного паркинга на 75 машиномест. - Для гостей БЦ предусмотрена гостевая парковка. Комфортное пространство для работы: здание оснащено современными инженерными системами, охрана 24/7, доступ по пропускам, отдельный лифт для



резидентов с паркинга к офисным этажам.  
Функциональное офисное помещение  
правильной формы 140.64 м2. Возможно  
объединение нескольких планировок. Высота  
потолков - 3.6 м. Ввод в эксплуатацию - в  
2026 году. Звоните, и мы детально  
проконсультируем и обсудим  
индивидуальные условия в зависимости от  
вашего запроса!



Move.ru - вся недвижимость России